



**SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ
RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV.,
STATYBOS PROJEKTAS**

Statytojas (užsakovas): Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija

Statinio adresas: Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav.



Statinio naudojimo paskirtis: Sporto paskirties inžineriniai statiniai

Statinio kategorija: Nesudėtingasis

Statybos rūšis: Nauja statyba

Projekto etapas: Techninis darbo projektas

Projekto numeris: 20211112

Direktorė	Vinga Juškauskaitė	A 1538	
		Atestato Nr.	Parašas
Statinio projekto vadovas	Vinga Juškauskaitė	A 1538	
		Atestato Nr.	Parašas



Projektuotojas: MB „Archveda”

Statytojas: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija

Objektas / Projektas: **SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS**

Adresas: Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav.



Statinio kategorija: Nesudėtingasis

Statybos rūšis Nauja statyba

Etapas: Techninis darbo projektas

Projekto dalis: **Bendroji dalis (BD)**

Projekto numeris: 20211112

Statinio projekto vadovas	Vinga Juškauskaitė Kvalifikacijos Dok. Nr.	A 1538	
		Kvalifikacijos Dok. Nr.	Parašas
Statinio projekto dalies vadovas	Vinga Juškauskaitė	A 1538	
		Kvalifikacijos Dok. Nr.	Parašas

META I
2022

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

**Sporto paskirties inžinerinių statinių Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav.,
statybos projektas**

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
01	20211112-XX-TDP-BD	0	BENDROJI DALIS	
02	20211112-00-TDP-SP	0	SKLYPO PLANO DALIS	
03	20211112-00-TDP-LVN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ LAUKO ŠALINIMO DALIS	Lauko tinklai
04	20211112-00-TDP-E	0	ELEKTROTECHNIKOS DALIS	Lauko tinklai
05	20211112-00-TDP-ER	0	ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ DALIS	Lauko tinklai
06	20211112-00-TDP-SSKN	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	

0	2022-05	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBOS DARBAMS ATLIKTI		
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>		
<u>KVAL.</u> <u>DOK.</u> <u>NR.</u>	MB "ARCHVEDA" Tel. +370 6 944 5904 El. paštas v.juskauskaite@gmail.com		<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u> SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
	<u>PARIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u>
A1538	PV	VINGA JUŠKAUSKAITĖ		SPORTO AIKŠTYNAS ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 4993-5000-4035
				<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>
				PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
				<u>LAIDA</u>
				0
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>		<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u> <u>LAPŲ</u>
LT	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		20211112-XX-TDP-BD.PDZ	1 1

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Sporto paskirties inžinerinių statinių Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav., statybos projektas

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Dokumentai:				
20211112-XX-TDP-BD.PDŽ	1	0	Projekto dokumentų žiniaraštis	
20211112-XX-TDP-BD.DSŽ	2	0	Dokumentų sudėties žiniaraštis	
20211112-XX-TDP-BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
20211112-XX-TDP-BAR	13	0	Aiškinamasis raštas	
20211112-XX-TDP-BD.TS	13	0	Techninė specifikacija	
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	27	0	Techninė specifikacija- pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas	
	1	0	Pritarimų, suderinimų sąrašas	
Priedai				
	3		Suderinimų kopijos	
2022-04-04	2		Servituto planas	
	4		Statytojo techninė užduotis	
T00071404	1		Rumšiškių miestelio bendrojo plano (pagrindinio brėžinio) ištrauka	
T00072312	8		Žemės sklypo, Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., detalusis planas. Aiškinamasis raštas	
T00072312	1		Žemės sklypo, Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., detalusis planas. Pagrindinis brėžinys	
2022-12-22 Nr. 2021/12/22(1)	2		UAB "Kaišiadorių vandenys" techninės sąlygos prisijungti prie lietaus nuotekų tinklų	
	1		Pritarimas projektiniams pasiūlymams	
20211112	10		Projektiniai pasiūlymai	
TIHS1-20211213-052393	3		Topografinių tyrinėjimų duomenys	

0	2022-05	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBOS DARBAMS ATLIKTI		
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>		
<u>KVAL. DOK. NR.</u>	 MB "ARCHVEDA" Tel. +370 6 944 5904 El. paštas v.juskauskaitė@gmail.com		<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u>	
			SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
	<u>PARAŠAS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PAREIGOS</u>	<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u>
A1538	PV	VINGA JUŠKAUSKAITĖ		SPORTO AIKŠTYNAS ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 4993-5000-4035
A1538	PDV	VINGA JUŠKAUSKAITĖ		
				<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>
				DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>		<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>
LT	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		20211112-XX-TDP-BD.DSŽ	1
				2

2022-01	13		IGG ataskaita	
	2		Esamos padėties fotofiksacija	
Grafinė dalis:				
20211112-00-TDP-SP.B-01	1	0	Sklypo planas	
20211112-00-TDP-SP.B-02	1	0	Sklypo vertikalus planas	
20211112-00-TDP-SP.B-03	1	0	Inžinerinių tinklų suvestinis planas	
20211112-00-TDP-SP.B-04	1	0	Sklypo sutvarkymo planas	
20211112-XX-TDP-BD.B-01	1	0	Statybvietės planas	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

20211112-XX-TDP-BAR

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL.,
KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	15610	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	29	nekinta
3. sklypo užstatymo tankumas	%	21	nekinta
3. apželdintas plotas	%	68	kinta
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4. inžinerinių tinklų ilgis*		Bendras tinklų ilgis	Tinklų ilgis už sklypo ribos
4.1. elektros tinklai	m	1874	
4.2. lietaus nuotekų tinklai	m	166	14,6
4.2. drenažiniai tinklai	m	212	
4.4. elektroninių ryšių tinklai (įvadas)	m	130	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
5.1. lietaus nuotekų tinklai	mm	200; 160; 110	
5.2. drenažiniai tinklai	mm	160; 125	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	3x1,5; 4x16	
V. KITI INŽINERINIAI STATINIAI (SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI)			
5.1. Futbolo aikštė	m ²	880	plotas
5.2. Bėgimo takeliai	m ²	826	plotas
5.3. Šuoliaduobė	m ²	21	plotas
5.4. Rutulio stūmimo sektorius	m ²	4.2	plotas
5.5. Lauko treniruoklių aikštelė	m ²	174	plotas
5.6. Užribio zona	m ²	101	plotas
5.7. Kamuolių gaudyklė	m	4; 22.1	aukštis; ilgis
5.8. Kamuolių gaudyklė	m	4; 20.88	aukštis; ilgis
VI. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
6.1. Takai	m ²	163.5	plotas

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.




Statinio projekto vadovas

Vinga Juškauskaitė

Atest. Nr. A1538

BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDROJI DALIS

0	2022-05	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBOS DARBAMS ATLIKTI					
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>					
<u>KVAL.</u> <u>DOK.</u> <u>NR.</u>			MB "ARCHVEDA" Tel. +370 6 944 5904 El. paštas v.juskauskaite@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
	<u>PAREIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u>			
	A1538	PV	VINGA JUŠKAUSKAITĖ		SPORTO AIKŠTYNAS		
	A1538	PDV	VINGA JUŠKAUSKAITĖ		ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 4993-5000-4035		
					<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>		
				<u>LAIDA</u>			
				0			
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>			<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>		<u>LAPAS</u>	<u>LAPŲ</u>
LT	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			20211112-00-TDP-B AR		1	13

TURINYS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.....	3
1.1. Privalomųjų TP rengimo dokumentų sąrašas:	3
1.2. Teritorijų planavimo dokumentų sąrašas:	3
1.3. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas TP, sąrašas	3
2. BENDRIEJI DUOMENYS	5
3. STATYBOS VIETA IR SKLYPO APIBŪDINIMAS	5
3.1. Žemės sklypas.....	5
3.2. Žemės sklype esantys pastatai ir statiniai	6
3.3. Gretimybės.....	6
3.4. Klimato sąlygos	6
3.5. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos	7
3.6. Reljefas	7
3.7. Želdiniai.....	7
3.8. Vandens telkiniai	7
4. PROJEKTUOJAMI STATINIAI	7
4.1. Projektuojami statiniai ir inžineriniai tinklai	7
5. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS.....	8
6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	8
6.1. Sklypo plano sprendiniai	9
6.2. Konstrukcijų sprendiniai.....	9
6.3. Inžineriniai tinklai.....	9
6.3.1. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistema.....	9
6.3.2. Apšvietimas	10
6.3.3. Elektroninių ryšių tinklai	10
7. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA.....	11
8. ATITIKIMAS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS.....	11
9. SAUGOMOS TERITORIJOS IR KULTŪROS PAVELDAS	11
10.APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO	11
11.APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS NEĮGALIJŲJŲ POREIKIAMS.....	11
12.SKLYPE GRIAUNAMI PASTATAI, DEMONTUOJAMI ĮRENGINIAI IR IŠKELIAMSI INŽINERINIAI TINKLAI	12
13.GALIMAS POVEIKIS APLINKAI.....	12
14.SVEIKATOS SAUGA.....	12
15.PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA	13
16.GAISRINĖ SAUGA	13

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIK
	2	13	0

20211112-XX-TDP-BAR

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

1.1. Privalomųjų TP rengimo dokumentų sąrašas:

- Statinio projektavimo paslaugų teikimo sutartis 2021-11-12 Nr. VP-182;
 - Statytojo techninė užduotis "Sporto aikštyno prie A. Baranausko gimnazijos pastato, esančio Rumšos 36, Rumšiškės, Kaišiadorių r., įrengimo projektas";
 - 2022-12-22 UAB "Kaišiadorių vandenys" techninės sąlygos prisijungti prie lietaus nuotekų tinklų Nr. 2021/12/22(1);
 - 2021-12 topografinė nuotrauka, unikalus Nr. TIHS1-20211213-052393 (UAB "Geosoma");
 - 2022-01 Projektinių inžinerinių geologinių - geotechninių (IGG) tyrimų ataskaita (UAB "Antima ir Co");
 - Projektiniai pasiūlymai.
- Privalomieji projektavimo dokumentai pateikiami Bendrosios dalies prieduose.

1.2. Teritorijų planavimo dokumentų sąrašas:

- Rumšiškių miestelio bendrasis planas (registracijos Nr. T00071404);
- Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4950/0008:472, Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo bei statybos reglamentų nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio, detalusis planas (registracijos Nr. T00072312).

1.3. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas TP, sąrašas

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis :		
	LR Įstatymai:	
1.		LR statybos įstatymas
2.		Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
3.		LR vandens įstatymas
4.		LR atliekų tvarkymo įstatymas
	Statybos techniniai reglamentai:	
5.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
6.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
7.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
8.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
9.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
10.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
11.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
12.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
13.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
14.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
15.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
16.	STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
17.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
18.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas

DOKUMENTO ŽYMUO

20211112-XX-TDP-BAR

LAPAS	LAPŲ	LAIK
3	13	0

19.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
20.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
21.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
22.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
23.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
Kiti dokumentai:		
24	HN 21:2011	Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai
25	HN 98: 2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
26	HN 131:2015	Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai
27	HN 36:2009	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos
28	2020-03-05 ISO 21542	Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas
29	2010-12-7 įsakymas Nr. 1-338.	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
30	2019-01-25 įsakymas V-16	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19
31	2012-02-03 įsakymas Nr. 1-22	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės
32	2011-10-14 įsakymas Nr. 1V-978	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo ir naudojimo taisyklės
33	2011-05-03 įsakymas Nr. D1-368	Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo
34	2008-01-15 įsakymas Nr. A1-22/D1-34	Dėl darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo
35	2010-09-17 įsakymas Nr. A1-425	Dėl kėlimo kranų naudojimo taisyklių patvirtinimo
36	2006-10-23 įsakymas Nr. A1-293/V-869	Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų tvarkant krovinius rankomis patvirtinimo
37	2010-03-30 įsakymas Nr.1-100	Dėl saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių patvirtinimo
38	2010-03-19 įsakymas Nr.D1-193	Dėl želdinių apsaugos, vykdanč statybos darbus, taisyklių patvirtinimo
39	2007-12-14 įsakymas Nr. D1-674	Sodmenų kokybės reikalavimai
40	2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
41	DT5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
42		Darbų sauga, SSI
43	RSN 156-94	Statybinė klimatologija
44	LST 1569-2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
45	LST EN 805:2000	Vandentieka. Lauko sistemos ir jų dalys. Reikalavimai
46	LST EN 1610:2016	Nuotakyno tiesimas ir bandymas
47	LST EN 1401-1:2019	Beslėgio požeminio drenažo ir nuotakyno plastikinių vamzdinių sistemų. Neplastifikuotas polivinilchloridas (PVC-U). 1 dalis. Vamzdžių, jungiamųjų detalių ir sistemos techniniai reikalavimai.
48	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
49	LST IEC 61312	Apsauga nuo žaibo elektromagnetinių impulsų
50	LST EN50081, LST EN50082	Elektromagnetinis suderinamumas
51	LST EN50173	Informaciniai technologijos, Bendros kabelinės sistemos
52	LST EN50310	Informacinių technologijų įrangos potencialai ir įžeminimas
53	LST EN50174-1	Kabelinių sistemų instaliavimas, specifikacijos ir kokybės užtikrinimas

DOKUMENTO ŽYMUO

20211112-XX-TDP-BAR

LAPAS	LAPŲ	LAIK
4	13	0

54	LST EN50174-2, EN50174-3	Kabelinių sistemų instaliavimo planavimas ir atlikimas
55	LST EN50085, LST EN50086, LST EN61537	Instaliacijos kabeliniams kanalams, vamzdynams ir pan.
56	LST EN50346	Instaliuotos kabelinės sistemos testavimas
57	LST EN50310	Informacinių technologijų įrangos potencialai ir žeminimas
58	LST 1569:2012	Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
59	LST IEC 61312	Apsauga nuo žaibo elektromagnetinių impulsų

PASTABA: Sprendiniai parengti vadovaujantis normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais, kurie galiojo statinio projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo dieną (2021-11-12). Rangovas įgyvendindamas projektą turi vadovautis normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais, kurie galiojo 2021-11-12.

Projekto dalis parengta naudojantis programomis MS Works Suite 2005, PDF24, LibreCAD, Autocad 2022.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statybos vieta – Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav.

Statybos rūšis – nauja statyba (pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“)

Statinio paskirtis – sporto paskirties inžineriniai statiniai (pagal STR 1.01.03:2017 11p.)

Statinio kategorija – II grupės nesudėtingasis statinys (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)

Statytojas – Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija, Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys, tel. 8 346 20480, Faks. 8 346 51244, el. paštas dokumentai@kaisiadorys.lt

Projektuotojas – MB „Archveda“, įmonės kodas 305912749, Nemuno g. 14-4a, LT-04326 Kaunas, el. paštas v.juskauskaite@gmail.com

Projekto vadovas – Vinga Juškauskaitė, architekto kvalifikacijos atestato Nr. A1538, el. paštas v.juskauskaite@gmail.com

Projektavimo stadija – techninis darbo projektas

3. STATYBOS VIETA IR SKLYPO APIBŪDINIMAS

3.1. Žemės sklypas

Žemės sklypo kadastro numeris - 4950/0008:472 Rumšiškių k.v.; unikalus daikto Nr. 4400-1515-2874

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita

Žemės sklypo naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas – 1,5610 ha

Nuosavybės teisė - Lietuvos respublika, a.k. 111105555

Valstybinės žemės patikėjimo teisė – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Žemės panaudos sutartis – Nr. PN49/02-0079 sudaryta 2002-09-27 su Kaišiadorių rajono savivaldybe, a.k. 111102630, galioja iki 2101-09-27

Sklypui taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- elektros tinklų apsaugos zonos (po 1 m į abi puses);
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (po 2,5 m į abi puses nuo vamzdžio ašies);
- skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (po 1 m į abi puses nuo vamzdžio sienelės);
- viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (po 1 metrą į abi puses).

Esami servitutai - kelio servitutas (tarnaujantis) 0,0073 ha; servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) 0,0137 ha.

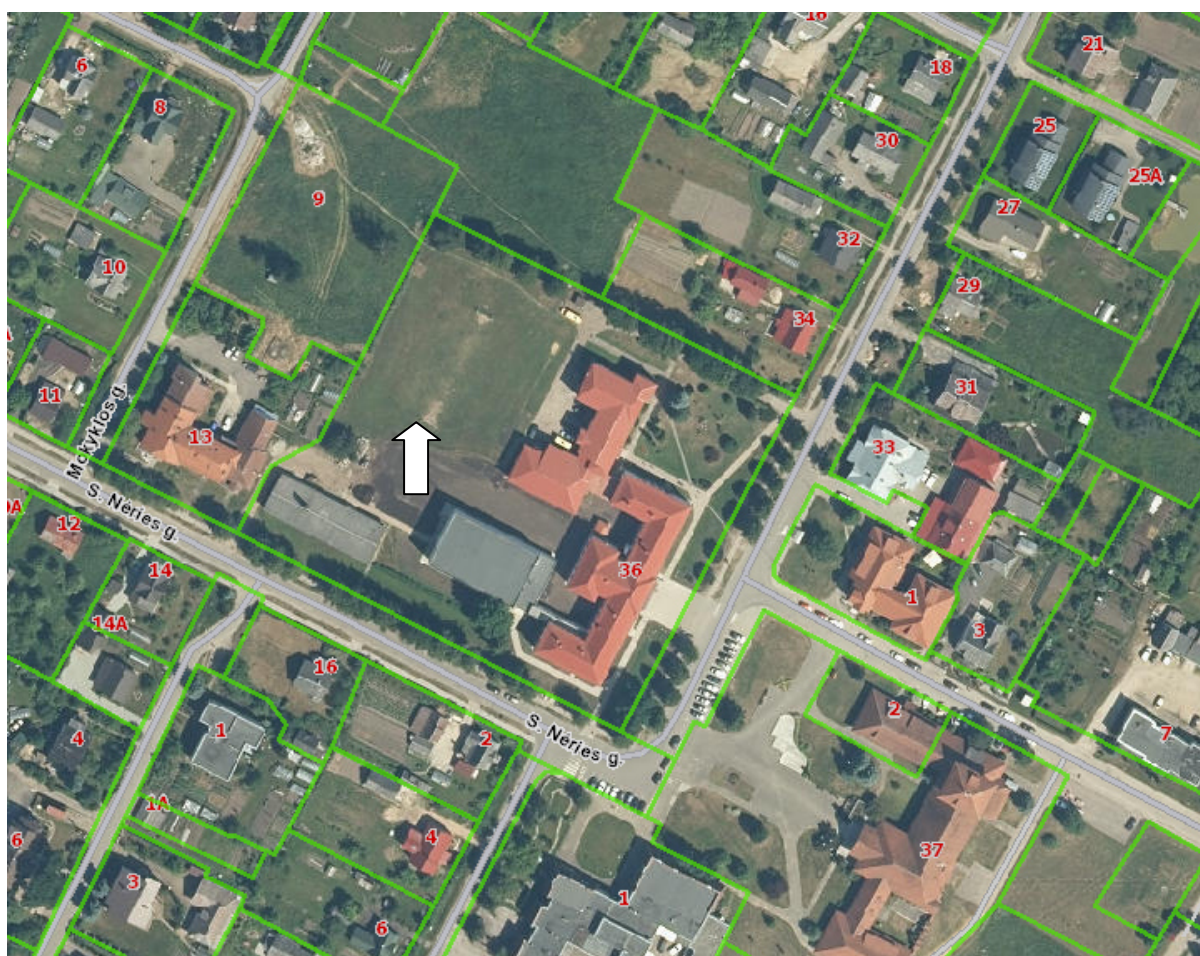
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BAR	5	13	0

3.2. Žemės sklype esantys pastatai ir statiniai

Sklype randasi dviejų aukštų A. Baranausko gimnazijos pastatas (Unikalus Nr. 4995-9011-6014, savininkas - Kaišiadorių rajono savivaldybė, a.k. 111102630), vieno aukšto mokyklos dirbtuvių pastatas (Unikalus Nr. 4995-9011-6025, savininkas - Kaišiadorių rajono savivaldybė, a.k. 111102630) bei kiti inžineriniai statiniai - kiemo statiniai (Unikalus Nr. 4995-9011-6036, savininkas - Kaišiadorių rajono savivaldybė, a.k. 111102630). Sklype esantys inžineriniai tinklai: 4kv ir 10kv elektros kabelių požeminės linijos, skirstomojo dujotiekio (5 bar) tinklai, elektroninių ryšių tinklų požeminės linijos, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai bei neveikiantys šilumos perdavimo tinklai. Sklypo teritorija aptverta ažūrine segmentine tvora.

3.3. Gretimybės

Statybos teritorija randasi Rumšiškių miestelio centrinėje dalyje. Šiaurės rytų pusėje žemės sklypas ribojasi su privačiais sklypais (Rumšos g. 34, Mokyklos g. 9, sklypu Un. Nr. 4400-0447-6893), šiaurės vakarų pusėje - su Rumšiškių Pirminės Sveikatos Priežiūros Centru (S. Neries g. 13). Gretimas užstatymas - sodybinio tipo gyvenamieji ir visuomeniniai statiniai, užstatymo aukštingumas - vieno, dviejų aukštų pastatai su plokščiais ir šlaitiniais stogais.



1 pav. Sklypo ORTOFOTO, remiantis REGIA duomenimis.

3.4. Klimato sąlygos

Klimatiniai duomenys pagal RSN 156-94 (stoties Nr. 43, Kaunas):

- Vidutinė metinė oro temperatūra + 6,6° C (2.1 lentelė);
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas + 34,9° C (2.2 lentelė);
- Absoliutus oro temperatūros minimumas – 36,3 ° C (2.3 lentelė);
- Santykinis oro metinis drėgnumas - 80% (3.2 lentelė);
- Absoliutus vėjo greičio maksimumas (m/s) - 30 m / s (5.2 lentelė);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIK
	6	13	0

- Apšalo storis (mm), galimas kartą per 10 m, I-as raj. – 4,6 mm (8.6 lentelė);
- Maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 90 cm (9.1 lentelė).
-

3.5. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Pagal 2022-01 atliktų IGG tyrimų ataskaitą (UAB "Antima ir Co") sklypo inžinerinės geologinės sąlygos paprastos ir yra palankios numatomų statinių statybai.

Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs visą teritoriją apie 0,2 m storio sluoksniu. Technogeniniai dariniai (t IV) slūgso po dirvožemio sluoksniu iki 0,7 – 0,8 m gylio. Tai tvirtas (kietai plastingos konsistencijos) mažo plastiškumo smėlingas molis (saCILFI). Baltijos posvitės limnoglacialiniai dariniai (lg III bl) slūgso nuo 0,7 – 0,8 m (abs. a. 75,40 – 75,75 m) iki 3,0 m gylio, tačiau sluoksnio padas 3,0 m gylio gręžiniais nepasiekta. Tai tvirti (kietai plastingos konsistencijos) mažo plastiškumo smėlingi moliai (saCIL) su smėlio lėšiais.

Hidrogeologinės sąlygos – paprastos. Požeminis vanduo 3,0 m gylio gręžiniais nepasiekta. Lietingais laikotarpiais ir pavasario polaidžių metu laikinas podirvio vandens lygis gali susidaryti ir laikytis virš rišlių gruntų (molių), apie 0,2 m gylyje, o reljefo pažemėjimuose ir žemės paviršiuje. Tyrimų plote slūgso šalčiui jautrūs gruntai (smėlingi moliai), kurie turi blogas filtracijos savybes.

Projektinių inžinerinių geologinių - geotechninių tyrimų ataskaita pateikiama prieduose.

3.6. Reljefas

Tvarkomojoje teritorijoje reljefo pokyčiai statybos teritorijoje nėra žymūs, žemės lygio altitudės keičiasi nuo 76,80 iki 75,98.

3.7. Želdiniai

Sklype yra vertingų suaugusių spygliuočių ir lapuočių medžių. Kadangi medžių kirtimas projekte nenumatomas, medžių būklės vertinimas nebuvo atliekamas.

3.8. Vandens telkiniai

Sklype ir šalia sklypo vandens telkinių nėra, artimiausias paviršinio vandens telkinys, Kauno marios, randasi 925 m atstumu nuo sklypo.

4. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

4.1. Projektuojami statiniai ir inžineriniai tinklai

Statybos sklype projektuojami sporto ir kitos paskirties inžineriniai statiniai (takai) ir juos aptarnaujantys inžineriniai tinklai. Statinių paskirtis nustatyta vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ IV skyriaus nuostatomis, statinių kategorijos nustatytos vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentele.

Rekonstruojamų statinių paskirtis ir kategorija (nesudėtingieji statiniai) po rekonstravimo nepasikeis.

Nr.	Statiny	Grupė	Statinio kategorija	Pastabos
1.	Futbolo aikštė	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 880 m ²
2.	Bėgimo takeliai	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 276 m ²
3.	Bėgimo takeliai (100m)	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 550 m ²
4.	Šuoliaduobė	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	I grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 21 m ²
5.	Rutulio stūmimo sektorius	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	I grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 4.2 m ²
6.	Lauko treniruoklių	kiti inžineriniai	I grupė, nesudėtingasis	plotas – 174 m ²

DOKUMENTO ŽYMUO

20211112-XX-TDP-BAR

LAPAS	LAPŲ	LAIK
7	13	0

	aikštelė	statiniai (11 p.)	statinys (3 lentelė 4.1 p.)	
7.	Užribio zona	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	I grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 101 m ²
8.	Kamuolių gaudyklė	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 3.1 p.)	aukštis - 4 m; ilgis - 22.1 m, 20.88 m
9.	Lietaus nuotekų tinklai	inžineriniai tinklai (9.5 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė p.2.2)	d200; d160;d110
10.	Drenažo tinklai	inžineriniai tinklai (9.5 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė p.2.2)	d160;d137;d125;d106
11.	Elektros tinklai	inžineriniai tinklai (p. 9.6 p.)		Ilgis - 1874 m; 3x1,5; 4x16
12.	Ryšių tinklai	inžineriniai tinklai (9.7 p.)		Ilgis - 130 m
13.	Takai	kiti inžineriniai statiniai (12 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė p.4.1)	Plotas - 163.5 m ²

5. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Atliekant statybos darbus bus laikomasi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“. Kitos gamtos apsaugos priemonės bus numatytos Rangovo parengtame statybos darbų technologijos projekte.

Numatomi darbų etapai/stadijos:

- statybos statybvietsės paruošiamieji darbai;
- ardymo darbai;
- žemės darbai;
- naujų lauko inžinerinių tinklų klojimas;
- inžinerinių statinių statybos/įrengimo darbai;
- inžinerinių ir kitų įrenginių montavimo darbai;
- teritorijos ir vejos tvarkymo darbai (vejos sėjimas).
- darbų priėmimas.

Pasirengimo statybai ir statybų darbų organizavimo dalyje numatoma įrengti statybos laikotarpiui reikalingus laikinus tinklus ir komunikacijas, nurodyti statybiniai įrenginiai, mechanizmai ir įrankiai statybai. Projekte numatoma įrengti tualetą rangovo darbuotojams, vagonėlius buitiniams patalpoms, administracijai ir įrankių bei smulkių mechanizmų laikymui. Taip pat numatoma įrengti statybinių medžiagų sandėliavimo aikštes.

Statybos darbai ir statybinės medžiagos bus sandėliuojamos sklypo ribose, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Nenumatoma, kad sandėliavimui reikės papildomo žemės ploto, priklausančio kitiems savininkams. Iškilus poreikiui sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausančiuose sklypuose, rangovas privalės gauti jų raštišką sutikimą.

Pateikimas į sklypą numatomas iš Rumšos gatvės esamu privažiuoju. Vykdamas statybos darbus statybos teritoriją numatoma aptverti laikina apsaugine tvora.

Atliekų ir kitų susidarantių medžiagų šalinimas bus atliekamas pagal Aplinkos ministerijos ir regiono aplinkos apsaugos departamento reikalavimus (Rangovui gavus leidimą). Atliekos bus šalinamos pagal Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (SADM), Sveikatos apsaugos ministerijos (SAM) ir Aplinkos ministerijos (AM) reikalavimus. Darbai atliekami pagal SADM ir SAM 1998 m. gegužės 6 d. įsakymą Nr. 87/236.

Detalūs sklypo paruošimo darbai pateikiami projekto Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje (žr. 20211112-XX-TDP-SO).

6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Techninio darbo projekto sprendiniai atitinka užsakovo reikalavimus, parengtus projektinius pasiūlymus, pagrindinius teritorijų planavimo ir normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Techninio darbo projekto sprendiniai atitinka universalaus dizaino principus ir žmonių su negalia reikalavimus. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų. Visi

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BAR	8	13	0

projekte numatyti statiniai projektuojami statybos sklypo ribose išlaikant norminius atstumus iki kitų statinių. Dėl statinių statybos kitų statinių apsaugos zonose gauti tų statinių savininkų arba statinių valdytojų, naudotojų sutikimai.

6.1. Sklypo plano sprendiniai

Sporto aikštynas projektuojamas sklypo šiauriniame kampe 1,8 m ir 3 m atstumu nuo sklypo ribų. Vadovaujantis projektavimo užduotimi numatyti keturi 100 m ilgio bėgimo takai ir du bėgimo takai ilgesnėms distancijoms. Bėgimo takams numatoma 13 mm IAAF sertifikuota nelaidi vandeniui besiūlė liejama guminių granulių danga ant 7 cm asfaltbetonio pagrindo, su nuolydžiu į vidinę pusę.

Bėgimo takų viduryje planuojama 20x38m dydžio futbolo aikštė su vieno metro užribio zona. Futbolo aikštei ir jos užribio zonai numatoma dirbtinės žolės danga su kvarcinio smėlio užpildu, įrengiama ant sutankintų skaldos pagrindų pagrindų, su nuolydžiu į visas kraštines. Futbolo aikštėje numatomi stacionarūs 3x1x2(h)m dydžio futbolo vartai, už jų numatytas 4 m aukščio apsauginis tinklas - kamuolių gaudyklės. Kamuolių gaudyklės projektuojamos iš žalios spalvos polietileno tinklo ir cinkuotų metalinių atramų, padengtų žalios spalvos milteliniais dažais.

Sporto aikštyno šiaurinėje zonoje planuojamas rutulio stūmimo sektorius, kurį sudaro stūmimo skritulys, nuopjova ir įrankio kritimo zona. Stūmimo skritulio diametras - 213,5 cm, danga - impregnuotas betonas. Aikštyno pietvakarinėje zonoje numatoma 3m pločio ir 7 m ilgio šuoliaduobė su 40 m ilgio įsibėgėjimo taku.

Šiaurinėje aikštyno užribio zonoje projektuojamas krepšinio stovas, pietinėje - lauko treniruoklių aikštelė. Aikštelėje numatyti treniruokliai ir gimnastikos įrenginiai skirti sportuoti skirtingoms vaikų amžiaus grupėms, taip pat numatytas treniruoklis asmenims su judėjimo negalia. Treniruoklių zonoje projektuojama dviejų storių, atitinkančių kritimo aukštį, gumos granulių danga.

Patekimui į projektuojamą aikštyną suplanuoti betoninių trinkelio takai, išilgai tako numatyti suolai.

Bėgimo takelių linijos žymėjimas numatytas baltos spalvos markiravimo dažais, futbolo aikštės žymėjimai iš 5cm pločio baltos spalvos dirbtinės žolės juostų.

Projektuojamoje teritorijoje medžių ir krūmų, kurie trukdytų statybos darbams, nėra, todėl jų kirtimas nenumatomas.

Detalūs sklypo sutvarkymo sprendiniai ir pateikiami Sklypo plano dalyje (žr. 20211112-00-TDP-SP).

6.2. Konstrukcijų sprendiniai

Atsižvelgus į hidrogeologines sąlygas projektuojamoms sporto aikštyno ir takų dangoms numatyta šalčiui atspari konstrukcija iš skaldos pagrindo ir šalčiui nejautraus (smėlio) sluoksnio ant sutankinto ($E_{v2}=30$ MPa) F3 klasės grunto. Žemės sankasos nuolydis 3-4 %.

Metalinių apsauginio tinklo atramų (stulpų) įrengimui numatyti 0,4 diametro ir 1,2 m gylio poliniai pamatai. Treniruoklių, suolų, šiukšliadėžių tvirtinimui numatyti 40x40x60 cm betoniniai pamatai.

6.3. Inžineriniai tinklai

Projekte numatomi sporto aikštyno statinius aptarnaujantys lietaus nuotekų šalinimo ir drenažo tinklai, teritorijos apšvietimo elektros tinklai bei elektroninių ryšių tinklai. Dėl statinių statybos kitų statinių (įrenginių) apsaugos zonose yra gauti tų statinių (įrenginių) savininkų, UAB „Kaišiadorių vandenys“, AB "ESO" ir AB "Telia Lietuva" sutikimai (pritarimai).

Projektuojami lietaus nuotekų tinklai ir jų apsaugos zona patenka į S. Neries gatvės suformuotą valstybinės žemės sklypą (žemės sklypo Un. Nr. 4400-5631-5103), dėl to S. Neries gatvėje nustatytas 142 m² ploto servitutas (tarnaujantis), suteikiantis teisę tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (nustatyto servituto planas pridedamas prieduose).

6.3.1. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistema

Pagal projektavimo užduotį ir sklypo hidrogeologines sąlygas lietaus vandens surinkimui po futbolo aikšte projektuojami drenažo tinklai. Vidinėje bėgimo takelių pusėje numatomi polimerbetoniniai lietaus surinkimo latakai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BAR	9	13	0

Lietaus nuotekų tinklai. Numatomi U skerspjūvio formos latakai atitinkantys C250 apkrovos klasę su juostinėmis cinkuotoplieno grotelėmis, kurios turi atitikti ne žemesnę nei A15 apkrovos klasę.

Latakais surinktos paviršinės nuotekos PVC d110-d200 ir PE-RC d200 vamzdžiais nuvedamos į greta projektuojamo objekto esanti, UAB „Kaišiadorių vandenys“ priklausanti, paviršinių nuotekų surinkimo tinklą d300 (šuliys Nr. E-45).

Projektuojamos momentinės nuotekų srautas nuo vandeniui nepralaidžios guminių granulių (EPDM) dangos – 11,55 l/s.

Lietaus nuotekų trasa suprojektuota taip, kad nepakenktų šalia esantiems statiniams, o jų apsaugos zonos nepatektų į kaimyninius sklypus. Šalia esamo mokyklos dirbtuvių pastato ir po S. Neries gatve numatomas vamzdžio įrengimas apsauginiame gaubte betranšėju (kryptinio gręžimo) būdu, kad nebūtų pakenkta pastato pamatų konstrukcijoms ir nebūtų ardoma kelio danga.

Drenažo tinklai. Paviršinių nuotekų surinkimui po futbolo aikštės dirbtinės žolės danga (plotas - 880 m²) numatoma įrengti sausinimo drenažą. Sausinimo sistemą sudarys smėlio – žvyro filtruojantis sluoksnis ir perforuoti d80/92 ir d123/126 drenažo vamzdžiai su geotekstilės filtru. Projektuojamas momentinis nuotekų srautas nuo šios dangos – 0,94 l/s.

Pagrindiniai tinklų rodikliai:

Pozi-cija Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1.	Lietaus nuotekų tinklas L1			
1.1.	d200	m	81,0	
1.2.	d160	m	37,0	
1.3.	d110	m	48,0	
2.	Drenažo nuotekų tinklas LD1			
2.1.	d106,7/125 ilgis	m	160,0	
2.2.	d137,6/160 ilgis	m	48,0	
2.3.	d160	m	4,0	

Detalūs sprendiniai ir skaičiavimai pateikiami Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje (žr. 20211112-00-TDP-LVN).

6.3.2. Apšvietimas

Projektuojamų statinių apsaugai nuo vandalizmo numatomas sporto aikštyno apšvietimas.

Apšvietumas numatytas vadovaujantis higienines normų, statybos normų ir taisyklių reikalavimais. Vidutinė apšvieta 10Lx. Elektrinio apšvietimo tinklas numatytas kabeliais aliuminio bei vario gyslomis su degimo nepalaikančia izoliacija. Visos metalinės dalys nesančios po įtampa, bet galinčios po ją patekti, įžeminamos.

Suprojektuotas apšvietimas nuo 6 m atramų. Atramų spalva pilka, parenkama iš gamintojo katalogo. (derinama su projekto architektu). Nauji šviestuvai projektuojami su LED tipo lempomis.

Pagrindiniai rodikliai:

Žemos įtampos kabelis su aliuminio gyslomis skersp. 4x16mm ²	km	0,165
Žemos įtampos kabelis su vario gyslomis skersp. 3x1,5mm ²	km	0,020
Karštai cinkuota su įleidžiamomis durelėmis atrama h=6m	Vnt.	4
Šviestuvai su LED lempa	Vnt.	4
Metinis elektros energijos suvartojimas	MWh	1

Detalūs sprendiniai pateikiami Elektrotechnikos dalyje (žr. 20211112-00-TDP-E).

6.3.3. Elektroninių ryšių tinklai

Apsaugai nuo vandalizmo sporto aikštyno teritorijoje numatomos vaizdo stebėjimo kameros. Kameros vieta parinkta taip, kad apimtų kuo didesnę aikštyno teritoriją ir nepažeistų kaimyninių sklypų privatumo. Vaizdo įrašymo ir vaizdo stebėjimo įranga numatoma esamoje mokyklos patalpoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BAR	10	13	0

Nuo esamos 1-58 patalpos projektuojamas vamzdis PE d50 mm iki vaizdo stebėjimo kamerų vietos. Bendras projektuojamos ryšio trasos ilgis 130m, PE d50 L~166m.
Detalūs sprendiniai pateikiami Elektroninių ryšių dalyje (žr. 20211112-00-TDP-ER).

7. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA

Projektas bus vykdomas ir statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybų metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybų nebus pakeistos.

Nauji statiniai statomi sklypo ribose, veja gretimame sklype šalia naujai įrengiamos tvoros išilgai sklypo ribos statybų pabaigoje bus atstatyta.

Į aplinką skleidžiamas triukšmas nepablogins šalia esančių pastatų vidaus ir išorės aplinkos garso klasių rodiklių.

Greta remontuojamo pastato esančių statinių esamos techninės būklės nepabloginamos; nekeičiama galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves; išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

8. ATITIKIMAS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Techninio darbo projekto sprendiniai atitinka Rumšiškių miestelio bendrojo plano (registracijos Nr. T00071404) ir detaliojo plano "Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4950/0008:472, Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo bei statybos reglamentų nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio, detalusis planas" (registracijos Nr. T00072312) sprendinius (dokumentai pridedami prieduose).

Pagal Rumšiškių miestelio bendrąjį planą sklypo teritorija "Teritorijų naudojimo plane (pagrindiniame brėžinyje) brėžinyje" patenka į visuomeninės paskirties teritoriją V3.2 (Rumšiškių vidurinė mokykla) zoną. Konkretus teritorijos naudojimo tipas - specializuotų kompleksų teritorijos (SK).

Nustatytas teritorijos naudojimo būdas - visuomeninė paskirties teritorijos - V; pobūdis - mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos - V3.

Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas - 20%.

Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas - 23%.

Nustatytas želdynų plotas - ne mažiau 45%.

Projektuojami inžineriniai statiniai sklypo užstatymo tankumo ir intensyvumo neįtakoja. Po projektuojamų statinių statybos želdynų plotas sudarys 68%.

9. SAUGOMOS TERITORIJOS IR KULTŪROS PAVELDAS

Sklypas Nr. 4950/0008:472 Kaišiadoryse į saugomų teritorijų ribas nepatenka.

Sklypas Nr. 4950/0008:472 Kaišiadoryse nepatenka į kultūros vertybių teritoriją ir jų apsaugos zonas.

Sklypas Nr. 4950/0008:472 Kaišiadoryse nepriklauso „Natura 2000“ teritorijoms.

10. APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Tvarkomoje teritorijoje numatomos vaizdo stebėjimo kameros saugumui užtikrinti ir apsaugoti projektuojamus įrenginius nuo vandalizmo. Kameras numatoma montuoti ant metalinių atramų ne mažiau kaip 4m aukštyje. Planuojamo aikštyno teritoriją numatoma apšviesti.

11. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS NEĮGALIŲJŲ POREIKIAMS

Projektas parengtas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas".

Techninio darbo projekto sprendiniai užtikrina, kad ŽN galėtų laisvai ir saugiai judėti aikštyno teritorijoje. Numatytas patekimas į projektuojamą statinį takais su tvirtu ir lygiu paviršiumi. Projektuojamų takų plotis ne mažesnis kaip 1,5 m, išilginis takų nuolydis - ne didesnis kaip 1:20, skersinis tako nuolydis - ne didesnis kaip 1:30. Takų susikirtime su važiuojamąja dalimi numatomas nužemintas kelio bordiūras ir 0,6m pločio geltonų betoninių trinkelų danga su įspėjamuoju paviršiumi.

Projektuojamoje treniruoklių aikštelyje numatytas treniruoklis skirtas asmenims su judėjimo negalia.

Ant šviestuvų atramų tako zonoje numatytos 15 cm pločio geltonos spalvos įspėjamosios juostos klijuojamos 1,5 m aukštyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BAR	11	13	0

12. SKLYPE GRIAUNAMI PASTATAI, DEMONTUOJAMI ĮRENGINIAI IR IŠKELIAMAI INŽINERINIAI TINKLAI

Pastatų griovimas projekte nenumatomas. Prieš pradėdant statybos darbus numatoma demontuoti esamus futbolo vartus. Pagal AB "Telia Lietuva" projektavimo sąlygas numatomas ryšių šulinio Nr. 165 išmontavimas. Geodezinį ženklą, esantį aikštyno teritorijoje, numatoma perkelti į kitą vietą.

Projekte taip pat numatytas neveikiančios šilumos trasos tinklų demontavimas susikirtimo zonose su projektuojamais lietaus nuotekų tinklais.

13. GALIMAS POVEIKIS APLINKAI

Vanduo. Rekonstruojami statiniai į paviršinių vandenų apsaugos zonas nepatenka. Planuojama ūkinė veikla paviršinio vandens telkiniams neigiamos įtakos neturės.

Oras. Oro tarša iš mobilių taršos šaltinių. Mobilūs taršos šaltiniai t.y. į teritoriją atvykstantys automobiliai. Teršalų emisija iš autotransporto bus nereikšminga. Objekto statybos metu aplinkos oro užterštumas gali padidėti, nes į aplinką bus išmetami naudojamos technikos teršalai. Oro teršimas dirbančių mašinų išmetamosiomis dujomis NO₂, KD10 (kietosios dalelės, kurių skersmuo >10 µg/m³), CO₂ bei gali padidėti oro užterštumas dulkėmis sausu metu, važiuojant mašinoms privažiavimo keliu į statybos vietą.

Dirvožemis. Numatoma, kad planuojamos ūkinės veiklos metu reikšmingos dirvožemio taršos nebus. Statinių bei susisiekimo komunikacijų įrengimo metu, galimas tik atsitiktinis lokalinis nežymus dirvožemio teršimas naftos produktais, kurio išvengiama naudojant techniškai tvarkingus mechanizmus ir griežtai laikantis darbų vykdymo technologijos.

Statybų metu bus nukasama 10 cm dirvožemio augalinis sluoksnis, kuris bus išvežamas ir panaudojamas pažeistai žemei rekultivuoti arba mažai produktyvioms žemės ūkio naudmenoms gerinti.

Žemės gelmės. Objekto statybos metu iškastas gruntas bus laikinai sandėliuojamas teritorijoje. Baigus objekto statybos darbus, numatomas dangų atstatymas ir teritorijos sutvarkymas.

Cheminė tarša. Objekto teritorijoje, žaliavos bei cheminės medžiagos ir preparatai nebus naudojami bei saugomi. Objektas laikomas nepavojingu.

Biologinė, fizikinė tarša. Kvapo koncentracija gyvenamosios aplinkos ore neviršys HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ reikalavimų. Objekto teritorijoje sklindančio nemalonus kvapo nebus.

Garso slėgio lygis gyvenamųjų pastatų ir/ar visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje neviršys higienos normoje HN 33:2011 nustatytų ribinių reikšmių.

Poveikis tretiesiems asmenims. Projektas bus vykdomas ir statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybų metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybų nebus pakeistos.

Į aplinką skleidžiamas triukšmas nepablogins šalia esančių pastatų vidaus ir išorės aplinkos garso klasių rodiklių.

Greta rekonstruojamo pastato esančių statinių esamos techninės būklės nepabloginamos; nekeičiama galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves; išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

14. SVEIKATOS SAUGA

Projekto sprendiniai atitinka :

- STR 2.01.01.(3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena. Sveikata. Aplinkos apsauga“ reikalavimus;
- HN 21:2011 "Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai";
- HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ reikalavimus.

Sprendiniai užtikrina, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų ir varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo, ir atitinka STR 2.01.01(4):2008 “ Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga” keliamus reikalavimus. Kad būtų išvengta kritimo paslydus, dangoms naudojamos neslidžios medžiagos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, projektuojamuose statiniuose nėra lygio kritimų, slidumo

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BAR	12	13	0

pasikeitimo ar žemų kliūčių. Sporto aikštyne numatyta saugi ir neslidi sertifikuota guminių granulių danga. ŽN saugai numatyti įspėjamieji paviršiai.

Aikštyno teritorijoje nenumatoma sodinti želdinių, kurie yra įtraukti į nuodingų augalų, draudžiamų sodinti vaikų socialinės globos įstaigų ir šeimynų teritorijoje, sąrašą (HN 124:2014 „Vaikų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“).

15. PROJEKTTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA

Vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 60 straipsnio nuostatomis buvo atliktas visuomenės informavimas apie parengtus visuomenei svarbaus statinio projektinius pasiūlymus. Informacija apie susirinkimą buvo paskelbta savivaldybės internetinėje svetainėje, statybos sklybe buvo įrengtas stendas. Su projektiniais pasiūlymais buvo galima susipažinti ir teikti pastabas bei pasiūlymus nuo 2022-04-28 iki 2022-05-11.

Viešas susirinkimas, kaip buvo skelbta, įvyko 2022-05-11 dieną 17:30 val. nuotoliniu būdu. Iki viešo susirinkimo pastabų ir pasiūlymų nebuvo gauta. Susirinkime dalyvavo 2 dalyviai - Statytojo atstovas ir projektuotojo atstovas, visuomenės atstovai nedalyvavo.

Iki viešo susirinkimo visuomenės atstovų pasiūlymų nebuvo pateikta. Vienos valandos laikotarpyje prie susirinkimo, vykusio nuotoliniu būdu, neprisijungus nei vienam projektui suinteresuotam visuomenės nariui buvo konstatuota, kad visuomenės supažindinimo su projektu procedūra atlikta.

16. GAISRINĖ SAUGA

Projektuojamas sporto aikštynas priskiriamas P.4 funkciniai grupei (inžineriniai statiniai).

Projektuojamo sporto aikštyno užstatymo plotas 2166 m².

Nuo projektuojamo aikštyno iki artimiausio pastato gretimame sklype yra apie 26 metrų atstumas.

Konstrukcijų elementų atsparumui ugniai reikalavimai netaikomi. Statybos produktų ir apdailos degumo klasei reikalavimai netaikomi.

Evakuaciniai keliai. Numatomi statiniai yra atviroje teritorijoje. Gaisro atveju pasiūlyti iš teritorijos nesudėtinga, todėl specialios priemonės nenumatomos.

Gaisro gesinimas, gelbėjimo darbai ir pirminės gaisro gesinimo priemonės.

Objektas nepriskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose gali būti saugomos ypač kenksmingos ar kitaip pavojingos medžiagos viršijant leistinus ribinius kiekius, todėl kilęs incidentas gali būti pavojingas lokaliai, gretimų teritorijų apsaugai nepadarant esminių nuostolių. Incidento likvidavimui pakanka priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų. Gaisrinės mašinos turi galimybę privažiuoti prie sklypo iš Rumšos gatvės. Gaisro metu vanduo bus imamas iš 1 km atstumu esančių Kauno marių.

Projekto vadovė






V. Juškauskaitė
Atestato Nr. A1538

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIK
	13	13	0

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

BENDROJI DALIS

0	2022-05	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBOS DARBAMS ATLIKTI			
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>			
<u>KVAL.</u> <u>DOK.</u> <u>NR.</u>			MB "ARCHVEDA" Tel. +370 6 944 5904 El. paštas v.juskauskaite@gmail.com		
	<u>PARAŠAS</u>		<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u> SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1538	PV	VINGA JUŠKAUSKAITĖ		<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u> SPORTO AIKŠTYNAS	
A1538	PDV	VINGA JUŠKAUSKAITĖ		ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 4993-5000-4035	
				<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>	<u>LAIDA</u>
				TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	0
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>			<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>
LT	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			20211112-00-TDP-BD.TS	<u>LAPŲ</u>
				1	13

TURINYS

1.	ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS STATANT STATINĮ.....	3
2.	NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DARBŲ DOKUMENTŲ RENGIMUI.....	3
1.1	Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų.....	4
1.2	Galimas neįtraukimas.....	4
1.3	Leidimai ir patvirtinimai.....	4
1.4	Reikalingi tyrimai.....	5
1.5	Statybos darbų organizavimas.....	5
1.6	Statinio projekto vykdymo ir statybos priežiūra.....	5
3.	KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI.....	5
4.	STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS BEI HIGIENOS REIKALAVIMAI.....	6
3.1	Reikalavimai mechanizmų keliamam triukšmui.....	6
3.2	Pavojingų darbų statybvietyje sąrašas.....	6
3.3	Priešgaisrinė sauga.....	6
3.4	Saugaus darbo priemonių naudojimas.....	7
3.5	Statybos darbų atlikimui reikalingos patalpos.....	7
3.6	Apsaugos priemonės nuo smurto ir vandalizmo.....	7
3.7	Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos darbų metu.....	7
5.	BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS.....	8
4.1	Standartai.....	8
4.2	Nenaudotinos medžiagos.....	8
4.3	Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas.....	8
4.4	Gaminų ir medžiagų pristatymas.....	8
4.5	Pristatymo patikrinimas.....	8
4.6	Saugojimas aikštelėje.....	9
4.7	Pavyzdžiai.....	9
4.8	Bandymai.....	9
4.9	Lygiaverčiai gaminiai ir medžiagos.....	9
6.	BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS IR DARBŲ EIGA.....	9
5.1	Paruošiamieji darbai.....	9
5.2	Žemės darbai.....	10
5.3	Statybos įranga ir statybos metodai.....	10
5.4	Paslėptų darbų sąrašas.....	10
5.5	Tolerancijos.....	11
5.6	TikrPatikrinimai.....	11
5.7	Rangovo pildoma dokumentacija.....	11
5.8	Pridavimas eksploatacijai.....	11
5.9	Priėmimas.....	12
7.	STATYBOS UŽBAIGIMAS.....	12
8.	ATSAKOMYBĖS UŽ DEFEKTUS LAIKOTARPIS.....	12
9.	GARANTIJA.....	12
10.	STATYBINĖS ATLIEKOS.....	12

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAID A
20211112-XX-TDP-BD.TS	2	13	0

1. ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS STATANT STATINĮ

LR Įstatymai:

- LR statybos įstatymas
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- LR atliekų tvarkymo įstatymas

Statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
- STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka;
- STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
- STR 2.01.01.(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas;
- STR 2.01.01.(2):1999 ESR. Gaisrinė sauga;
- STR 2.01.01.(3):1999 ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- STR 2.01.01.(4):2008 ESR. Naudojimo sauga;
- STR 2.01.01.(5):2008 ESR. Apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.01.08:2003 Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas;
- Nr. 1V-978, 2011-10-14. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo ir naudojimo taisyklės; (EİIT). Elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
- 2010-03-30 įsakymas Nr.1-100. Dėl saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių patvirtinimo
- 1992-05-12 nutarimas Nr. 343. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos;
- 2004-08-19 Nr. V-586. Dėl sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo;
- 2011-05-03 įsakymas Nr. D1-368. Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo;
- 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- 2010-07-27 įsakymas Nr.1-223. Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės;
- DT5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje;
- Darbų sauga, SSI;
- 2008-01-15 įsakymas Nr. A1-22/D1-34 Dėl darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo;
- 2010-09-17 įsakymas Nr. A1-425 Dėl kėlimo kranų naudojimo taisyklių patvirtinimo;
- 2006-10-23 įsakymas Nr. A1-293/V-869 Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų tvarkant krovinius rankomis patvirtinimo;
- 2010-03-30 įsakymas Nr.1-100 Dėl saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių patvirtinimo;
- LST 1516:2015. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- RSN 156-94. Statybinė klimatologija;
- Statybos taisyklės;
- Nr.305/2011, 2011-03-09. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas.

Sprendiniai parengti vadovaujantis projekto pateikimo metu statybos leidimui gauti galiojusiais normatyviniais dokumentais. Rangovas įgyvendindamas projektą turi vadovautis aukščiau paminėtų aktų, įstatymų, taisyklių ir kitų normatyvinių dokumentų redakcijomis. Nustojus galioti nurodytiems normatyviniams dokumentams automatiškai galioja juos keičiantys.

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DARBŲ DOKUMENTŲ RENGIMUI

Techninis darbo projektas rengiamas rangos konkursui vykdyti, statybos darbų atlikimui bei vykdymui.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAID A
20211112-XX-TDP-BD.TS	3	13	0

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ yra privaloma bendroji projekto ekspertizė.

Pagal STR 1.05.01:2017 „„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ II grupės nesudėtingiesiems statiniams ne miesto teritorijoje statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas.

Projektas keičiamas papildomos sutarties su projektuotoju ir statytojo patvirtintos papildomos techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka projektą parengęs projektuotojas, parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us). Projekto sprendinių pakeitimai privalo atitikti Statybos Reglamente nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Kai po bendrosios ekspertizės atlikimo keičiami Statybos įstatymo 2 straipsnio 11 dalyje nurodyti esminiai projekto sprendiniai ir rengiamas naujos laidos projekto sprendinių dokumentas (-ai), turi būti atlikta pakeisto projekto ekspertizė, pakeistas projektas patvirtintas. Visais kitais atvejais atliktiems projekto sprendinių pakeitimams turi pritarti statytojas.

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami neesminiai statinio projekto sprendiniai ir parengti darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka techninio projekto sprendinių, techninis projektas turi būti pakeistas (parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us) iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios.

Kai keičiant neesminius projekto sprendinius, darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka techninį projektą parengęs projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja statytojas.

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, šiam dokumentui suteikiama nauja laida. Jei projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentams suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516:2015 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti projekto naujos laidos projektinių sprendinių dokumentai pasirašomi reglamento nustatyta tvarka.

Statytojas projekto originalą (-us), kai jis buvo parengtas statytojui ar projekto kopiją (-as) ir projektinius pasiūlymus (jeigu jie parengti) turi saugoti iki perdavimo naujam turto valdytojui.

1.1 Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:

- techninės specifikacijos;
- aiškinamieji raštai;
- brėžiniai;
- sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Tačiau rangovas turi atkreipti užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendžiamas apie konkrečią interpretaciją. Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau rangovas turi informuoti užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendžiamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu. Esant neatitikimui tarp brėžinių bei techninių specifikacijų prioritetas turi būti teikiamas techninėms specifikacijoms.

1.2 Galimas neįtraukimas

Rangovas turi atkreipti dėmesį į tai, kad kai kurios darbų dalys dėl objektyvių priežasčių gali būti neįtrauktos į projekto „Specifikacijas“. Konkretūs darbai paaiškės vykdant darbus.

Darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais projekte numatytų darbų užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie įtraukti, ar ne. Tokie darbai priskiriami Rangovo rizikai.

1.3 Leidimai ir patvirtinimai

Planuodamas savo darbą, Rangovas turi numatyti realius terminus deryboms su trečiosiomis šalimis, atsakingomis už leidimus ir pan.

Rangovas turi laikytis visų sąlygų, nurodytų bet kuriame iš leidimų, kuriuos išduoda trečiosios šalys, įskaitant sąlygas, nustatytas Užsakovo gautuose leidimuose.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIŠKŲ
20211112-XX-TDP-BD.TS	4	13	0

Pradėti statinio statybos darbus galima tuomet, kai statytojas (užsakovas) nustatytą tvarką gavo ir perdavė Rangovui statybą leidžiantį dokumentą ir statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytaisiais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra).

Rangovas iki statybų darbų pradžios turi parengti statybos darbų technologijos projektą pagal projekto Statybos darbų organizavimo dalį. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.

1.4 Reikalingi tyrimai

Organizuodamas ir atlikdamas darbus Rangovas turi vadovautis galiojančia topografinė nuotrauka. Esant poreikiui atnaujinti topografinę medžiagą Rangovas tai turi atlikti savo lėšomis.

1.5 Statybos darbų organizavimas

Rangovas privalo paskirti statybų vadovą ir pradėti statybos darbus tik po to, kai iš statytojo gavo leidimą statyti nustatyta tvarka suderintą ir patvirtintą statinio projektą ir pagal aktą priima statybvietę.

Darbai vykdomi suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, pagal statytojo patvirtintą darbų atlikimo grafiką. Statybos darbus rangovas turi vykdyti pagal statinių projektą, prisilaikant priežiūros vadovų reikalavimų. Rangovas visą darbų vykdymo laikotarpį šalina atsiradusias statybines šiukšles. Visi klausimai, susiję su statybos darbais, turi būti išspręsti prieš darbų pradžią. Už darbų saugą visą statybos laikotarpį atsako rangovas.

1.6 Statinio projekto vykdymo ir statybos priežiūra

Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu), statinio techninio projekto projektuotojo pavedimu, atlieka statinio projekto rengėjas pagal statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo pasirašytą statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį.

Statinio statybos techninį priežiūrėtoją skiria statytojas. Draudžiama sudaryti sutartį techninei priežiūrai atlikti su to statinio statybos rangovu ar jo įmonėje dirbančiais fiziniais asmenimis taip pat su projektuotojais, fiziniais ar juridiniais asmenimis, turinčiais (ar turėjusiais) sutartinių santykių su rangovu dėl techninės priežiūros objekto projektavimo darbų atlikimo.

Statinio statybos techninio priežiūrėtojo parašas dokumentuose patvirtina jo reikalavimų vykdymą statinio statybos vadovui, o priimant atliktus darbus – tų darbų būtiną normatyvinę kokybę ir dokumentuose nurodytų statybos darbų kiekių atitikimą faktiniams darbų kiekiams.

3. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI

Rangovas parenkamas viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

Būti rangovu turi teisę:

- Lietuvos Respublikoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis;
- fizinis asmuo, Vyriausybės nustatyta tvarka įsigijęs statybos darbų patentą;
- užsienio valstybės įmonė, turinti savo šalies institucijų išduotus atestavimo dokumentus, kurie Lietuvos Respublikoje pripažįstami Konvencijos dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo (sudarytos 1961 m. spalio 5 d. Hagoje) pagrindu.

Statybos darbams turi vadovauti tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai.

Rangovo įmonė privalo turėti jos vadovo patvirtintus:

- įmonės vykdomų statybos darbų kokybės kontrolės sistemos dokumentus;
- personalo (inžinierių, technikų, meistrų, darbininkų ir t.t.) kvalifikacinius reikalavimus (konkrečioms pareigoms užimti ir konkrečioms darbams atlikti).

Rangovas (ir užsakovo patvirtinti subrangovai), užsakovui paprašius privalo pateikti savo atliktų panašių darbų sąrašą ir sudaryti sąlygas jas apžiūrėti.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK A
20211112-XX-TDP-BD.TS	5	13	0

4. STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS BEI HIGIENOS REIKALAVIMAI

Vykdamy statybos darbus vadovautis šiais dokumentais:

- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT-500;
- Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai;
- Saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius;
- LR darbo kodeksas;
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės 2010;
- Darbų sauga, SSI;
- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.

3.1 Reikalavimai mechanizmų keliamam triukšmui

(pagal STR 2.01.08:2003 1 lentelę):

- sutankinimo mašinos (vibro) - 106 dB;
- vikšriniai buldozeriai ir ekskavatoriai ir kt. mechanizmams - 103 dB;
- ratiniam buldozeriui ir ekskavatoriui ir kt. mechanizmams - 101 dB;
- gervėms, keltuvams - 93 dB;
- betono rankiniams kirtikliams - 108 dB;
- kompresoriams - 97 dB;
- suvirinimo generatoriui - 96 dB.

3.2 Pavojingų darbų statybvietėje sąrašas

Objekte pavojingų darbų kategorijai priskiriami šie darbai:

- keliantys darbuotojų užgriuvimo, nuskendimo arba kritimo pavojų, kurio rizika padidėja dėl statybos darbų pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje;
- atliekami naudojant kėlimo kranus ir kitas statybines mašinas;
- požeminių elektros tinklų ir kitų pavojingų požeminių komunikacijų apsauginėse zonose;
- atliekami prie pat eksploatuojamų automobilių kelių važiuojamųjų dalių;
- didesniame kaip 1,5 metrų gylyje;
- surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas.

Darbuotojai, dirbantys pavojingus darbus, valdantys potencialiai pavojingus įrenginius, privalo būti apmokyti ir turėti pažymėjimus. Pavojingose zonose leidžiama tik gavus paskyrą – leidimą.

3.3 Priešgaisrinė sauga

Statybvietėje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis.

Visi dirbantys statybos darbų aikštelėje, turi laikytis priešgaisrinio režimo. Kasdien baigus darbą, iš darbo vietos pašalinti lengvai degias medžiagas, t.y. pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas ir pan., jos turi būti sumestos į tam tikrus atliekų kontenerius.

Gaisrą statybvietėje gali sukelti ir netaisyklingai eksploatuojamos statybinės mašinos su mechanizmais. Pilti degalus į bakus tik tada, kai variklis išjungtas ir ataušęs. Be to, kiekvienas dirbantysis turi atsiminti, kad su ugnimi reikia elgtis atsargiai. Rūkyti galima tik specialiose vietose, kur yra šiukšlių dėžės nuorūkom, degtukams, statinė su vandeniu, dėžė su smėliu.

Suvirinimo darbai ir šalia jų pastatytas kilnojamasis transformatorius turi būti 5 m atstume nuo lengvai įsiliepsnojančių medžiagų. Laidai nuo suvirinamųjų iki suvirintojų darbo vietų turi būti nutiesti taip, kad nesiglaustų prie plieninių lynų, kraštų vamzdžių, acetileno aparatų guminių šlangų.

Statybvietė turi būti aprūpinta priešgaisriniais, kilnojamais skydais (su gesintuvais, laužtuvais, kirviais, kastuvais, kibirais, kobiniais, bakeliais vandeniui) bei dėžėmis su smėliu. Priešgaisrinis inventorių turi būti nudažytas raudonai, kad skirtųsi nuo statybinio inventoriaus.

Kilus gaisrui, jis operatyviai gesinamas ir telefonu kviečiamas mobilios Kaišiadorių miesto priešgaisrinės gelbėjimo komandos.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BD.TS	6	13	0

3.4 Saugaus darbo priemonių naudojimas

Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Statybos darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugaus darbo sąlygas.

Visi darbuotojai, darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantieji statybos darbus, neatsižvelgiant į jų darbo stažą, kvalifikaciją, gamybos pobūdį, turi būti instruktuojami darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais. Nuolatos turi būti tikrinamos inžinierių-technikų darbuotojų saugumo technikos žinios, o pastebėjus, kad yra nepakankamos žinios, turi būti neleidžiama vadovauti darbams.

Statybvietėje rangovas privalo naudoti tik techniškai tvarkingas darbo priemones, atitinkančias darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus. Darbo priemonės turi būti suprojektuotos, pagamintos ir įrengtos darbo vietoje taip, kad nebūtų sudaryta galimybė darbuotojui patekti į darbo priemonės pavojingas zonas, ypač zonas, kur yra judančios dalys; aukštos ar žemos temperatūros darbo priemonių paviršiai turi būti izoliuoti; darbo priemonių valdymo įtaisai turi atitikti ergonominius reikalavimus; neturi būti galimybės darbo priemonę atsitiktinai įjungti, turi būti numatyta, kaip darbo priemonę operatyviai išjungti; darbo priemonių keliamas triukšmas, vibracija ar kita darbo aplinkos tarša neturi viršyti higienos normose nustatytų ribinių verčių (dydžių).

Rangovo turimos darbo priemonės privalo atitikti privalomuosius saugos reikalavimus. Reikalinga laikytis privalomųjų darbo priemonių saugos reikalavimų bei jų atitikties įvertinimo procedūrų, kuriuos nustato atitinkami techniniai reglamentai. Tais atvejais, kai rangovo turimos darbo priemonės netaikomi techninių reglamentų nustatyti reikalavimai, darbo priemonės turi atitikti kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytus reikalavimus.

Saugaus darbo priemonių naudojimo reikalavimus nustato Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai. Privalomi konkrečios darbo priemonės saugaus naudojimo reikalavimai nustatomi darbo priemonės dokumentuose (naudojimo taisyklėse, naudojimo instrukcijose). Juos kartu su darbo priemone privalo pateikti jos gamintojas. Įmonės darbuotojų saugos ir sveikatos vietiniai (lokaliniai) norminiai teisės aktai, nurodyti Lietuvos respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo 20 straipsnio 2 dalyje, rengiami įvertinant darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus, nurodytus Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, kituose darbuotojų saugos ir sveikatos norminiuose teisės aktuose, darbo priemonių naudojimo dokumentuose.

Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros tvarką nustato Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas ir Energetikos įstatymas.

3.5 Statybos darbų atlikimui reikalingos patalpos

Rangovas turi aprūpinti ofisu, visuomeninėmis patalpomis, būstais ir kitomis reikalingomis patalpomis tiek savo paties darbuotojus, tiek ir visus tuos, kurie pagal sutartį dirba jo kontroliuojami, laikantis Lietuvos darbo įstatymų reikalavimų.

Laikini butiniai statiniai statomi išlygintoje aikštelėje. Į laikinų pastatų zoną turi būti atvesta laikina elektros linija, įrengta pastogė rūkymui bei pastatomi laikini lauko tipo kilnojami tualetai.

Vienas vagonėlis skiriamas įrankių ir smulkių statybinių medžiagų (dažų ir kt.) saugojimui.

3.6 Apsaugos priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Rangovas atsako už viso objekto apsaugą nuo vandalizmo, vagystės ar tyčinio sugadinimo per visą laikotarpį nuo statybos darbų pradžios iki pabaigos. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietėje ar greta joje vykdomų darbų, saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo jam vykdamas darbus pagal techninį darbo projektą.

Bet koks sugadinimas ar sužalojimas dėl bet kurio Rangovo veiksmo, klaidos ar nerūpestingumo turi būti reikiamai ir patenkinamai pašalintas ar pakeistas Rangovo jėgomis ir sąskaita taip, kad būtų atstatyta ar pagerinta ankstesnė būklė.

3.7 Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos darbų metu

Dėl statybos darbų žmonės patirs tam tikrų nepatogumų. Dėl to pagrindinis dalykas, kurio reikalaujama yra, kad Rangovas bendradarbiaujant ir informuojant užsakovą iki minimumo sumažintų nepatogumus, kuriuos žmonės gali patirti dėl vykdomų darbų.

Rangovas privalo atstatyti visus jo darbo metu sugadintus ar sužalotus paviršius bei turtą ir visiškai atsako už visų baigtų išorinių bei vidinių paviršių, rangos ir įtaisų apsaugą nuo dėmių, žymių, purvo ir kt., pradedant nuo jų statybos darbų ar montavimo momento ir baigiant perdavimu.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS	7	13	0

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo, vykusio atliekant darbus pagal šį projektą, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba. Prieš pradėdamas darbus greta nuosavybės, esančios šalia statyb vietės, Rangovas savo sąskaita turi atlikti tokius patikrinimus, kurie gali būti reikalingi nuosavybės būklei nustatyti.

Projekto įgyvendinimo metu vykdant statybos darbus turi būti nepertraukiamas arba minimaliai pertraukiant geriamo vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas.

5. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data.

Medžiagos tirti turi būti tiekiamos jų originaliame įpakavime, uždarytose dėžėse su aiškiomis etiketėmis, nurodančiomis gamintojo pavadinimą, gaminio tipą ir vienetų kiekį. Visos supakuotos medžiagos, kiek tai įmanoma, turėtų būti pristatomos tiesiogiai iš gamintojo. Medžiagos turėtų būti sandėliuojamos tiksliai prisilaikant gamintojo instrukcijų.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu.

4.1 Standartai

Visame projekte medžiagoms ir konstrukcijoms turi būti naudojami lietuviški standartai. Projekte naudojamų medžiagų ir įrangos kilmės šalis neribojama, tačiau visos projekte naudojamos medžiagos, gaminiai ir įranga turi turėti įgalios institucijos patvirtinimą, kad buvo pagaminti pagal atitinkamą Europos standartą arba Europos standartų perimant Lietuvos standartą. Jeigu nėra šių standartų, tai gaminyje turi turėti tarptautinį standartą arba kitų Nacionalinės standartizacijos institucijos patvirtintą normatyvinį dokumentą.

Standartuose pateikiami reikalavimai procesams, darbams ir įrenginiams, yra laikomi kaip minimalūs reikalavimai kokybei, kurių negalima mažinti ir pažeisti.

4.2 Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz., teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, abs plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetato, poliuretano, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

4.3 Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

4.4 Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

4.5 Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS	8	13	0

4.6 Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis rangovo sąskaita.

4.7 Pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

4.8 Bandymai

Užsakovo reikalavimu Rangovas privalo savo sąskaita atlikti konstrukcijų ir medžiagų bandymus ir pateikti jų rezultatus Užsakovui įmanomai greitesniu laiku. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu. Bandymai turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

4.9 Lygiaverčiai gaminiai ir medžiagos

Rangovas projekte nurodytus konkrečius gaminius/produktus ar medžiagas gali pakeisti lygiaverčiais gaminiais ar medžiagomis. Lygiaverčiai gaminiai/gaminiai turi atitikti projekte nurodytą išvaizdą (spalvą, stilių), medžiagiškumą, dydžio parametrus, ir atitikti arba viršinti techninėje specifikacijoje nurodytus techninius rodiklius.

6. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS IR DARBŲ EIGA

Rangovas privalo paskirti statybų vadovą ir pradėti statybos darbus tik po to, kai iš statytojo gavo leidimą statyti nustatyta tvarka suderintą ir patvirtintą statinio projektą ir pagal aktą priima statybvietę. Darbai vykdomi suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, pagal statytojo patvirtintą darbų atlikimo grafiką. Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų atliekami teisinga seka. Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

Rangovas yra atsakingas už savo ar subrangovų sukeltą inžinerinių tinklų pažeidimą. Jei reiktų atlikti pakeitimus esamuose inžineriniuose tinkluose, Rangovas nedelsdamas informuoja techninės priežiūros vadovą. Visi pakeitimai turi būti iš anksto suderinti su techninės priežiūros vadovu, ir Užsakovu. Už laikinus pakeitimus, būtinus įrangai ir medžiagoms sumontuoti pagal Sutartį, taip pat tais atvejais, kai patyręs Rangovas turėjo numatyti, kad laikini pakeitimai bus reikalingi, darbai atliekami nemokamai. Rangovas turi įsigyti reikiamą draudimą nuo galimos žalos esamiems inžineriniams tinklams.

5.1 Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti ir nustatyta tvarka (STR 1.06.01:2016), raštu (faksu, telefonograma) iškviešti minėtų objektų savininkų ar

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKŲ
20211112-XX-TDP-BD.TS	9	13	0

naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į statybos darbų žurnalą arba įforminti juos kitais dokumentais.

Prieš pradėdant statybos darbus būtina pakloti reikalingus laikinus tinklus ir komunikacijas, parinkti statybai reikalingus įrenginius, mechanizmus ir įrankius.

Prieš pradėdant statybos darbus turi būti atlikti šie darbai:

- statyb vietės geodezinis nužymėjimas;
- laikinųjų ir nuolatinių kelių tiesimas, buitinių patalpų ir kitų laikinųjų pastatų statyba, laikinųjų inžinerinių tinklų tiesimas;
- gamtos saugos darbai;
- paruošiamos aikštelės augalinio sluoksnio ir laikino grunto, statybinių atliekų ir statybinių medžiagų sandėliavimo zonos.

5.2 Žemės darbai

Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra” ir DT 5 – 00 “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje” nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškaskos gylio ir grunto.

Perteklinis iškastas gruntas pakraunamas į savivarčius ir išvežamas į kitus objektus arba į sąvartą. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų, gatvės važiuojamojoje dalyje ir šaligatviuose draudžiama. Statybinės šiukšlės autotransportu išvežamos į miesto sąvartyną.

Žemės darbai tranšėjų susikirtimo vietose su esamais tinklais turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant šių tinklų. Esami tinklai susikirtimo vietose su kasama tranšėja laikinai pakabinami, išramstomi. Esami vandentiekio tinklai, vandentiekio bei ryšių tinklų šuliniai, elektros tinklo atramos ir medžiai šalia kasamų tranšėjų išsaugomi (tranšėjos kasamos su išramstymu). Pagal galimybes, tranšėjos kasamos paliekant apvažiavimus.

Vykdam statybos darbus žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas tų vandenų lygis drenažu arba kitais būdais.

Statybos metu išardytos esamos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį pagal projektą. Nuimtas ir išsaugotas augalinis gruntas grąžinamas į pradinę vietą, užsėjama žole.

Visi mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas, kenksmingas aplinkai medžiagas.

5.3 Statybos įranga ir statybos metodai

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus. Įranga, kuri toliau bus naudojama statyboje, turi būti atskirai aptarta su statytoju.

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusių ir tinkamą darbo jėgą. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet koki perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

5.4 Paslėptų darbų sąrašas

Pagrindinių paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų patikrinimo ir išbandymo darbų sąrašas:

1. statybos darbai:

- pastatų ir įrenginių nužymėjimas vietoje;
- tranšėjų ir iškasų po pamatais padarymas. Grunto sutankinimas po pamatais;
- smėlio pasluoksnio po pamatais padarymas;
- kolonų, sijų, armuotų pamatų juostų, perdengimų ir kitų monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų armatūros ir klojinių patikrinimas prieš betonavimą;
- monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius; pamatų apžiūrėjimas prieš užpilant gruntą;
- perdengimų, laiptų aikštelių ir laiptatakių ir kitų surenkamųjų gelžbetoninių konstrukcijų atrėmimo ir įtvirtinimo patikrinimas;
- iškištinės armatūros ir metalinių įdėklų suvirinimas;
- metalinių įdėklų antikorozinė apsauga;

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK A
20211112-XX-TDP-BD.TS	10	13	0

- pagrindo paruošimas hidroizoliacijai ir garo izoliacijai (jei numatoma);
 - kiekvieno hidroizoliacijos sluoksnio padarymas ir užbaigtos hidroizoliacijos apžiūrėjimas
 - deformacinių siūlių padarymas ir izoliavimas;
 - metalinių paviršių antikorozinės apsaugos darbai (nuvalymas, gruntavimas, kiekvieno antikorozinio sluoksnio padarymas ir užbaigtos antikorozinės apsaugos patikrinimas);
 - privažiuojamųjų kelių, takų ir aikštelių dangos kiekvieno sluoksnio padarymas ir sutankinimas.
2. Statinio inžinerinės sistemos ir įrenginiai:
- vamzdžių tiesimas rėžiuose, perdangose, po rūšio grindimis ir kitose dengtose vietose;
 - priemonių antikorozinei vamzdžių apsaugai panaudojimas;
 - šiluminės vamzdžių ir įrenginių izoliacijos darbų įvertinimas;
 - sumontuotų nuotekų šalinimo sistemų, įrengtų iš plastmasinių vamzdžių, priėmimas naudoti;
 - vidaus vandentiekio sistemos apžiūrėjimas;
 - vėdinimo sistemos kanalų ir šachtų apžiūrėjimas.

Paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai, vandentiekio, nuotekų, šildymo, vėdinimo bei kitų statinio inžinerinių sistemų (kai nepildomi papildomi Žurnalai) bandymo aktai įforminami užpildant pagrindinio Žurnalo atitinkamas formas.

5.5 Tolerancijos

Statinių lygių ir matmenų nuokrypos neturi viršyti žemiau nurodytų reikšmių. Tam tikros tolerancijos priklauso nuo ilgio (žiūr. lentelę žemiau). Mažesnės tolerancijų ribos taikomos 1,8 m, 6,0 m ir 18,0 m tikslaus ilgio riboms.

Sienos

		Tikslus ilgis L (m)			
		1,8	6,0	18,0	≥ 24,0
Leistina nuokrypa (mm)	G	+ 8	+ 12	+ 20	+ 30
	H	+ 12	+ 20	+ 30	+ 50

r

Patikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaro, užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

5.7 Rangovo pildoma dokumentacija

Priduodant projekto darbus rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančiųjų konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų Žurnalą, kuris būtų prieinamas užsakovo peržiūrai.

5.8 Pridavimas eksploatacijai

Statinių ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- išorės apdailos priežiūros instrukciją;
- vidaus paviršių medžiagų valymo instrukciją, gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, e-mail.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS	11	13	0

pateikiamos kodavimo sistemos. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba. Atsarginės dalis keitimui dviejų metų laikotarpiui pristato rangovas.

5.9 Priėmimas

Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kviečia užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Pabaigus darbus, rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Statiniai ir įrenginiai turi būti palikti švarūs ir tinkami naudoti.

7. STATYBOS UŽBAIGIMAS

Užbaigus statinį, turi būti išduodamas statybos užbaigimo aktas techninio darbo projekto technines specifikacijas pažymint žymą „Taip pastatyta“.

Su prašymu akto išdavimui bendruoju atveju pateikiamas statinio projektas: techninis projektas ir darbo projektas arba techninis darbo projektas. Jei techninio projekto arba techninio darbo projekto, pagal kuriuos buvo išduotas statybą leidžiantis dokumentas, sprendiniai nebuvo keičiami ir statybą leidžiantis dokumentas buvo išduotas naudojantis IS „Infostatyba“, techninis projektas arba techninis darbo projektas nepateikiami. Jei statinio projektas buvo keičiamas pateikiama paskutinė statinio projekto ar jo dokumentų laida.

8. ATSAKOMYBĖS UŽ DEFECTUS LAIKOTARPIS

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Priėmimo metu turi būti sprendžiama, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas. Visi statybos darbai turi būti atliekami rangovo ar tiekėjų esant tinkamai rangovo priežiūrai. Statybos darbų metu reikia numatyti apsaugą, kad nebūtų pažeisti esami vamzdžiai, kabeliai, laidai ar įranga, esanti statybos zonoje ir jos aplinkoje. Visas statybos metu atsiradusias atliekas ir šiukšles rangovas privalo išvežti į atitinkamą statybinių atliekų sąvartyną.

9. GARANTIJA

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos):

- statinių - 5 metai;
- paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų) - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo rekonstravimo užbaigimo dieną.

10. STATYBINĖS ATLIEKOS

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis).

Išardytos dangos, vejos ir pievos turi būti atstatytos. Statybos zonoje, kur yra augalinio grunto sluoksnis, augalinis gruntas turi būti nukastas, užbaigus statybos darbus šis gruntas naudojamas dirvos rekultivacijai.

Medžiagos, tinkamos aplinkos tvarkymui, turi būti sudėtos statybvietyje. Kitas medžiagas Rangovas turi pašalinti pagal Užsakovo atstovo nurodymus. Rangovas turi padengti visas išlaidas, susijusias su medžiagų

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK A
20211112-XX-TDP-BD.TS	12	13	0

pašalinimu iš statybos darbų aikštelių. Rangovas turi įvertinti tai, kad statybinį laužą reikės išvežti į statybinių medžiagų sąvartyną.

Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir išvežtos atliekas tvarkančios įmonėms.

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis).

Statybines atliekas Rangovas turi pašalinti pagal Užsakovo atstovo nurodymus. Rangovas turi padengti visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu iš statybos darbų aikštelių. Rangovas turi įvertinti tai, kad statybinį laužą reikės išvežti į statybinių medžiagų sąvartyną.

Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir išvežtos atliekas tvarkančios įmonėms.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK A
20211112-XX-TDP-BD.TS	13	13	0

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

BENDROJI DALIS

PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

0	2022-05	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBOS DARBAMS ATLIKTI			
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>			
<u>KVAL.</u> <u>DOK.</u> <u>NR.</u>	<div><div>MB "ARCHVEDA" Tel. +370 6 944 5904 El. paštas v.juskauskaite@gmail.com</div></div>			<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u> SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
	<u>PAREIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u>	
A1538	PV	VINGA JUŠKAUSKAITĖ		SPORTO AIKŠTYNAS	
A1538	PDV	VINGA JUŠKAUSKAITĖ		ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 4993-5000-4035	
				<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>	<u>LAIDA</u>
				TECHNINĖ SPECIFIKACIJA - PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS	0
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>			<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>
LT	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	1
					27

TURINYS

1.	NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	4
2.	BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS	4
3.	Geografinė vieta	5
3.1.	Derinimai	5
4.	GAMTINĖS SĄLYGOS	5
4.1	Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos.....	6
4.2	Sklypo reljefas.....	6
5.	PROJEKTUOJAMI STATINIAI	6
6.	DERINIMAI.....	6
7.	PASIRENGIMAS STATYBAI.....	6
8.	GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMO BŪDAI.....	7
9.	MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS	8
10.	GRIAUNAMI STATINIAI, DEMONTUOJAMI ĮRENGINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI	8
11.	SUSIDARYSIANČIOS ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINĖS ATLIEKOS IR JŲ TVARKYMAS	8
12.	ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS.....	9
13.	AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS	9
14.	PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTiesti GALIMYBĖS IR SĄLYGOS	10
15.	APRŪPINIMAS ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIS RESURSAIS, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS STATYBOS METU.....	10
16.	REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS	11
17.	BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS BEI HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS	12
13.1	Statybos saugos ir sveikatos koordinavimas ir kontrolė.....	12
13.2	Saugaus darbo priemonių naudojimas.....	13
13.3	Bendrieji statybos darbų statybvietyje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos.....	13
13.4	Statinų inžinerinių sistemų funkcinės ir kitos schemas.....	18
13.5	Pavojingų darbų statybvietyje sąrašas	18
13.6	Saugaus darbo priemonės įrengiant žaibosaugą	18
13.7	Saugaus darbo priemonės dirbant su elektros įrengimais.....	19
13.8	Saugaus darbo priemonės, atliekant darbus susijusius su statybinių medžiagų kėlimu.....	20
13.9	Saugus darbas, atliekant metalo konstrukcijų montavimą.....	21
18.	APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI.....	21
19.	STANDARTŲ LAIKYMASIS	22
20.	PREVENCINĖS SAUGOS, VANDALIZMO PRIEMONĖS.....	22
21.	STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS; STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA, PAMAINŲ SKAIČIUS, HIDRAULINIŲ AR KT. BANDYMŲ	

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	2	27	0

TRUKMĖ, BŪTINOS TECHNOLOGINĖS PERTRAUKOS, STATYBOS RIBOJIMAS AR DALINIS KONSERVAVIMAS IR KT.	22
22. SPECIALŪS REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI.....	24
23. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA	25
24. STATYBVIETĖS PLANAS SU SPECIFINIAIS STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO SPRENDINIAIS, KURIŲ PRIVALOMA LAIKYTIS, KAD BŪTŲ ĮVYKDYTI PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ REIKALAVIMAI	26
25. STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTO RENGIMAS.....	27

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	3	27	0

1. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Techninio darbo projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis šiais normatyviniais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (2013-07-16, Nr. 76-3824);
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Žin., 2001, Nr. 101-3597);
- Lietuvos Respublikos vandens įstatymas (Žin., 2003, Nr. 36-1544);
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170);
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
- STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai;
- STR 2.01.01.(2):1999 ESR. Gaisrinė sauga;
- STR 2.01.01.(3):1999 ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- STR 2.01.01.(4):2008 ESR. Naudojimo sauga;
- STR 2.01.01.(5):2008 ESR. Apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.05.19:2005 Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai;
- DT5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje;
- Darbų sauga, SSI;
- Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymas Nr. A1-22/D1-34 "Dėl darbuotojų įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo" (Žin., 2008, Nr. 10-362);
- Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. rugsėjo 17 d. įsakymas Nr. A1-425 „Dėl kėlimo kranų naudojimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr. 112-5717);
- Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2006 m. spalio 23 d. įsakymas Nr. A1-293/V-869 „Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų tvarkant krovinius rankomis patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 116-4417);
- HN 24:2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai;
- Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-03-30 įsakymas Nr.1-100 „Dėl saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr.39-1878, Nr.42);
- 2010-03-19 įsakymas Nr.D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymas Nr. D1-368 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

PASTABA: Sprendiniai parengti vadovaujantis projekto pateikimo metu statybos leidimui gauti galiojusiais normatyviniais dokumentais. Rangovas įgyvendindamas projektą turi vadovautis aukščiau paminėtų aktų, įstatymų, taisyklių ir kitų normatyvinių dokumentų redakcijomis. Nustojus galioti nurodytiems normatyviniams dokumentams automatiškai galioja juos keičiantys.

Projekto dalis parengta naudojantis programomis Autocad 2022, MS Works Suite 2005, PDF24.

2. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio funkcinė paskirtis – sporto paskirties inžineriniai statiniai (pagal STR 1.01.03:2017 11p.

Projektavimo stadija – techninis darbo projektas

Statybos rūšis – nauja statyba (pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“)

Statinio kategorija – II grupės nesudėtingasis statinys (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)

Statybos geografinė vieta – Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav.

Žemės sklypo kadastro ir unikalus numeris - 4950/0008:472 Rumšiškių k.v.; unikalus daikto Nr. 4400-1515-2874

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	4	27	0

Žemės sklypo naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas – 1,5610 ha

Žemės sklypui taikomos specialios naudojimo sąlygos:

- elektros tinklų apsaugos zonos;
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;
- viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos;
- skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos.

Žemės sklype esantys pastatai: Sklype randasi dviejų aukštų A. Baranausko gimnazijos pastatas (Unikalus Nr. 4995-9011-6014, savininkas - Kaišiadorių rajono savivaldybė, a.k. 111102630), vieno aukšto mokyklos dirbtuvių pastatas (Unikalus Nr. 4995-9011-6025, savininkas - Kaišiadorių rajono savivaldybė, a.k. 111102630) bei kiti inžineriniai statiniai - kiemo statiniai (Unikalus Nr. 4995-9011-6036, savininkas - Kaišiadorių rajono savivaldybė, a.k. 111102630). Sklype esantys inžineriniai tinklai: 4kv ir 10kv elektros kabelių požeminės linijos, skirstomojo dujotiekio (5 bar) tinklai, elektroninių ryšių tinklų požeminės linijos, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai bei neveikiantys šilumos perdavimo tinklai. Sklypo teritorija aptverta ažūrine segmentine tvora.

Statybos geodezinė kontrolė: geodezinė darbų kontrolė vykdoma vadovaujantis GKTR 2.01.01:1999 „Lietuvos Respublikos teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka“ reikalavimais.

3. Geografinė vieta

Statybos vieta – Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav.

Statybos sklypas randasi Rumšiškių miestelio centrinėje dalyje. Šiaurės rytų pusėje žemės sklypas ribojasi su privačiais sklypais (Rumšos g. 34, Mokyklos g. 9, sklypu Un. Nr. 4400-0447-6893), šiaurės rytų pusėje - su Rumšiškių Pirminės Sveikatos Priežiūros Centru (S. Neries g. 13). Gretimas užstatymas - sodybinio tipo gyvenamieji ir visuomeniniai statiniai, užstatymo aukštingumas - vieno, dviejų aukštų pastatai su plokščiais ir šlaitiniais stogais.

3.1. Derinimai

Jei Rangovas, atlikdamas įrengimo darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais požeminiais radiniais, įrenginiais bei inžineriniais tinklais, jis privalo nedelsiant pranešti projekto vykdymo ir statybos techninę priežiūrą bei informuoti radinių, įrenginių ir inžinerinių tinklų atitinkamų tarnybų atstovams dėl jų dalyvavimo priimančioms sprendimams tolimesnių darbų atlikimui. Informavus atitinkamų tarnybų atstovus dėl minėtų radinių, įrenginių ir inžinerinių tinklų, toliau tik jų nurodytais būdais apsaugojant, išlaikant arba pašalinant minėtus įrenginius ir tik po to leidžiama tęsti darbus minėtoje teritorijoje. Tvarkoma teritorija nepatenka į nekilnojamojo kultūros vertybių sąrašą, tad archeologijos tarnybų atstovų dalyvavimas nebus reikalingas.

4. GAMTINĖS SĄLYGOS

1 Lentelė. Gamtinės sąlygos

Parametrai		Vienetai	Reikšmės
Oro temperatūra	Vidutinė metinė	°C	6,6
	Maksimali	°C	+ 34,9
	Minimali	°C	- 36,3
Santykinis oro drėgnumas	Metinis	%	80
Vėjo greitis	Vidutinis metinis	m/s	4,0
	Maksimalus	m/s	30
Kritulių kiekis	Vidutinis metinis	mm	630
	Maksimalus paros	mm	83,1
Sniego dangos storis per žiemą	Vidutinis	cm	20
	Maksimalus	cm	33

INDEKSAS

20211112-XX-TDP-BD.TS-SO

LAPAS

5

LAPŲ

27

LAIK

0

Apledėjimas. Lijundros – šerkšno apšalo tankis	Lijundra	g/cm ³	0,55
	Grūdinis šerkšnas	g/cm ³	0,20
	Kristalinis šerkšnas	g/cm ³	0,05
	Šlapias sniegas	g/cm ³	0,2
Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis	Vieną kartą per 10 metų	cm	90
	Vieną kartą per 50 metų	cm	125

4.1 Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Pagal 2022-01 atliktų IGG tyrimų ataskaitą (UAB "Antima ir Co) sklypo inžinerinės geologinės sąlygos paprastos. Viršutinėje pjūvio dalyje (iki 0,8 – 1,1 m gylio) supilti smėliai (SaFl; IGS-1) su dirvožemio ir statybinio laužo priemaiša. Giliau slūgso limnoglacialiniai standūs (pusiau kietos konsistencijos) vidutinio plastiškumo moliai (ClM; IGS-3), bei lokaliai sutinkami smulkūs smėliai (fSa; IGS-2). Požeminis podirvio vanduo statybos vietoje 3 m gylyje (gręžinys Nr.1) nepasiektas. Tyrimų zonoje (1,10 m gylyje) aptikti šalčiui jautrūs gruntai (tvirti mažo plastiškumo smėlingi moliai) su blogomis infiltracijos savybėmis todėl lietingais laikotarpiais ir pavasario polaidžių metu laikinas podirvio vandens lygis gali susidaryti ir laikytis visame tyrimų plote, virš rišlių gruntų (molių), apie 0,8 – 1,0 m gylyje, kuris sausuoju laikotarpiu išdžius.

Projektinių inžinerinių geologinių - geotechninių tyrimų ataskaita pateikiama Bendrosios dalies prieduose.

4.2 Sklypo reljefas

Sklypo reljefo pokyčiai statybos teritorijoje nėra žymūs, žemės lygio altitudės keičiasi nuo 76,80 iki 75,98.

5. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Statybos sklype projektuojami sporto ir kitos paskirties (nesudėtingieji) inžineriniai statiniai - bėgimo takeliai, futbolo aikštė, treniruoklių aikštelė, šuoliaduobė, rutulio stūmimo sektorius, užribio zonos, šiuos statinius aptarnaujantys inžineriniai tinklai, apsauginis tinklas (kamuolių gaudyklės), takai.

6. DERINIMAI

Jei Rangovas, atlikdamas įrengimo darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais požeminiais radiniais, įrenginiais bei inžineriniais tinklais, jis privalo nedelsiant pranešti projekto vykdymo ir statybos techninę priežiūrą bei informuoti radinių, įrenginių ir inžinerinių tinklų atitinkamų tarnybų atstovams dėl jų dalyvavimo priimančioms sprendimams tolimesnių darbų atlikimui. Informavus atitinkamų tarnybų atstovus dėl minėtų radinių, įrenginių ir inžinerinių tinklų, toliau tik jų nurodytais būdais apsaugojant, išlaikant arba pašalinant minėtus įrenginius ir tik po to leidžiama tęsti darbus minėtoje teritorijoje. Tvarkoma teritorija nepatenka į nekilnojamojo kultūros vertybių sąrašą, tad archeologijos tarnybų atstovų dalyvavimas nebus reikalingas.

7. PASIRENGIMAS STATYBAI

Pradėti statinio statybos darbus galima tuomet, kai statytojas (užsakovas) nustatytą tvarka gavo ir perdavė Rangovui šiuos dokumentus:

- pradėti vykdyti darbus tik po to, kai gavo statybos darbų žurnalą ir statinio nužymėjimo vietoje aktą su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais);
- nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio projektą arba su darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkais (naudotojais, valdytojais) suderintą darbų vykdymo aprašą ir schemą. Projektas gali būti pateiktas kaip vientisas dokumentas arba atskirais sprendimais skirtingu laiku pagal statytojo (užsakovo), projektuotojo ir rangovo suderintą kalendorinį grafiką;
- Rangovas vadovaudamasi projekto statybos darbų organizavimo dalimi, iki statybų darbų pradžios turi pasirengti statybos darbų technologijos projektą. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privalo laikytis statinio projektu, techninio projekto sprendimais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	6	27	0

projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.

- statybietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra);
- prisijungimo sąlygas, specialiuosius architektūros reikalavimus, specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus (jei privalomi), specialiuosius paveldo saugos reikalavimus (jei privalomi), sąlygų laikiniams (statybos laikotarpiui) statiniams už statybietės ribų įrengti ir projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti kopijas (jei jų nėra statinio projekte).

8. GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMO BŪDAI

Projekto įgyvendinimo metu nenumatoma, kad bus kasama žemiau gruntinio vandens lygio. Tačiau jei kasant bus pasiektas gruntinis vanduo, vandens lygis pažeminamas įrengiant atvirąjį arba uždarąjį drenažą, naudojant adatinčius filtrus ar gręžininius šulinius su siurbliais. Vykdamas vandens pažeminimo darbus, turi būti numatytos priemonės, apsaugančios iškasas, šlaitus ir šalia esančius įrenginius nuo stabilumo praradimo.

Rangovas privalo užtikrinti greitą susikaupusio liūties vandens pašalinimą nuo pylimų ir kitų supiltų plotų arba užbaigtų privažiavimo kelių bei kitų suformuotų plotų. Kada tai praktiškai įmanoma, vanduo turi būti šalinamas į aplinkinius griovius, kanalus ar kitas paviršinio vandens drenažo sistemas. Laikinos sistemos, skirtos vandens nukreipimui į nuolatinės drenažo sistemas, turi būti aprūpintos reikiamomis sąnašų sulaikymo priemonėmis.

Jeigu reikalinga, turi būti įrengti laikinieji vandentakiai, grioviai, drenos, pumpavimo ar kitos priemonės, reikalingos apsaugoti žemės darbus nuo vandens.

Rangovas turi kontroliuoti gruntinio vandens lygį ir hidrostatinį slėgį, norint leisti visus kasimo ir statybos darbus atlikti sausomis sąlygomis.

Darbai turi apimti sausinimo sistemos bandymą, eksploataciją, aptarnavimą, priežiūrą, sausinimą ir galutinį išmontavimą ir pašalinimą iš aikštelės.

Rangovas atsako už sausinimo išlaidas. Jis taip pat atsako už visas išlaidas dėl ieškinių ir išlaidų, susijusių su pasluoksniu, pastatų, struktūrų ir paslaugų, apgadintų sausinimo proceso metu, pakeitimu ir rekonstrukcija. Atsakomybė taip pat apima visas išlaidas dėl žalos dėl sausinimo sistemos gedimų ar Rangovo aplaidumo. Rangovas taip pat atsakingas už šių darbų atitikimą visoms vietinėms taisyklėms.

Sausinimas turi apimti visų paviršinių nuotekų iš darbo vietų nukreipimą, surinkimą ir išleidimą, gruntinio vandens pašalinimą iš naujų iškasų, leidžiant statybą sausomis sąlygomis.

Prieš bet kokius kasimo darbus, sausinimo sistema turi būti eksploatuojama, norint sumažinti vandens lygį, kaip reikalaujama. Sistema turi būti eksploatuojama nepertraukiamai dvidešimt keturias (24) valandas per parą, septynias (7) dienas per savaitę, kol visos struktūros bus patenkinamai pastatytos, įskaitant ir užpildo medžiagų klojimą, ir sausinimas daugiau yra nereikalingas; viskas turi būti kaip reikalauja Inžinierius.

Abi, tiek pirminė, tiek rezervinė galia sausinimo sistemoms turi būti teikiama Rangovo, įskaitant ir visas išlaidas instaliacijai, energijai ir tepalams. Rangovas turi imtis visų būtinų priemonių, susijusių su laikinu elektros energijos tiekimu ir aprūpins visais reikalingais priedais.

Prieš paleidžiant sausinimo sistemą, Rangovas ir Inžinierius turi atlikti bendrą visų esamų struktūrų, kurios turi būti nusašintos, nustačius jų esamas sąlygas, aikštelėje ir gretimai jos būklės inspekciją.

Rangovas privalo pateikti detalų sausinimo operacijų eigos aprašymą Inžinieriaus suderinimui gauti.

Aprašymas turi apimti, tačiau neapsiriboti:

- Planais, rodančiais sausinimo ir išleidimo metodus ir vietą. Brėžiniuose turi būti pakankamai detalių, kad darbas būtų aiškiai iliustruotas.
- Naudojamų medžiagų ir įrangos sąrašas.
- Skaičiavimai sausinimo sistemos projektavimui. Inžinierius turi įsitikinti, kad bendra darbų apimtis atitinka ir kad Rangovas yra kvalifikuotas darbų brėžiniuose atlikimui. Inžinieriaus peržiūrėjimas Rangovo statybos planų ir metodų jokių būdu neatleidžia Rangovo nuo jo atsakomybės dėl sėkmingo sausinimo darbų atlikimo.

Rangovas taip pat kasdien turi pateikti eksploatacijos logaritmus, kurie turi apimti vandens kokybės bandinių dėl skendinčių medžiagų ties išleistuvu rezultatus, įskaitant paros metą ir praėjusių bandymų laiką, paros išleidimo vertes, šulinių įrengimą ir išmontavimą bei bendrus sistemos pastebėjimus kaip įrangos paleidimo kartai ir gedimai.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	7	27	0

Iškasos turi būti nuolat palaikomos be susikaupusio vandens. Vanduo iš iškasų turi būti šalinamas tokiu būdu, kuris apsaugo paviršius.

Ypatingas dėmesys turi būti skiriamas iškasų dugno stabilumui palaikyti, apsaugant nuo vandens slėgio poveikio, kai perkrovimas pašalinamas. Jeigu numatoma naudoti sausinimą adatiniais filtrais, Rangovas privalo detalizuoti savo pasiūlymus. Tokie pasiūlymai turi užtikrinti, kad, kartu su vandeniu pašalinus smulkias grunto daleles, nebus sumažinta aplinkinio grunto ir statinių atrama.

9. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Atliekant statybos darbus, privaloma laikytis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklės“.

Medžiagos, tinkamos aplinkos tvarkymui, turi būti sudėtos statybvietyje. Kitas medžiagas Rangovas turi pašalinti pagal Užsakovo nurodymus. Rangovas turi padengti visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu iš statybos aikštelės. Rangovas turi įvertinti tai, kad statybinių laužų reikės išvežti į statybinių medžiagų sąvartyną.

Ruošiant statybvietyje, nukasamas dirvožemis ir, nesumaišant su gruntu, saugomas numatytoje ir netrukdančiose statybos darbams vietose. Baigus statybos darbus turi būti panaudotas teritorijos sutvarkymui. Baigus statybos darbus teritorijos išardyti plotai turi būti išlyginti ir naujai apželdinti.

Iškasų užpylimas vykdomas 20-40 cm sluoksniais juos sutankinant. Neužstatytas išardytas teritorijos plotas bus užsėjamas gazonine žole. Apželdinimui naudojama žemė turi būti be akmenų, grumstų, augalų, šaknų ir kitų pašalinių dalykų, joje negali būti panaudotų tepalų ir pan. medžiagų, kenkiančių augalams. Visos sėklos turi būti sveikos, be defektų, nepažeistos saulės. Rangovas atsako už sėjinių apsaugą ir laistymą po jų pasėjimo iki tol, kol baigia vykdyti darbus.

Gamtosaugos priemonės turi būti numatomos statybos darbų technologijos projekte, įvertinus sąlygas, numatytas išduodant leidimą statybai.

10. GRIAUNAMI STATINIAI, DEMONTUOJAMI ĮRENGINIAI IR IŠKELIAMAI INŽINERINIAI TINKLAI

Statinių griovimas projekte nenumatytas. Prieš pradedant statybos darbus numatoma demontuoti esamus futbolo vartus. Pagal AB "Telia Lietuva" projektavimo sąlygas numatomas ryšių šulinio Nr. 165 išmontavimas. Geodezinį ženklą, esantį aikštyno teritorijoje, numatoma perkelti į kitą vietą.

11. SUSIDARYSIANČIOS ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINĖS ATLIEKOS IR JŲ TVARKYMAS

Atliekų ir kitų susidarančių medžiagų šalinimas turi būti atliekamas pagal Aplinkos ministerijos ir regiono aplinkos apsaugos departamento reikalavimus (Rangovas turi gauti leidimą). Atliekos šalinamos pagal Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (SADM), Sveikatos apsaugos ministerijos (SAM) ir Aplinkos ministerijos (AM) reikalavimus. Darbai atliekami pagal SADM ir SAM 1998 m. gegužės 6 d. įsakymą Nr. 87/236.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Mechanizmus ir mašinas degalais ir tepalais pildyti tik šiose aikštelėse.

Betono ir skiedinio priėmimui turi būti įrengta kilnojama aikštelė su paklotais ir bortais iš lentų.

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis).

Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir perduodamos atestuotoms atliekas tvarkančioms įmonėms.

Statybų metu susidarantis statybinių atliekų kiekis bus renkamas į konteinerius, kaupiamas ir išvežamas utilizavimui ar perdirbimui per atestuotus atliekų tvarkytojus.

Demontuojami esamos šiluminės trasos vamzdynai bus pjaustomi ne ilgesniais negu 12m ilgio gabalais ir statybvietyje nuardžius šilumos izoliaciją išvežami į su užsakovu suderintą vietą. Demontuojami vamzdynai gali būti izoliuoti šilumos izoliacija, kuri gali būti padengta asbescementiniu sluoksniu. Todėl būtina laikytis socialinės apsaugos ir darbo ministerijos bei sveikatos apsaugos priimtu "Darbo su asbescementu nuostatai", įsakymo Nr. A1-184/V-546, 2004 07 28. Šiluminės asbesto izoliacijos atliekos sudrėkinamos, sudedamos į

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	8	27	0

dvigubus polietileno maišus, pažymimos etiketėmis, nurodančiomis, kad maišuose yra asbestas. Tokios atliekos išvežamos į toksinių medžiagų sąvartyną.

Susidarysiančių atliekų orientaciniai kiekiai ir rūšis pateikiami žemiau esančioje 2 lentelėje.

2 Lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas

Technologinis procesas	Atliekos					Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis	Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	
Statybinės atliekos						
Paruošianieji ir statybos darbai	Asfaltbetonis	≈ 0,55 t	kietos	17 03 02	Nepavojingos	D1 Už statybinių atliekų išvežimą atsakingas Rangovas
	Betonas	≈ 5,61 t		17 01 01		
	Gruntas	≈ 560 t		17 05 04		
	Metalas	≈ 1 t		17 04 07		
	Statybinis laužas	≈ 0,1 t		17 09 04		
	Komunalinės atliekos	≈ 0,084 t		20 03 01		
	Izoliacija su asbestu	≈ 0,001 t	kietos	17 06 01	Pavojingos	

Atliekų kategorija ir kodas parinktas remiantis Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 03 d. įsakymu Nr. D1-368 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

12. ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS

Statybos darbai pradedami tik atlikus statyb vietės įrengimą ir paruošiamuosius darbus.

Rangovas prieš pradėdamas statybos darbus turi būti susipažinęs su esamų gretimų statinių ir inžinerinių tinklų, kuriuos gali paveikti jo atliekami darbai, išdėstymu ir yra atsakingas už savo ar subrangovų sukeltą šių statinių ir tinklų pažeidimą. Tai taikoma visiems statiniams esantiems statybos teritorijoje ryšių, vandens tiekimo, nuotekų, elektros, dujų ir kt. linijomis.

13. AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Vykdamat darbus Rangovas turi užtikrinti saugų eismą statybos metu. Privažiavimo klausimai prie objekto teritorijoje turi būti suderinti su Kaišiadorių miesto administracija nustatyta tvarka. Privažiavimas prie statomo objekto numatytas esamu privažiavimu iš Rumšos gatvės.

Statybos darbų metu nenumatoma, kad bus būtinybė uždaryti kelius bei įrengti apvažiavimo kelius. Statyb vietės teritorijoje privažiavimai ir pėsčiųjų takai turi būti apšviečiami. Šviestuvai ir jų armatūra atitikti apsaugos nuo vandalizmo reikalavimus.

Privažiavimai prie objektų statyb vietės teritorijoje turi būti vykdomi esamais suformuotais vietiniais keliais. Statybų metu, siekiant apsaugoti kelius nuo sugadinimo ir sudaryti sąlygas saugiam eismui, draudžiama:

- gadinti kelius, jų statinius, technines eismo reguliavimo priemones, pėsčiųjų ir dviračių takus, šaligatvius, vandens nutekėjimo įrenginius, autobusų sustojimo, transporto stovėjimo ir poilsio aikštes, kitą kelių turtą;
- Rangovas privalo imtis visų priimtinių priemonių, kad iš statyb vietės neišvažiuotų transporto priemonės su purviniais ratais, teršiančiais dangą ir kelkraščius, nebūtų vežama nepritaikytuose kėbuluose ar į netvarkingą tarą sukrauti (supilti) kroviniai, kurie gali teršti kelius, – barstyti įvairias medžiagas ar laistyti skysčius, ypač degalus ar tepalus, gadinančius kelių dangą, jų statinius ir keliančius pavojų eismui;

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	9	27	0

- važiuoti transporto priemonėmis ar mechanizmais skiriamąja juosta, pylimų ar iškasų šlaitais, grioviais, įvažiuoti į kelią ar nuvažiuoti nuo jo ne specialiai tam įrengtose vietose;
- atlikti kasybos darbus arčiau kaip per vieną metrą nuo pylimo pado, iškasos ar griovio išorinės briaunos;
- asmenims, išskyrus kelius prižiūrinčių įmonių darbuotojus ir kelių savininkus (valdytojus), nuimti, statyti ar keisti kelio ženklus ir kitas technines eismo reguliavimo priemones;
- savavališkai sandėliuoti kelio juostoje krovinius, rąstus, malkas, kitas medžiagas ar daiktus;
- užtvirti kelius, jų statinius bei įrenginius transporto priemonėmis ar kita technika, pašaliniais daiktais ar kroviniais, užversti kertamais medžiais, palikti keliuose nakties metu neapšviestas transporto priemones, krovinius ir kita;
- įrengti išorinę reklamą automobilių keliuose, virš jų, kelių apsaugos zonose, gatvėse ir prie gatvių, jeigu ji gali užstoti technines eismo reguliavimo priemones, kelio ženklus, pabloginti matomumą, akinti eismo dalyvius, atitraukti jų dėmesį, t. y. kelti pavojų eismo dalyviams. Taip pat draudžiama naudoti reklamą, imituojančią kelio ženklus;
- užkimšti pralaidas, drenažą, gadinti kitus vandens nutekėjimo įrenginius;
- savavališkai įrengti nuovažas į laukus, pievas, ganyklas ar kitus objektus;
- kroviniams automobiliams išvažiuoti ne nuovažose į kelią, manevruoti ant jo ar kelio šlaitų, griovių, teršti kelio dangą;
- vežti pavojingus krovinius nesilaikant nustatytos šių krovinių gabenimo tvarkos.

14. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Pasirengimo statybai ir statybų darbų organizavimo dalyje numatoma įrengti statybos laikotarpiui reikalingus laikinus tinklus ir komunikacijas, parenkami statybiniai įrenginiai, mechanizmai ir įrankiai statybai. Turi būti įrengtas rangovo darbuotojams tualetas, vagonėlis buitiniams patalpoms, vagonėlis administracijai, galimi privažiavimai esamais vietiniais keliais. Turi būti įrengtos statybinių medžiagų sandėliavimo aikštelės, įrengtas vagonėlis įrankių ir smulkių mechanizmų laikymui.

Statybos darbai ir statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausančiuose sklypuose turi gauti raštišką sutikimą.

Statybos darbų metu visos statybinės medžiagos bus sandėliuojamos tvarkomos teritorijos sklype. Nenumatoma, kad sandėliavimui reikės papildomo žemės ploto, priklausančio kitiems savininkams.

15. APRŪPINIMAS ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIS RESURSAIS, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS STATYBOS METU

Statybvietės aprūpinimui elektros energija pravedama laikina elektros energijos tiekimo linija nuo esamų elektros šaltinių suderinus su Užsakovu, ESO ir pastatoma laikina žemos įtampos pasijungimo dėžė su apskaita. Elektros energijos galingumo poreikis statybos laikotarpiu 30 kW. Statybos aikštelėje statomų objektų apšvietimui rangovas turi išvedžioti laikinas orines linijas ant medinių stulpų su prožektoriais.

3 Lentelė. Elektros resursai reikalingi statybos montavimo darbams

Eil.Nr.	Įrenginio pavadinimas	Vienetų skaičius	Pareikalavimai kW vienetai	Bendras kW kiekis
1	Buitinių patalpų apšvietimui ir kitiems poreikiams	1	1,2	1,2
2	Darbo vietų apšvietimui	2	0,4	0,8
3	Įvairūs elektriniai įrankiai	2	0,8	1,6
			$\sum s E$	3,6

Vienu metu visi elektros energijos vartotojai statybvietėje nedirbs ir elektros energijos pareikalavimas statybos poreikiams sudarys:

$$E = \sum Es \times k = 3,6 \times 0,4 = 1,44 \text{ kW}$$

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	10	27	0

kur: ΣEs - elektros energijos poreikis statybos reikmėms; $k = 0,4$ apkrovos koeficientas, įvertinantis vienu metu dirbančių vartotojų skaičių.

Statybos aprūpinimas vandeniu (monolitinio g/b, betono laistymui ir pan.) numatoma atsivežti talpose, o buitiniam naudojimui pasijungti prie esamų vandentiekio tinklų, įsirengiant apskaitos priemonės. Iki santechnikos įrenginių, vagonėlių turi būti atvesti laikini vandentiekio ir nuotekų tinklai, įsirengiant apskaitos priemonės. Jei, įrengiant buitines patalpas, nėra galimybės prisijungti prie nuotekų tinklų, įrengiami nusodinimo šuliniai ir nuotekos iš jų išvežamos.

Deguonies ir propano butano dujos (jeigu naudojamos) į statybos aikštelę atvežamos balionuose po 40 litrų talpos ir turi būti laikomos aptvertoje pastogėje, saugant nuo perkaitimo (tiesioginių saulės spindulių). Pastogė įrengiama (3×6) nedegi, o pati aikštelė pakeliama 15 cm virš žemės paviršiaus. Vienoje pusėje statomi pilni balionai (10 vnt.), kitoje tušti. Tarp balionų paliekamas tarpas pravažiuoti vežimėliu. Deguonies balionai nuo propano butano balionų atskiriami 2,5 m aukščio pertvara. Balionai pastogėje statomi 0,5 m atstumu nuo kraštinių sienų. Pastogė aptveržiama vielos tinklo tvora $h=1,65$ m.

Rangovas ryšį su savo bendrove ir gamybinėmis bazėmis palaikys mobiliais telefono aparatais, o faksus (jei bus naudojamas) siųs iš laikino administracinio vagonėlio.

Aikštelėse statybos metu bus laikinai sandėliuojamos surenkamo gelžbetonio, metalo ir betono konstrukcijos, statybinės atliekos ir pan. Rangovas sandėliuodamas medžiagas turi atkreipti dėmesį į pagrindą, ant kurio remiama medžiaga, tvirtumą. Padedant medžiagą įvertinti jos svorį, formos ypatumus, padėklų medžiaginės savybės ir atmosferines sąlygas (grunto nuolydis, prišalimo galimybė), kad pagrindas po padėta medžiaga deformuotųsi tolygiai ir medžiagų rietuvė nenuvirstų, nenuslystų arba gaminys dėl nevienodų deformacijų taptų netinkamas naudoti ar prarastų prekinę išvaizdą. Visais atvejais tarp sandėliuotų rietuvių paliekami praėjimai (ne mažesni kaip 1 m), kurie neužgriozdinami, nes stropuojant reikalinga ne tik praeiti, bet ir pravėrus pastropius užkabinti krovinį, o jį keliant stropuotojai pasitraukti į saugią vietą.

Laikini pastatai, statybininkų buitiniams poreikiams tenkinti statybos metu pastatomi su nenuimamomis važiuoklėmis, atvežami į statybos aikštelę automobiliais ir paliekami. Vienas vagonėlis pastatomas įrankių ir smulkių statybinių medžiagų (dažų ir kt.) saugojimui. Laikini butiniai statiniai statomi išlygintoje aikštelėje. Į laikinų pastatų zoną turi būti atvesta laikina elektros linija, įrengta pastogė rūkymui bei pastatomi laikini lauko tipo kilnojami tualetai.

Viename iš buitinės paskirties vagonėlių turi būti greitosios pagalbos vaistinė, kad būtų galima operatyviai suteikti pagalbą susižeidus. Vagonėlis turi būti pažymėtas sutartiniu ženklu.

16. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės:

Statybų metu gali būti naudojami žemiau išvardyti mechanizmai, transporto priemonės bei kita įranga arba analogiškos kitos markės mechanizmai, priklausomai nuo jų poreikio.

STATYBINĖ ĮRANGA:

- Keltuvas
- Suvirinimo aparatas
- Ekskavatorius - žemės kasimo mechanizmas
- Buldozeris - žemės stumdymo mechanizmas.

TRANSPORTO PRIEMONĖS:

- Auto mašina savivartė

KITA ĮRANGA:

- Pjūklas
- El. grąžtas
- Perforatorius
- Kampų šlifavimo mašina
- Armatūros karpymo staklės
- Hidraulinis kaltas
- Hidraulinės betono
- Betono pjovimo deimantiniu lynu staklės (pjovimo gylis neribotas),
- Betono ardymo žnyplės

STATYBINIAI ĮRANKIAI

- Lazerinis matuoklis

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	11	27	0

- Atstumų matuoklis
- Rulėtės
- Kampainis
- Laužtuvas
- Kelnė
- Brūžeklis
- Dinamometrinis raktas su galvutėmis
- Gulsčiukas
- Metalų pjovimo pjūklas d=200mm
- Kaltai
- Pjūklai
- Peilis su geležte
- Atsuktuvai
- Antgaliukai atsuktuvams
- Raktai
- Replės
- Plaktukai
- Kabiamušiai
- Griebtuvai
- Kopėčios

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir transporto priemonės statyboje gali būti pakeisti analogiškais kitais ir priklausomai nuo jų poreikio.

17. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS BEI HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Vykdamas statybos darbus vadovautis šiais dokumentais:

- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT-500;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;
- Saugos taisyklės, eksploatuojant elektros įrenginius;
- LR darbo kodeksas;
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės 2010;
- Darbų sauga, SSI;
- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.

13.1 Statybos saugos ir sveikatos koordinavimas ir kontrolė

Rangovas turi koordinuoti visų statybos dalyvių, kurie dirba statybvietėje saugos ir sveikatos priemones. Statybvietėje dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui, privaloma paskirti statybos darbų saugos darbe koordinatorių. Rangovas užtikrina, kad koordinatorius statybvietėje rengtų bendrus saugos susirinkimus. Saugos susirinkimai, kurių metu svarstomas saugos ir sveikatos priemonių plano vykdymas, rengiami kartu su bendrais gamybiniais susirinkimais. Koordinatorius užtikrina, kad saugos ir sveikatos planas būtų vienas iš saugos susirinkimuose svarstomų klausimų. Už atnaujintą planą pristatymą bei svarstymą atsako Rangovas.

Statytojas koordinuoja saugos darbus:

- paskiria koordinatorių statybvietėje;
- užtikrina, kad koordinatorius rengtų saugos susirinkimus;
- užtikrina, kad statybvietėje koordinatorius palaikytų ryšį asmeniškai (visų statybos dalyvių).

Koordinatorius sušaukia saugos susirinkimus statytojo vardu ir pasirūpina, kad kiekvienas susirinkimas būtų protokoluojamas. Eiliniai saugos susirinkimai statybvietėje turi būti rengiami mažiausiai kas 14 dienų.

Koordinatorius sušaukia visus statybos dalyvių arba jų atstovus ir visus darbuotojų atstovus. Saugos susirinkimai turėtų būti planuojami iš anksto ir juose svarstomos tos saugos priemonės, kurių reikės ateityje imtis bendro naudojimo teritorijose. Rangovai (jo subrangovai) privalo dalyvauti susirinkimuose, kuriuose dalyvauja statybos saugos koordinatorius.

Nutarimų, priimtų susirinkimo metu, vykdymas yra privalomas visiems rangovams (subrangovams). Susirinkimo metu rašomi protokolai, kuriuos pasirašo visos susirinkime dalyvaujančios šalys. Į protokolą turi būti įtraukta informacija apie problemas, svarstytas susirinkimo metu, kas yra atsakingas už šių problemų sprendimą ir

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	12	27	0

sutartas laikas, kada tos problemos turi būti išspręstos. Protokolas siunčiamas statytojui, visiems darbdaviams, darbuotojų atstovams ir darbų vadovams, atstovaujantiems statybvietėje, kitiems susirinkime dalyvavusiems asmenims.

Jeigu rangovas (jo subrangovas), atlikdamas darbus savo darbo zonoje, nevykdo darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos norminių aktų reikalavimų ir tai sukelia pavojų žmonių saugai ir sveikatai, statybos saugos koordinatorius turi teisę reikalauti, kad rangovas (subrangovas) kuo greičiau įvykdytų priemonių įgyvendinimą, užtikrinantį žmonių saugą ir sveikatą.

Jei rangovas (jo subrangovas) per statybos saugos koordinatoriaus nurodytus terminus nepašalina darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos norminių aktų reikalavimų pažeidimų, statybos saugos koordinatorius gali duoti gen. rangovui nurodymą savo jėgomis pašalinti minėtus pažeidimus. Tokiu atveju rangovas moka baudą už kiekvieną norminių aktų reikalavimų pažeidimą ir padengia generalinio rangovo išlaidas, susijusias su pažeidimų šalinimu.

Neeiliniai saugos susirinkimai šaukiami įvykus sunkiam ar mirtinam nelaimingam atsitikimui, apsinuodijimo arba kitais rimtais sveikatos sužalojimo statybvietėje atvejais arba įvykus incidentui, galėjusiam pakenkti darbuotojo sveikatai. Be to, neeiliniai saugos susirinkimai rengiami pagal poreikį.

Statybos saugos koordinatorius, vykdydamas rizikos prevencijos, saugos ir sveikatos darbe priemonių įgyvendinimo statybvietėje kontrolę ir koordinavimą, turi teisę pateikti (raštu) nurodymus rangovui (subrangovui) dėl darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos norminių aktų reikalavimų pažeidimų ir jų pašalinimų. Nurodymai pateikiami rangovui (jo subrangovui) raštu, išskyrus neatidėliotinus atvejus, kai iškyla grėsmė žmonių saugai ir sveikatai. Žodinis nurodymas kaip galima greičiau turi būti patvirtintas raštiškai.

13.2 Saugaus darbo priemonių naudojimas

Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Statybos darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugaus darbo sąlygas.

Visi darbuotojai, darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantieji statybos darbus, neatsižvelgiant į jų darbo stažą, kvalifikaciją, gamybos pobūdį, turi būti instruktuojami darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais. Nuolatos turi būti tikrinamos inžinierių-techninių darbuotojų saugumo technikos žinios, o pastebėjus, kad yra nepakankamos žinios, turi būti neleidžiama vadovauti darbams.

Statybvietėje rangovas privalo naudoti tik techniškai tvarkingas darbo priemones, atitinkančias darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus. Darbo priemonės turi būti suprojektuotos, pagamintos ir įrengtos darbo vietoje taip, kad nebūtų sudaryta galimybė darbuotojui patekti į darbo priemonės pavojingas zonas, ypač zonas, kur yra judančios dalys; aukštos ar žemos temperatūros darbo priemonių paviršiai turi būti izoliuoti; darbo priemonių valdymo įtaisai turi atitikti ergonominius reikalavimus; neturi būti galimybės darbo priemonę atsitiktinai įjungti, turi būti numatyta, kaip darbo priemonę operatyviai išjungti; darbo priemonių keliamas triukšmas, vibracija ar kita darbo aplinkos tarša neturi viršyti higienos normose nustatytų ribinių verčių (dydžių).

Rangovo turimos darbo priemonės privalo atitikti privalomuosius saugos reikalavimus. Reikalinga laikytis privalomųjų darbo priemonių saugos reikalavimų bei jų atitikties įvertinimo procedūrų, kuriuos nustato atitinkami techniniai reglamentai. Tais atvejais, kai rangovo turimos darbo priemonės netaikomi techninių reglamentų nustatyti reikalavimai, darbo priemonės turi atitikti kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytus reikalavimus.

Saugaus darbo priemonių naudojimo reikalavimus nustato Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai. Privalomi konkrečios darbo priemonės saugaus naudojimo reikalavimai nustatomi darbo priemonės dokumentuose (naudojimo taisyklėse, naudojimo instrukcijose). Juos kartu su darbo priemone privalo pateikti jos gamintojas. Įmonės darbuotojų saugos ir sveikatos vietiniai (lokaliniai) norminiai teisės aktai, nurodyti šio Įstatymo 20 straipsnio 2 dalyje, rengiami įvertinant darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus, nurodytus Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, kituose darbuotojų saugos ir sveikatos norminiuose teisės aktuose, darbo priemonių naudojimo dokumentuose.

Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros tvarką nustato Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas ir Energetikos įstatymas.

13.3 Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

Statybos metu būtina vadovautis, LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 „Dėl darbuotojų įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“, DT5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina skirti tam, kad būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	13	27	0

STATYBVIETĖS RIBOS IR JOS APTVĖRIMAS

- Vykdamy statybos darbus teritorija turi būti aptverta laikina apsaugine tvora su įėjimo/įvažiavimo vartais. Laikini darbų zonos atsitvėrimai vykdomi panaudojant mobilios tvoros elementus. Mobilios tvoros elementai privalo būti montuojami ant betoninių padų, o tvoros segmentai sujungiami specialiais sekcijos apkabų elementais (jie būtini ties kiekvienu mobilios tvoros elementų sujungimu). Laikinos tvoros aukštis ne žemesnis kaip 1,6 m. Laikinos tvoros įrengimo ribos pateiktos grafiniėje dalyje (br. 20211112-XX-TDP-BD.B-01). Laikini statybvieta pastatai bus pastatomi sklypo teritorijos ribose. Prie statybvieta teritorijos privažiuoti galima esamu privažiuoimu iš Maironio gatvės.
- Statybvietaje bus įrengtas stendas su informacija kas vykdo darbus statybvietaje, su saugos draudžiamaisiais, įspėjamaisiais, įpareigojamaisiais ženklais. Jis turi būti pakabintas prie įėjimo į objektą zonoje.
- Į darbų vykdymo zoną negali patekti pašaliniai asmenys.
- Statybvieta supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos.
- Nuolatos turi būti vertinamas galimos rizikos statybvietaje bei imamasi visų reikiamų priemonių jų sumažinimui.
- Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Negalima užstatyti 3,5 m pločio pravažiuoimu ir 1 m pločio praėjimo takų. Medžiagos ir gaminiai turi būti sandėliuojami, kad nesužeistų dirbančiųjų, t.y. rietuvių aukštis neturi būti didesnis už 2,25 m.
- Turi būti numatytas mechaninių besisukančių dalių aptvėrimas, uždengimas nuimamais gaubtais.

PAGRINDINIAI TRANSPORTO BEI PĖSČIUJŲ KELIAI, BŪTINI KELIO ŽENKLAI

- Prie statybvieta teritorijos privažiuoti galima esamu įrengtu asfalto dangos keliu.
- Statybos aikštelėje darbo vietos, transporto pravažiuoimu ir pėsčiųjų keliai turi būti gerai apšviesti.
- Pravažiuoimu ir pėsčiųjų keliai statybvietaje turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami.
- Statybos teritorijoje transporto judėjimo greitis turi būti ne didesnis kaip 10 km/h, pastate 5 km/h greičiu.
- Judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti išdėstytos ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių.
- Pėsčiųjų judėjimo ir/arba krovinių gabenimo kelių, įskaitant pravažiuoimu kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatyti atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems.
- Transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpuvarčių bei laiptinių.
- Jei statybvietaje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas (darbuotojas gali būti traumotas), jose turi būti įrengti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas, pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais.
- Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės.

KĖLIMO KRANŲ, KITŲ STATYBOS STACIONARIŲ MECHANIZMŲ GALIMOS PASTATYMO VIETOS

Kėlimo kranų pastatymo vieta ir judėjimo ribos nurodomos statybos darbų technologijos projekte. Statybų metu naudojant kėlimo kranus, pradėjimą naudoti, jų naudojimas, tikrinamas, techninė būklė ir priežiūra, atliekama vadovaujantis LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. rugsėjo 17 d. įsakymu Nr. A1-425 „Dėl kėlimo kranų naudojimo taisyklių patvirtinimo“.

- Statyboje draudžiama kelti krovinį, kurio svoris didesnis už kraną keliamąją galią.
- Statyboje negalima pervežti krovinius virš dirbančių žmonių.
- Keliamų gaminių užkabinimas bei pakėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga.
- Krovinių paėmimo įtaisų (stropų) kabliai būtų su apsauginiais užraktais.
- Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti.
- Gaminiai nebūtų keliami už darbo zonos ribų.
- Nebūtų žmonių po keliamais gaminiais ir vietose, kur jie gali nukristi.
- Nebūtų paliktos pakabinamos konstrukcijos darbo pertraukų metu.
- Krovimo platformų ir rampų matmenys atitiktų jomis gabenamų krovinių dydį.
- Krovimo platformose būtų bent vienas išėjimas.
- Krovimo platformos ir rampos būtų įrengtos taip, kad būtų išvengta darbuotojų kritimo.

BUITIES, SANITARINIŲ IR HIGIENOS PATALPŲ GALIMOS ĮRENGIMO ZONOS

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	14	27	0

Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimus reglamentuoja Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimas Nr. 501 „Dėl buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“.

Remiantis nutarimu darbuotojams, dirbantiems lauke arba nešildomose patalpose, kai darbo aplinkos temperatūra žemesnė nei – 10 °C, turi būti įrengtos poilsio patalpos, kuriose oro temperatūra, santykinis drėgnumas, judėjimo greitis ir šiluminio spinduliavimo intensyvumas atitiktų higienos normų reikalavimus. Statomos laikinos buitinės patalpos-vagonėlio pavidalo konteineriai su nenuimamomis važiuoklėmis, kurie atvežami automobiliais. Konteineriniai vagonėliai naudojami (6 x 3) m matmenų. Viename iš konteinerių vagonėlių saugomi įrankiai ir smulkios statybinės medžiagos. Vagonėliai pajungiami prie apšvietimo tinklų, pravedus laikiną orinę apšvietimo liniją.

Darbuotojų laikinų buitinių patalpų poreikavimas skaičiuojamas pagal formulę:

$$\Sigma S_{ip} = S_H \times N, \text{ kur}$$

S_H - normatyvinis patalpos plotas,

N – maksimalus darbininkų skaičius pamainoje.

Laikinose buitinėse patalpose turi būti: drabužinė, drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos, apšilimo patalpa, prausykla, dušas, poilsio ir valgio patalpa, tualetas. Buitinių patalpų normos:

S_R drabužinė (vienam žmogui) - 1,13 m²,

S_P prausyklų (vienam žmogui) - 0,26 m²,

S_D džiovyklų patalpos (vienam žmogui) - 0,20 m²,

S_{PV} poilsio ir valgio patalpos (vienam žmogui) - 1,00 m²,

S_S sušilimo patalpų (vienam žmogui) 0,10 m²,

S_d dušų patalpos (kabina 1,75 m² ir persirengimo patalpa 2 m²) - viena dušinė 5,7,15 žmonių, atsižvelgiant į poreikį,

S_T tualetų (30 žmonių 1 kabina) - (1,2×0,8) m kabina.

$$S_H = S_R + S_D + S_{PV} + S_S + S_P + S_d + S_T$$

$$\Sigma S_{ip} = S_H N \text{ (m}^2\text{)}$$

Pagal Rangovo priimtą maksimalų darbininkų skaičių pamainoje lengvai apskaičiuojamas reikalingas buitinių patalpų plotas.

Kontorai plotas apskaičiuojamas priklausomai nuo vadovaujančio personalo skaičiaus. Vienam personalo asmeniui (vykdytojui ar meistrui) skiriama 5 m².

Laikinų buitinių patalpų aikštelėje pastatomas biotualetas, įrengiamas priešgaisrinis stendas su visa reikiama įranga.

- Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės būtų įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje.
- Į persirengimo kambarius būtų lengvai patenkama, jie būtų pakankamai erdvūs, juose būtų įrengtos sėdimos vietos.
- Persirengimo kambariai būtų reikiamo dydžio, kai reikia, juose būtų įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat būtų įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai būtų laikomi atskirai nuo darbo drabužių.
- Kai persirengimo kambariai nėra būtini, kiekvienam darbuotojui būtų įrengta rakinama drabužių ir asmeninių daiktų laikymo vieta.
- Atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams būtų įrengtas reikiamas skaičius dušų.
- Dušų kambariai būtų reikiamo dydžio, kad, laikydamasis atitinkamų higienos normų, kiekvienas darbuotojas galėtų netrukdomai praustis. Dušų skaičius priklauso nuo didžiausio darbo pamainos darbuotojų skaičiaus ir gamybos proceso pobūdžio. Dušams būtų tiekiamas karštas ir šaltas vanduo.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	15	27	0

- Kai nebūtina įrengti dušų, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių būtų įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu).
- Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų būtų įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų.

DARBUOTOJŲ APRŪPINAMAS GERIAMUOJU VANDENIU

Statybvietėje geriamas vanduo bus parūpinamas buitinėse patalpose įrengtuose geriamo vandens aparatuose, tiekiant vandenį 5 l talpomis.

MEDŽIAGŲ IR KONSTRUKCIJŲ GALIMOS SANDĖLIAVIMO ZONOS

Medžiagos ir konstrukcijos bus tiekiamos pagal pareikalavimą. Pavoingos ir kenksmingos medžiagos statybų metu nebus naudojamos.

Galima medžiagų ir konstrukcijų sandėliavimo zona, pateikta grafinėje dalyje (br. 211228-XX-TDP-S0.B-01).

ATLIEKŲ IR STATYBINIŲ ŠIUKŠLIŲ GALIMOS SANDĖLIAVIMO ZONOS

Statybų metu susidaro atliekų ir statybinių šiukšlių. Atliekos ir statybinės šiukšlės turės būti perduodamos atestuotoms atliekas tvarkančioms įmonėms.

Galima atliekų ir statybinių šiukšlių sandėliavimo zona, pateikta grafinėje dalyje (br. 211228-XX-TDP-S0.B-01).

REIKALAVIMAI MECHANIZMŲ KELIAMAM TRIUKŠMUI

Reikalavimai mechanizmų keliamam triukšmui (pagal STR 2.01.08:2003 1 lentelę):

- Betono rankiniams kirtikliams - 108 dB
- Kompresoriams - 97 dB
- Suvirinimo generatoriams - 96 dB

Smulkesnės darbų vykdymo ir medžiagų techninės specifikacijos duotos visų techninio projekto dalių apimtyse.

SAUGOS REIKALAVIMAI IR PRIEMONĖS ATLIEKANT DARBUS VEIKIANČIOJE ĮMONĖJE ARBA GRETA JOS

Sporto aikštynas įrengiamas teritorijoje, kurioje nėra veikiančių įmonių.

PRINCIPINIAI NURODYMAI AR SPRENDINIAI GAISRO AR KITOS AVARIJOS STATYBVIETĖJE ATVEJU

- Evakavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami atsižvelgiant į statybvietės išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus.
- Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinti, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, patvirtintuose socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 95 „Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų“ (Žin., 1999, Nr. 104-3014). Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.
- Kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš visų darbo vietų.
- Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną už statybvietės ribų.
- Turi būti sudaryta galimybė evakuotis į saugią zoną už statybvietės ribų dviem kryptimis.
- Evakavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai, vedantys į evakavimo kelius ir išėjimus, turi būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekliudomai jais naudotis.

Priešgaisrinės įrangos sprendiniai turi būti pateikiami technologijos projekte.

PASIRENGIMAS AVARINIAMS ATVEJAMS

Rangovas privalo nuolat būti pasirengęs greitai sukviesti darbuotojus ne darbo valandomis, bet kokiems darbams, reikalingiems įvykus su ranga susijusiai avarijai šalinti. Inžinieriui visada turi būti pateiktas Rangovo personalo, tuo metu atsakingo už avarijų likvidavimo darbų organizavimą, sąrašas su nurodytais adresais ir telefono numeriais. Rangovas privalo susipažinti ir supažindinti savo darbuotojus su visomis esamomis vietinėmis organizacinėmis priemonėmis, skirtomis avarijų likvidavimui.

GAISRINĖ SAUGA

Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	16	27	0

pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, būtų įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai. Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai būtų tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai būtų atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti. Pirminės gaisro gesinimo priemonė būtų išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės būtų paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Vykdamy statybos darbus statybvietyje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis. Visi dirbantys statybos aikštelėje, turi laikytis priešgaisrinio režimo. Kasdien baigus darbą, iš darbo vietos pašalinti lengvai degias medžiagas, t.y. pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas ir pan., jos turi būti sumestos į tam tikrus atliekų konteinerius.

Gaisrą statybvietyje gali sukelti ir netaisyklingai eksploatuojamos statybinės mašinos su mechanizmais. Pilti degalus į bakus tik tada, kai variklis išjungtas ir ataušęs. Be to, kiekvienas dirbantysis turi atsiminti, kad su ugnimi reikia elgtis atsargiai.

Suvirinimo darbai ir šalia jų pastatytas kilnojamas transformatorius turi būti 5 m atstume nuo lengvai įsiliepsnojančių medžiagų. Laidai nuo suvirinamų iki suvirintojų darbo vietų turi būti nutiesti taip, kad nesiglaustų prie plieninių lynų, kraštų vamzdžių, acetileno aparatų guminių šlangų.

Statybvietyje turi būti aprūpinta priešgaisriniais, kilnojamosi skydais (su gesintuvais, laužtuvais, kirviais, kastuvais, kibirais, kobiniais, bakeliais vandeniui) bei dėžėmis su smėliu. Priešgaisrinis inventorių turi būti nudažytos raudonai, kad skirtųsi nuo statybinio inventoriaus.

Atliekant ugniai pavojingus darbus naudojamas kilnojamas priešgaisrinis skydas.

Rūkyti galima tik specialiose vietose, kur yra urnos nuorūkoms ir degtukams, statinė su vandeniu, dėžė su smėliu.

BŪTINOS PIRMOSIOS MEDICININĖS PAGALBOS PRIEMONĖS

Statybvietyje Rangovas turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Pirmosios medicininės pagalbos priemonės bus sudedamos laikinam statybiniam pastate (brėž. Nr. 20211112-XX-TDP-BD.B-01 Žym. Nr. 1).

Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti. Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

DARBO REŽIMAS, DARBUOTOJŲ SKAIČIUS IR REIKALAVIMAI JŲ KVALIFIKACIJAI

Kiekvieno darbuotojo darbo ir poilsio laiko paskirstymas (kaita) per parą, savaitę ar apskaitinį laikotarpį, taip pat kasdieninio darbo (pamainos) pradžia ir pabaiga nustatoma pagal įmonės darbo tvarkos taisykles. Darbo (pamainų) grafikus tvirtina administracija, suderinusi su įmonės, įstaigos, organizacijos darbuotojų atstovais arba kolektyvinėje sutartyje nustatyta tvarka.

Darbo laikas negali būti ilgesnis kaip keturiasdešimt valandų per savaitę. Kasdieninė darbo laiko trukmė neturi viršyti aštuonių darbo valandų. Išimtis gali nustatyti įstatymai, Vyriausybės nutarimai ir kolektyvinės sutartys. Maksimalus darbo laikas, įskaitant viršvalandžius, per septynias dienas neturi viršyti keturiasdešimt aštuonių valandų.

Darbuotojams nustatoma penkių darbo dienų savaitė su dviem poilsio dienomis. Statybų metu dirbs iki 20 darbuotojų.

Statybos aikštelėje esantiems statybos vadovams ir darbuotojams turi būti keliami atitinkami kvalifikacijos reikalavimai:

- suvirintojas, priklausomai nuo virinamų konstrukcijų sudėtingumo, turi turėti reikiamą kvalifikaciją;
- darbuotojai, dirbantys su rankinėmis mašinomis, turi būti kvalifikuoti;
- elektrikai, dirbantys su elektros prietaisais, taip pat turi būti kvalifikuoti ir su reikiamomis apsaugos priemonėmis.
- Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	17	27	0

- statinio statybos vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka;
- statinio statybos specialiųjų darbų vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba aukštesnįjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka;
- statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) – fizinis asmuo (specialistas turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka.

13.4 Statinių inžinerinių sistemų funkcinės ir kitos schemos

PLIENO ARBA BETONO KONSTRUKCIJOS, KLOJINIAI IR SUNKŪS SURENKAMIEJI STATYBINIAI ELEMENTAI

- Plieno arba betono konstrukcijos ir jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos ir ramsčiai turi būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingam asmeniui.
- Būtina imtis apsaugos priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams.
- Klojiniai, laikinos sijos ir ramsčiai turi būti taip suprojektuoti ir apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrimi, kad galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

13.5 Pavojingų darbų statybvietėje sąrašas

Objekte pavojingų darbų kategorijai priskiriami šie darbai:

- keliantys darbuotojų užgriuvimo, nuskendimo arba kritimo pavojų, kurio rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje;
- atliekami naudojant kėlimo kranus ir kitas statybines mašinas;
- požeminių elektros tinklų ir kitų pavojingų požeminių komunikacijų apsauginėse zonose;
- atliekami prie pat eksploatuojamų automobilių kelių važiuojamųjų dalių;
- didesniame kaip 1,5 metrų gylyje;
- surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas;
- kai yra pavojus uždusti;
- kai kyla daug dulkių, triukšmo ar vibracijų;
- ypač nehygieniškomis sąlygomis;
- aukštyje.

Darbuotojai, dirbantys pavojingus darbus, valdantys potencialiai pavojingus įrenginius, privalo būti apmokyti ir turėti pažymėjimus. Pavojingose zonose leidžiama tik gavus paskyrą – leidimą. Griovimo darbus galima vykdyti tik pagal darbų technologinį projektą.

13.6 Saugaus darbo priemonės įrengiant žaibosaugą

Vykdam statybos darbus reikia vadovautis techninių, organizacinių priemonių ir teisės aktais, skirtų žmonėms apsaugoti nuo pavojingų ir kenksmingų elektros srovės, elektros lanko, elektromagnetinio lauko ir statinės elektros poveikio, kurie atitiktų Elektros įrenginių eksploatavime saugos taisykles.

Apsauginės priemonės skirtos elektros įrenginiuose dirbantiems darbuotojams apsaugoti nuo elektros srovės, elektrostatinio, elektromagnetinio lauko ir elektros lanko bei jo degimo produktų poveikio, kritimo iš aukščio ir pan. Aprūpinant darbuotojus asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis reikia vadovautis Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos įsakymu 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. AI- 33 1.

Visos apsauginės priemonės turi atitikti galiojančius standartus, o jų naudojimas - šių taisyklių reikalavimus. Jeigu gamyklos gamintojos instrukcija nesutampa su EST reikalavimais, reikia vadovautis gamyklos gamintojos instrukcijomis.

Nurodyta apsauginės priemonės vardinė įtampa neturi būti mažesnė už įrenginio, kuriame ji bus naudojama, įtampą. Leidžiama naudotis tik tomis apsauginėmis priemonėmis, kurios darbuotojų saugos ir sveikatos norminių aktų nustatyta tvarka yra išbandytos ir patikrintos. Kiekvienas asmuo, prieš naudodamasis apsaugine priemone, turi įsitikinti, kad ji yra išbandyta, nėra pažeista, ir patikrinti, ar jos naudojamos pagal paskirtį. Apsauginės priemonės turi būti naudojamos pagal gamintojų nurodytą paskirtį. Naudoti šias priemones kitiems tikslams draudžiama. Draudžiama darbo metu liesti apsauginių priemonių izoliuojančią dalį virš ribojamojo žiedo ar atramos.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	18	27	0

Pažeidus izoliuojančios apsauginės priemonės izoliacinę dangą arba esant kitiems netvarkingumams, dirbti su ja draudžiama. Draudžiama naudotis apsaugos nuo elektros apsauginėmis priemonėmis esant rūkui, lyjant, jei to nenumatė gamintojas.

13.7 Saugaus darbo priemonės dirbant su elektros įrengimais

Darbai, atsižvelgiant į darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, atliekami vadovaujantis Saugos taisyklėmis eksploatuojant elektros įrenginius DT 11 02, Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje (atliekant darbus, kurie neaprašyti Saugos taisyklėse eksploatuojant elektros įrenginius), įmonės (filialo) darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijomis bei kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais dokumentais.

Vykdyti darbus gali teoriškai ir praktiškai išmokytas elektrotechninis personalas (nustatyta tvarka atestuotas ir turintis dokumentus, kuriais suteiktos atitinkamos elektrotechninio personalo teisės).

Darbus veikiančiuose elektros įrenginiuose neelektrotechninis personalas gali vykdyti tik prižiūrimas elektrotechninio personalo asmens (asmenų). Šiuo atveju prižiūrinčiojo nurodymai dirbantiesiems apsaugai nuo elektros užtikrinti yra privalomi.

Elektrotechninio personalo darbuotojai yra atsakingi už saugos darbe taisyklių laikymąsi ir pažeidimus pagal jam suteiktą kvalifikaciją, kompetenciją ir teises, kurios yra apibrėžtos darbo sutartimis arba kita forma įteisintomis abipusėmis prievolėmis.

Užduotis darbams elektros įrenginiuose turi teisę duoti tik EST nustatyta tvarka apibrėžtą kompetenciją turintis elektrotechninio personalo asmenys.

Elektros įrangą gali montuoti tik profesionalūs ir kvalifikuoti elektrikai. Sumontuota įranga neturi kelti pavojaus statybvietyje dirbančiam personalui ar galintiems į ją patekti kitiems asmenims.

Turi būti pritvirtinti atitinkami įspėjamieji užrašai tose teritorijose, kur yra kontaktas su pavojų keliančiomis elektros įrangos dalimis tuo laikotarpiu, kol nebus baigtas jų instaliavimas. Šie užrašai turi būti lengvai pastebimi ir įskaitomi.

Kai nedirbama, visus vamzdžius ir dėžutes reikia uždengti dangteliais ar uždaryti. Turi būti naudojami gamykliniai PVC dangteliai. Plokštės, valdymo prietaisai, komutaciniai skydai ir kita elektros įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu. Jei, tinkamai neapsaugojus elektros įrangos, dėl Rangovo kaltės įvyksta pažeidimai, įskaitant ir dažytų paviršių pažeidimus, Rangovas privalo greitai ir tvarkingai pašalinti pažeidimus, atstatant tokią pačią ar geresnę jų būklę.

Dirbant elektros įrenginiuose būtina įvykdyti organizacines ir technines priemones darbo vietos paruošimui bei laikytis sąlygų:

- draudžiama priartėti prie įtampą turinčių dalių arčiau kaip žemiau lentelėje nurodytais;
- mažiausiais leistinais atstumais.
- Atstumas nuo žmonių ir jų naudojamų įrankių bei įtaisų, metrais

Elektros įrenginio kintamosios srovės įtampa	Atstumas nuo žmonių ir jų naudojamų įrankių bei įtaisų
Aukštesnė kaip 50 V iki 1000 V	Neprisiliesti
Aukštesnė kaip 1000 V iki 6 kV	0,4
Aukštesnė kaip 6 kV iki 35 kV	0,6
Aukštesnė kaip 35 kV iki 110 kV	1,0
Aukštesnė kaip 110 kV iki 330 kV	2,5
Aukštesnė kaip 330 kV iki 400 kV	4,0

Dirbant ant įtampą turinčių srovinių dalių ir arti jų, būtina naudoti dielektrines pirštines, dielektrinius kilimėlius, dielektrinius botus arba dielektrinius kaliošus, įrankius ir prietaisus izoliuotomis rankenomis, izoliacinės lazdas, saugos šalmsus su apsauginiais veido skydeliais.

Nesiartinti (nesiliesti) prie nutrūkusių elektros oro linijų ar elektros linijų atvadų laidų, ant laidų užvirtusių medžių, nepriartėti arčiau 8 m iki įžemėjusio laido ar atramos oro linijose ir arčiau 4 m uždaroje skirstyklose iki įžemėjimo vietos; apsaugai nuo elektros lanko, kuris gali sukelti terminį nudegimą, naudoti apsauginius akinius arba apsauginį veido skydelį, dėvėti užsagstytus darbo drabužius, darbo avalynę, dielektrines pirštines, šalmą. Apsaugai nuo metalo purslų vykdant suvirinimo darbus, būtina dėvėti specialius darbo drabužius, specialų apsauginį veido skydelį su šviesos filtrais, aukštai temperatūrai atsparias pirštines, darbo avalynę.

Pastaba. Dirbant mechanizmais prie OKL, mechanizmų dalys neturi liesti oro kabelio darbo vietos gatvėse ir keliuose turi būti aptvertos pagal „Darbo vietų aptvėrimo automobilių keliuose“ instrukciją, paženklintos kelio ženklais.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	19	27	0

Dirbant elektros oro linijų sankirtose su geležinkeliais, laivybinėmis upėmis, krašto keliais, jei reikia laikinai sustabdyti transporto eismą, darbų vadovas privalo iškviesti transporto magistralės atstovą, kuris privalo būtinam laikui sustabdyti transportą ar perspėti brigadą apie artėjantį transportą. Laidus reikia pakelti į reikiamą aukštį, o darbuotojams draudžiama būti atramose;

Statybines mašinas ir transporto priemones galima pastatyti, jomis dirbti ar važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais ne arčiau kaip nurodyta E lentelėje;

13.8 Saugaus darbo priemonės, atliekant darbus susijusius su statybinių medžiagų kėlimu

Vadovauti darbams su kranais statybos objekte bus paskirtas darbų vadovas, atsakingas, kad šie darbai būtų tinkamai planuojami, koordinuojami, prižiūrimi ir atliekami saugiai.

Kranų darbo vadovas privalo:

- visos kėlimo priemonės turi būti patikrinamos ne rečiau kaip vieną kartą per metus. Ant kėlimo įrangos turi būti nurodytas gamintojas, keliamoji galia, bandymo data bei įrangos masė;
- neleisti naudoti nepaženklintų kėlimo reikmenų, neatitinkančių kranų keliamosios galios ir krovinių rūšies;
- nurodyti mašinistams ir stropuotojams krovinių sandėliavimo vietą, tvarką ir rietuvių matmenis;
- paskirstyti reikiamą skaičių stropuotojų ir, jeigu reikia, signalininkų;
- kontroliuoti, kad mašinistai ir stropuotojai vykdytų darbo instrukcijas, prireikus instruktuoti vietoje apie tai, kad saugiai atliktų numatomus darbus. Ypatingą dėmesį kreipti į tai, kad kranai nebūtų perkraunami, strėliniai savaeigiai kranai darbo vietoje būtų teisingai statomi, kroviniai būtų saugiai aprišami arba prikabinami, kad automobiliai būtų tinkamai ir saugiai kraunami, stropuotojai laikytųsi asmeninio saugumo reikalavimų;
- jeigu mašinistas negali matyti viso perkeliama krovinio kelio tiesiogiai ar su papildoma įranga, darbų vadovas imsis visų atsargumo priemonių ir paskirs atsakingą asmenį signalininką, kuris palaikys ryšį su mašinistu ir tiksliai nukreips krovinį. Signalininku galės būti ir stropuotojas, jeigu jis gerai mato visą krovinio kelią, o jį mato mašinistas;
- mobilūs kranai kroviniams kelti bus pastatomi laikantis kranų naudojimo instrukcijų reikalavimų ir imtasi visų priemonių apsaugoti nuo galimų pavojų. Darbų vadovas turi tikrinti ar šios priemonės tinkamai vykdomos;
- visos kėlimo operacijos bus tinkamai planuojamos, atliekamos ir prižiūrimos;
- atliekant krovinių kėlimo darbus, kranų veikimo zoną pažymimos įspėjamaisiais ženklais. Tose zonose pašalinami asmenims būti griežtai draudžiama;
- nepaliekama pakabintų ir pakeltų krovinių be priežiūros;
- darbus kranais nutraukiami, kai meteorologinės sąlygos pablogės taip, kad kils pavojus saugiai naudoti kranus ir atsiranda rizika darbuotojams, esantiems pavojingoje zonoje. Bus imtasi visų priemonių, kad nenukristų kroviny, nevirstų ar nepajudėtų iš vietos įrenginys ir nekeltų pavojaus darbuotojams;
- kranais keliami ir perkeliama tik tuos krovinius, kurių masė ne didesnė už kranų keliamąją galią, stengsimės nepažeisti gamintojo numatyto kranų darbo režimo;
- darbų vykdymo vietose nebus laikoma brokuotų ir nepaženklintų ar nepatikrintų kėlimo reikmenų;
- kroviniams, neturintiems specialių įtaisų, numatomi stropavimo būdai, o stropuotojai moka jais naudotis. Prireikus, stropavimo schemas įteikti stropuotojams ir mašinistams arba iškabinti darbų vykdymo vietose. Stropavimo schemas bus sudaromos ir tada, jeigu kroviniai turės specialius įtaisus (kilpas, ąsas ir kt.) ir juos galima kelti įvairiose padėtyse; neturint stropavimo schemas, kroviniai bus keliami vadovaujant kranų darbo vadovui;
- kranų darbo vadovas nustato pasikeitimo signalus tarp stropuotojų ir mašinisto tvarką (rankų gestai, žodinis, telefono ryšys ir pan.) Dirbant savaeigiais strėliniais kranais, kurių strėlė ne ilgesnė 10 metrų, leidžiama naudotis žodiniais signalais;
- krovinių kėlimo vietos turi būti apšviestos, kadangi blogai apšviesta darbo vieta, tirštas rūkas, sniegas bei kt. kai mašinistas blogai mato stropuotojo duodamus signalus arba krovinį, kranų darbą sustabdyti;
- strėlinį kraną statyti taip, kad kranui dirbant, atstumas tarp sukamosios dalies ir pastatų, krovinių ir kitų daiktų, būtų ne mažesnis kaip 1 m. Jeigu strėlinis kranas statomas ant papildomų atramų, turi būti pastatytos visos papildomos atramos, kurios bus statomos ant patvarių ir stabilų paviršių ir padėklų. Papildomų atramų padėklai laikomi kranų inventoriu.
- nuleidžiant arba tvirtinant papildomas atramas, mašinistui draudžiama būti kranų kabinoje, išskyrus tuos atvejus, kai kranų valdymo įtaisai yra kranų kabinoje;

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	20	27	0

- dirbti su strėliniais savaeigiais kranais elektros pastotėse ir perdavimo linijų apsauginėje zonoje galima tik turint liniją eksploatuojančios įmonės raštišką leidimą. Gavus tokį leidimą, kranų darbo vadovas mašinistui išduoda specialų leidimą dirbti su kranu, kuriame nurodomos saugaus darbo sąlygos.

Mechanizmai ir transporto priemonės ant pneumatinių ratų indukuotos įtampos ar OL apsaugos zonoje turi būti įžeminti. Mechanizmo inventorinio įžemiklio skerspjūvis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm². Naudojant žmonių kėlimo mechanizmus, oro linijose, kur yra indukuota įtampa, būtina ne tik įžeminti OL ir mechanizmą, bet potencialų išlyginimui ir jo aikštelę sujungti su laidu, ant kurio dirbama. Dirbant žmonių kėlimo mechanizmo aikštelėje, būtina prie jo prisitvirtinti apsauginio diržo stropu.

13.9 Saugus darbas, atliekant metalo konstrukcijų montavimą

- Surenkamų statybinių konstrukcijų montavimo aikštelėje būtina laikytis medžiagų, gaminių ir konstrukcijų sandėliavimo reikalavimų.
- Nesandėliuoti konstrukcijų ant sumontuotų perdangų.
- Aikštelėje, kur bus atliekami montavimo darbai, neleisti atlikti kitų darbų ir negali būti pašalinių asmenų.
- Darbo vietas ir prieigas prie jų, esančias 1,3 m. ir didesniame aukštyje aptverti inventoriniais aptvarais.
- Technologines angas, angas perdangose, taip pat esančias pamatuose, uždengti ištisiniu paklotu.
- Prieš keliant gaminius ir konstrukcijas tikrinti, ar jų masė atitinka keliamo krano keliamąją galią.
- Keliant konstrukciją, kurios masė artima krano keliamajai galiai montuotojas pirma turi pakelti ją į 200-300 mm aukštį, įsitikinti krano stabilumu ir kelti toliau.
- Konstrukcijų elementai keliant turi būti prilaikomi atotampomis, kad konstrukcija neįsisiūbuotų ir nesisuktų.
- Atkabinant konstrukcijų elementus, surišant įdėtines detales, užtaisant siūles montuotojai turi dirbti ant inventorinių paaukštinimo priemonių.
- Neleisti montuoti konstrukcijų aukštyje, kai vėjo greitis 15 m/s ir didesnis, perkūnijos metu, esant plikšalai, rūkui, kai blogas matomumas.

18. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Europinės svarbos natūralių buveinių įsteigta nėra. Vietovėje neaptinkami į raudonąją knygą įrašyti gyvūnai, augalai ir grybai. Teritorijoje yra saugotinių medžių.

Sklypas nepatenka į nekilnojamos kultūros vertybių sąrašą.

Atliekant statybos darbus, privaloma laikytis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės“. Atliekant statybos darbus, statybos teritorijoje numatoma, kad bus kertami medžiai.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Mechanizmus ir mašinas degalais ir tepalais pildyti tik šiose aikštelėse.

Betono ir skiedinio priėmimui turi būti įrengta kilnojama aikštelė su paklotais ir bortais iš lentų. Naudojamos skystos ir birios medžiagos turi būti saugomos sandarioje taroje.

Statybos eigoje reikia vengti atviros ugnies, t.y. nekaitinti bituminės mastikos, nedeginti statybinių atliekų, nešildyti vandens ir pan.

Dėl statybos darbų žmonės patirs tam tikrų nepatogumų. Dėl to pagrindinis dalykas, kurio reikalaujama yra, kad Rangovas bendradarbiaujant ir informuojant užsakovą iki minimumo sumažintų nepatogumus, kuriuos žmonės gali patirti dėl statybų.

Rangovas privalo atstatyti visus jo darbo metu sugadintus ar sužalotus paviršius bei turtą ir visiškai atsako už visų baigtų išorinių bei vidinių paviršių, rangos ir įtaisų apsaugą nuo dėmių, žymių, purvo ir kt., pradedant nuo jų statybos ar montavimo momento ir baigiant perdavimu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo, vykusio atliekant darbus pagal šį projektą, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba. Prieš pradėdamas darbus greta nuosavybės, esančios šalia statyb vietės, Rangovas savo sąskaita turi atlikti tokius patikrinimus, kurie gali būti reikalingi nuosavybės būklei nustatyti.

Rangovas turi parengti, įgyvendinti ir nuolatos - nuo pradžios iki projekto užbaigimo – tobulinti neigiamo poveikio sumažinimo priemonių planą. Šį planą turi patvirtinti Inžinierius.

Statyns turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	21	27	0

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos;
- aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas;
- gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas;
- vertingų želdinių išsaugojimas;
- gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

19. STANDARTŲ LAIKYMASIS

Visame projekte medžiagoms ir konstrukcijoms turi būti naudojami lietuviški standartai. Projekte naudojamų medžiagų ir rangos kilmės šalis neribojama, tačiau visos projekte naudojamos medžiagos, gaminiai ir ranga turi turėti įgaliotos institucijos patvirtinimą, kad buvo pagaminti pagal atitinkamą Europos standartą arba Europos standartų perimant Lietuvos standartą. Jeigu nėra šių standartų, tai gaminyje turi turėti tarptautinį standartą arba kitą Nacionalinės standartizacijos institucijos patvirtintą normatyvinį dokumentą.

20. PREVENCINĖS SAUGOS, VANDALIZMO PRIEMONĖS

Rangovas atsako už viso objekto apsaugą nuo vandalizmo, vagystės ar tyčinio sugadinimo per visą laikotarpį nuo darbų pradžios iki pabaigos. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietėje ar greta joje vykdomų darbų, saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo jam vykdant darbus pagal techninį projektą.

Bet koks sugadinimas ar sužalojimas dėl bet kurio Rangovo veiksmo, klaidos ar nerūpestingumo turi būti reikiamai ir patenkinamai pašalintas ar pakeistas Rangovo jėgomis ir sąskaita taip, kad būtų atstatyta ar pagerinta ankstesnė būklė.

21. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS; STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA, PAMAINŲ SKAIČIUS, HIDRAULINIŲ AR KT. BANDYMŲ TRUKMĖ, BŪTINOS TECHNOLOGINĖS PERTRAUKOS, STATYBOS RIBOJIMAS AR DALINIS KONSERVAVIMAS IR KT.

Žemiau pateikiama projekto statybos darbų vykdymo samprata. Pateikiama statybos darbų vykdymo eiga.

STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS

Projekto įgyvendinimo grafikas

Eil.Nr	Darbų pavadinimas	<u>Darbų eiliškumo grafikas</u>											
1.	Paruošiamieji darbai												
2.	Teritorijos valymas, ardymo, perkėlimo darbai												
3.	Žemės darbai												
4.	Naujų lauko inžinerinių tinklų klojimas												
5.	Statinių pagrindų ir pamatų įrengimo darbai												
6.	Statinių apdailos įrengimo ir dangų atstatymo darbai												
7.	Apsauginio tinklo ir įrenginių												

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	22	27	0

	montavimo darbai											
8.	Vejos sėjimo, atstatymo darbai											
9.	Darbų pridavimas											

STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS

1 darbų stadija – statybos statybvietės paruošiamieji darbai

- gamtos saugos darbai;
- buitinių patalpų ir kitų laikinųjų pastatų statyba, laikinųjų inžinerinių tinklų tiesimas;
- paruošiamos aikštelės statybinių atliekų ir statybinių medžiagų sandėliavimo zonos.

2 darbų stadija – teritorijos valymas, ardymo darbai

Ardymo darbai apima esamų futbolo vartų demontavimą, geodezinio ženklo perkėlimą.

Pagal AB "Telia Lietuva" projektavimo sąlygas prieš pradedant statybos darbus turi būti atliktas ryšių šulinio Nr. 165 išmontavimas (perkėlimas).

Projekte taip pat numatytas neveikiančios šilumos trastos tinklų demontavimas susikirtimo zonose su projektuojamais lietaus nuotekų tinklais.

Esamų želdinių tvarkymas vykdomas laikantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymo Nr. D1-193 „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ reikalavimų.

3 darbų stadija - žemės darbai

Atlikus paruošiamuosius darbus pradedami pagrindiniai žemės darbai. Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir DT 5 – 00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškaskos gylio ir grunto.

Statinių duobės ir tranšėjos iškaskamos, jose atliekami darbai ir vėl užpilamos per kuo trumpesnę laiką, kad neirtų natūrali grunto struktūra, neslinktų šlaitai ir nesumažėtų dugno stiprumas. Pamatų duobių ir tranšėjų šlaitai rengiami atsižvelgiant į gruntų savybes bei duobės gylį.

Inžinerinių tinklų įrengimui, kurių gylis yra apie 3,0 m. ramstyti lentomis tik klojant vamzdinius arti "taškinių" (augančių medžių, el. atramų ir t.t.) kliūčių. Kasamų iki 5,0 m gylio tranšėjų sienos turi būti tvirtinamos inventoriniais ramstymo elementais, o gilesnių kaip 5,0 m tranšėjų sienų tvirtinimą reikia patikrinti skaičiavimais.

Iškaskos dažniausiai kasamos iki projekcinės altitudės, išsaugant natūralų pagrindo gruntą. Iškaskas galima kasti dviem etapais. Pirmojo etapo metu neiškaskama iki projekcinės altitudės, o iki projekcinės altitudės gruntas iškaskamas prieš pat konstrukcijų montavimą.

Kasant gruntą mechanizmais negalima iškasti žemiau projekcinės altitudės. Taip įvykus, perkasimą reikia užpilti lygiaverčiu gruntu ir jį sutankinti.

Kasant duobę buldozeriu iki duobės dugno projekcinės altitudės paliekama 10 cm, kasant daugiakaušiu ekskavatoriumi - 5 cm., vienkaušiu ekskavatoriumi su tiesioginiu kastuvu – 10 cm, vienkaušiu ekskavatoriumi su atbuliniu kastuvu - 15 cm, o draglainu – 25 cm.

Duobės dugno altitudės nuokrypis nuo projekcinės altitudės baigus kasti – 5 cm, žemės statinių ašių nuokrypiai – 5 cm.

Dalis darbų vykdoma rankiniu būdu (sunkiai prieinamose vietose, šalia esamų medžių, statinių bei arti inž. tinklų, elektros linijų).

Kad žmonės dirbtų saugiai, nuo iškaskų pylimo krašto iki duobės krašto turi būti ne mažiau kaip 0,50 m atstumas. Atstumas tarp šlaito sutvirtinimo ir statomų konstrukcijų - ne mažiau kaip 0,70 m. Duobėse su šlaitu atstumas tarp šlaito pado ir statinio gali būti sumažintas iki 0,30 m. Žmonių judėjimo vietose per iškaskas tranšėjas įrengiami laikini mediniai tilteliai su aptvėrimu. Tranšėjos ir duobės turi būti pažymėtos gerai matomais ženklais (matomais ir nakties metu) arba aptvertos.

4 darbų stadija - naujų lauko inžinerinių tinklų klojimas

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	23	27	0

Sklype projektuojami nauji lietaus nuotekų šalinimo tinklai, drenažo tinklai, apšvietimo elektros tinklai, elektroninių ryšių tinklai stebėjimo (kamerų įrengimui).

Tinklams pakloti kasamos tranšėjos, kurių šlaitų nuolydžiai kasami pagal DT5 – 00 norminius reikalavimus. Tranšėjų gylis 0,3 - 2 m.

Inžinerinių tinklų surenkamojo g/b gaminiai montuojami lengvuju automobiliu kranu K – 64 su septynių metrų ilgio strėle bei ratiniu kranu K – 161 su 10 m ilgio strėle. Gaminiai sandėliuojami šalia, tranšėjų darbo zonoje, ne arčiau kaip 0,5 m nuo tranšėjos krašto.

Nuotekų tinklai klojami atkarpomis nuo šulinio iki šulinio. Žemės darbai tranšėjų susikirtimo vietose su esamais tinklais vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant šių tinklų. Esami tinklai susikirtimo vietose su kasama tranšėja laikinai pakabinami, išramstomi. Esami vandentiekio tinklai, vandentiekio bei ryšių tinklų šuliniai, elektros tinklo atramos ir medžiai šalia kasamų tranšėjų išsaugomi (tranšėjos kasamos su išramstymu). Pagal galimybes, tranšėjos kasamos paliekant apvažiavimus.

Paklojus kiekvienoje atkarpoje tinklus, atlikus išbandymą, pasirašomi atitinkami aktai ir tranšėja užpilama gruntu.

Strėlinių mechanizmų (ekskavatorių, kranų) darbas prie esamų veikiančių elektros orinės linijų leidžiamas tiksliai juos laikinai atjungus. Darbai vykdomi pagal DT 5 – 00, antro priedo antroje lentelėje nurodytas sąlygas.

Projekte numatytas dalies lietaus nuotekų tinklų klojimas betranšėju būdu metodu taikant kryptinio gręžimo technologiją (šalia esamo pastato ir po esama S. Neries gatve).

6 darbų stadija - statinių pagrindų ir pamatų įrengimo darbai

Šioje stadijoje įrengiami projektuojamų dangų konstrukcijų pagrindai. Darbai apima žemės sankasos ir šalčiui nejautrių sluoksnių įrengimą - sutankinimą pagal projekte nurodytus rodiklius, sluoksnių paviršiaus formavimą pagal vertikaliniame plane nurodytus aukščius.

Prieš vykdant pagrindų įrengimo darbus turi būti užtikrintas paviršinio vandens nuvedimas.

7 darbų stadija - statinių apdailos įrengimo ir dangų atstatymo darbai

Ant įrengtų pagrindų įrengiama guminių granulių sporto aikštyno danga, betoninių trinkelų takų danga, futbolo aikštės danga. Atstatoma esamo privažiavimo asfalto danga.

8 darbų stadija - Vejos sėjimo, atstatymo darbai

Vejos, jų perimetru sumontavus bortus, rengiamos ant paruošto ir išplanuoto dirvožemio sluoksnio. Prieš sėjant veją, viršutinis dirvožemio sluoksnis išpurenamas 8-10 cm gyliu. Žolių mišinio sėklos įterpiamos 1 cm gyliu į gruntą ir suvoluojama. Pasėjus veją projekte numatytose vietose įrengiamas geotinklas.

9 darbų stadija - darbų priėmimas

Užbaigtus statybos arbus, juos priima statytojas. Perduodant darbus, pateikiami sekantys dokumentai:

- darbo brėžiniai su pažymėtais ir suderintais pakeitimais;
- statybos darbų žurnalas;
- dengtų darbų aktai;
- naudotų medžiagų ir gaminių sertifikatai, pasai.

Užbaigus darbus objektas priiduodamas statybos užbaigimo komisijai.

DARBŲ SEZONIŠKUMAS

Statybos darbus Rangovas turi planuoti taip, kad juos būtų galima atlikti šiltuoju metų laikotarpiu (pavasario – rudens mėnesiais).

Objekte nenumatytas statybos ribojimas ar dalinis konservavimas.

22. SPECIALŪS REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI

Kasimas uolienose

Aptikus uolienės struktūros sluoksnį ir Rangovui nurodžius reikalavimus, turi būti nubraižomas šių struktūrą atspindintis sienų bei tunelio viršaus žemėlapis. Rangovas turi sudaryti sąlygas sudaryti žemėlapi.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	24	27	0

- Apie nestabilios būklės uolienų zonas nedelsiant turi būti pranešta Inžinieriui, kartu pristatant Rangovo veiksmų aprašymą. Darbų negalima tęsti tinkamai nesutvirtinus paviršiaus.
- Jei įprastoje vietoje buvo numatytas tvirtinimas, uola jokių būdų negali išsikišti toliau nuo tvirtinimo nominalaus nuotolio, kuris numatytas brėžiniuose.
- Plotas, kuriame nutrūko kasimo veiksmas, nesvarbu dėl kokios priežasties, turi būti sutvirtintas mediena, uolienos varžtais, purškiamu betonu ar kitomis priemonėmis, patvirtintomis Techninės Priežiūros Inžinieriaus.

Kasimas puriame grunte

Žemės plote, kuriame nesilaiko atramos, reikia imtis priemonių, kad atraminės žemės kiekis nemažėtų, o atramos ir ramsčiai neslystų.

- Nedengtos žemės plote visuomet turi būti galimybė pasinaudoti laikiniais avariniais atraminiais įrenginiais, naudojant pjautos ir specialiai ženklintos medienos atramas, galimas panaudoti bet kuriuo momentu ir laikomas kuo arčiau darbo aikštelės puriame grunte. Rangovas gali pasiūlyti alternatyvius atramos būdus.
- Jei kasimo darbai dėl kurios nors priežasties nutraukiami, Rangovas turi imtis visų reikalingų priemonių kad sutvirtinti ir apsaugoti kasinį.

23. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA

Projektuojamiems statiniams privaloma bendroji Statinio statybos techninė priežiūra. Statinio statybos techninį priežiūrėtoją skiria statytojas. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį šio STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII skyriaus nustatyta tvarka. Minimalus techninių priežiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose.

Vadovaujantis Statybos įstatymo 12 str. 9 d. Nuostata nesudėtingojo statinio techninei priežiūrai gali vadovauti asmenys įgiję architekto arba statybos inžinieriaus išsilavinimą.

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas privalo:

- tikrinti, kad statyba būtų atliekama pagal statinio projektą, kontroliuoti statybos metu naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybę ir neleisti jų naudoti, jeigu jie neatitinka statinio projekto, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, taip pat, jeigu nepateikti statybos produktų pateikimo į Lietuvos Respublikos rinką ar tiekimo jai reikalavimus nustatančiuose teisės aktuose nurodyti dokumentai;
- tikrinti atliktų statybos darbų kokybę ir mastą, informuoti statytoją (užsakovą) apie atliktus statybos darbus, kurie neatitinka statinio normatyvinės kokybės reikalavimų;
- tikrinti ir priimti paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas, dalyvauti išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas;
- kartu su rangovu rengti dokumentus, reikalingus statybai užbaigti;
- atlikti bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo funkcijas, koordinuoti specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą (kai ji privaloma) ir jos vadovų veiklą.

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas savo veiklos rezultatus įformina, įrašydamas reikalavimus Statybos darbų žurnale arba pasirašydamas (vizuodamas) dokumentus (statinių statybos darbų priėmimo aktus, inžinerinių statinių, technologinių inžinerinių sistemų ir bendrųjų statinio inžinerinių sistemų, laikančiųjų konstrukcijų, paslėptų statinio konstrukcijų, paslėptų statybos darbų bei įrenginių bandymo aktus).

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę. Minimalus valandų skaičius šio projekto techninei priežiūrai nurodytas lentelėje apačioje.

STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017 [5.23]			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
8.1, 9, 11, 12				

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	25	27	0

	1	Projekto nagrinėjimas	40,86	Visiems statiniams bendrai
	2	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	Visiems statiniams bendrai
	3	Užbaigimo komisija	24	Visiems statiniams bendrai
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12 val./mėn.	Statytojas apskaičiuoja bendrą valandų kiekį pagal statybos darbų trukmę
9	INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
	1	Inžinerinis tinklas	96	Bendras tinklų ilgis - 2,4 km
	2	Inžinerinio tinklo bandymai	24	3 bandymai
11, 12	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
	1	Kiti inžineriniai statiniai (1 km; 1000 m ² ; 1000m ³)	140,42	2006 m ²

24. STATYBVIETĖS PLANAS SU SPECIFINIAIS STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO SPRENDINIAIS, KURIŲ PRIVALOMA LAIKYTI, KAD BŪTŲ ĮVYKDYTI PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ REIKALAVIMAI

- Kilnojamosios arba stacionarios darbo vietos, neatsižvelgiant į tai, kokiame aukštyje ar gylyje jos įrengtos, turi būti tvirtos ir stabilios, be to, jas įrengiant būtina atsižvelgti į darbuotojų skaičių, galimą didžiausią apkrovą ir jos pasiskirstymą, galimus išorinius poveikius. Jei atraminės ir kitos šių darbo vietų dalys yra nestabilios, jų stabilumas turi būti užtikrinamas patikimais ir saugiais tvirtinimo įrenginiais, kad būtų išvengta atsitiktinės arba savaiminės visos darbo vietos arba jos dalies slinkties.
- Darbo vietos stabilumas ir tvirtumas turi būti reikiamai patikrintas, ypač pakeitus jos aukštį arba gylį.
- Elektros įrenginiai ir jų instaliacija statybvietėje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, turi būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami.
- Privalu patikslinti, patikrinti ir aiškiai pažymėti įrenginius, buvusius statybvietėje prieš ją įrengiant.

DARBUOTOJŲ APSAUGA NUO KONKREČIŲ VEIKSNIŲ VEIKIMO

- Atmosferos poveikis: darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kenkiančių jų saugai ir sveikatai.
- Darbuotojai turi būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams turi būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės.
- Darbininkai būtų aprūpinti spec. apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13 „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai“.
- Suvirintojai turi būti apsirengę brezentiniais spec. drabužiais, apsiavę apsauginiais bota, užsidėję šalms – kaukes. Elektrodo kaliklio kotas turi būti padarytas iš hidroizoliacinės dielektrinės medžiagos (fibros, kietos sausos medienos).
- Visi asmenys esantys statybos aikštelėje, turi dėvėti apsauginius šalms.
- Vyresnysis stropuotojas (montuotojas) privalo išsiskirti šalmo spalva arba turėti raištį ant rankovės.
- Ženklaai dėl saugaus priemonių dėvėjimo.
- Medžiagos ir įrenginiai turi būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti.
- Jeigu reikia, statybvietėje reikia uždengti perėjas arba užtikrinti, kad į pavojingas zonas nebūtų įmanoma patekti.
- Nuo kritimo iš aukščio darbuotojus būtina apsaugoti atramomis, reikiamo aukščio ir tvirtais aptvarais su rankiniais turėklais, tarpine sija ir grindjuoste arba apsaugai būtina naudoti kitas lygiavertes priemones.
- Darbai aukštyje turi būti atliekami tik naudojant tinkamus įrenginius arba kolektyvines apsaugos priemones, tokias kaip aptvarus, platformas arba apsauginius tinklus ir kitas priemones. Jei dėl darbo pobūdžio tokių įrenginių naudoti negalima, turi būti įrengtos reikiamos priėjimo prie darbo vietos priemonės ir naudojami saugos diržai arba taikomi kiti tvirtinimo metodai.
- Darbo platformos, pakylas turi būti suprojektuotos ir sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų.
- Visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti: reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį; ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIKAS
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	26	27	0

didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia; kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

TRANSPORTAVIMO PRIEMONĖS BEI ĮRENGINIAI

- Transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti: tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus; techniškai tvarkingi; tinkamai ir teisingai naudojami.
- Transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti.
- Būtina užtikrinti, kad transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas arba į vandenį.
- Transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.
- Įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti: tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus; techniškai tvarkingi; paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį; aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;
- Slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.
- Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikiami kėlimo kranų (jeigu būtina) parinkimo skaičiavimai, kėlimo kranų pastatymo vieta ir judėjimo ribos.

25. STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTO RENGIMAS

Prieš pradėdant statybos darbus privaloma parengti statybos darbų technologijos projektą (darbai bus vykdomi - eksploatuojamo pastato teritorijoje, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių). Technologijos projekto sudėtis turi atitikti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 3 priedo III skyriaus reikalavimus.

Atskirų statybos darbų technologijos projektas rengiamas, kai pagal rangos sutartį ruošiamasi atlikti statybos ir / ar specialiuosius statybos darbus esamuose statiniuose. Šiame techniniame projekte nenumatoma naudoti jokių specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių, darbai atliekami ne esamuose statiniuose todėl atskirų ir specifinių statybos darbų technologijos projektas nerengiamas.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 3.2 p. nurodymais, statybos darbų technologijos projekto ekspertizė neprivaloma.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-XX-TDP-BD.TS-SO	27	27	0

PROJEKTO PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Projektas: **Sporto paskirties inžinerinių statinių Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav., statybos projektas**

Eilės Nr.	Projektui pritarusi ir suderinusi organizacija	Specialistas	Data	Pastabos
1	UAB "Kaišiadorių vandenys"	Vyr. inžinierius Algirdas Masikonis	2022-03-09	
2	AB "Energijos skirstymo operatorius"	Marius Balčiūnas	2022-03-08	Registracijos Nr. P07003
2	AB "Telia Lietuva"	Vytautas Razutis	2022-05-13	Registracijos Nr. P07003

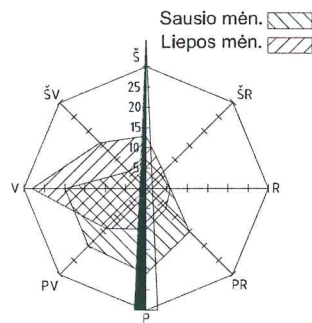
Pastaba: derinimų dokumentai pridedami prieduose

Statinio projekto vadovas

Vinga Juškauskaitė

Atest. Nr. A1538

VEJŲ ROŽĖ- KAUNAS
Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių
pasikartojamumas (%) 1961-1990 m



UAB "KAIŠIADORIŲ VANDENYS"
SUDERINTA
Tel. 2022 01 mėn. 12 d.
UAB "Kaišiadorių vandenys"
vyr. inžinierius
Algirdas MASIKONIS

STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

POZ.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ 20x38M
2	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI
3	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI 100M
4	PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ
5	PROJEKTUOJAMAS KAMUOLIO STŪMIMO SEKTORIUS
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIRUOKLIŲ AIKŠTELĖ

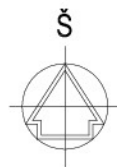
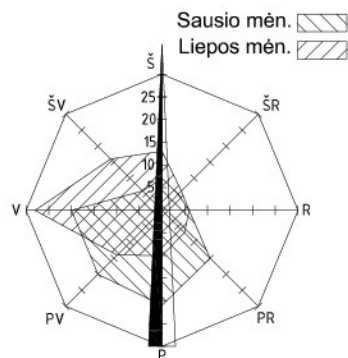
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Esami pastatai
	Projektuojamos lietaus latakos (aplink bėgimo takus)
	Projektuojama kamuolių gaudyklė, n=4 m
	Projektuojami futbolo vartai
	Projektuojamas krepšinio stovas
	Projektuojami lauko treniruokliai
	Projektuojami suoliukai
	Esami želdiniai

	Projektuojamos lietaus nuotekų tinklas
	Projektuojamas drenažo tinklas
	Projektuojamas 0.23 kV el. kabelis
	Projektuojamas šviestuvus
	Projektuojama PE d50 vamzdis
	Sklypo riba
	Stocianari vaizdo stebėjimo kamera

0	2022-12	IŠREIKŠTI NUMATOMO PROJEKTUOTI VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	PV	MB "ARCHVEDA" Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaitė@gmail.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ M., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
A 1538	PV	Vilga Juškauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	20211112-PP-BD.B-02	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

VEJŲ ROŽĖ- KAUNAS
Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių
pasiskirstymas (%) 1961-1990 m



Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA

Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
Savanorių pr. 367, Kaunas, tel. 837402009
Parašas: 2022m. 05mėn. 13d.
Vytautas Razutis
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo 2 komanda
Vartovės

49500008.0216
KS 94

Montuojama dėklė:
PE d355 L=5,0 m;

Montuojama dėklė:
PE d355 L=15,0 m;

L=22,7m; d200

X=6081234.53
Y=513994.47

X=6081221.39
Y=513988.09

6. NERIES GATVĖ

STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

POZ.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ 20x38M
2	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKELIAI
3	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKELIAI 100M
4	PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ
5	PROJEKTUOJAMAS KAMUOLIO STUMIMO SEKTORIUS
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIUOKLIŲ AIKŠTELĖ

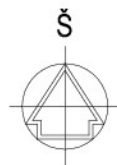
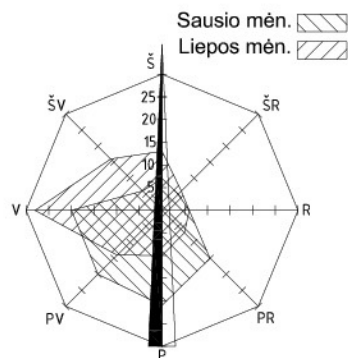
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Esamas kelių servitutas
	Esami pastatai
	Projektuojamas lietaus latakas (aplink bėgimo takus)
	Projektuojama kamuolių gaudyklė, h=4 m
	Projektuojami futbolo vartai
	Projektuojamas krepšinio stovas
	Projektuojami lauko treniuokliai
	Projektuojami suoliukai
	Esami želdiniai

	L1	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	L1-1	Projektuojamas drenazo tinklas
	E2	Projektuojamas 0.23 kV el. kabelis
		Projektuojamas šviestuvai
	RO	Projektuojama PE d50 vamzdis
		Sklypo riba
		Stocianari vaizdo stebėjimo kamera

0	2022-12	IŠREIKŠTI NUMATOMO PROJEKTUOTI VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PV	MB "ARCHVEDA"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
		Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaitė@gmail.com		SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ M., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
A 1538	PV	Vinga Juškauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS
				M 1:500
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO
LT				20211112-PP-BD.B-02
				LAPAS
				LAPU
				1
				1

VEJŲ ROŽĖ- KAUNAS
Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių
pasiskirstymas (%) 1961-1990 m



STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

POZ.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ 20x38M
2	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKELIAI
3	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKELIAI 100M
4	PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ
5	PROJEKTUOJAMAS KAMUOLIO STUMIMO SEKTORIUS
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIUOKLIŲ AIKŠTELĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Esamas kelio servitutas
	Esami pastatai
	Projektuojamas lietaus latakas (aplink bėgimo takus)
	Projektuojama kamuolių gaudyklė, h=4 m
	Projektuojami futbolo vartai
	Projektuojamas krepšinio stovas
	Projektuojami lauko treniuokliai
	Projektuojami suoliukai
	Esami želdiniai

	L1	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	L1-1	Projektuojamas drenazo tinklas
	E2	Projektuojamas 0.23 kV el. kabelis
		Projektuojamas šviestuvai
	RO	Projektuojama PE d50 vamzdis
		Sklypo riba
		Stocianari vaizdo stebėjimo kamera

0	2022-12	IŠREIKŠTI NUMATOMO PROJEKTUOTI VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
<u>KVAL.</u> <u>DOK. NR.</u>		MB "ARCHVEDA" Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaite@gmail.com		<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u>	
				SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ M. KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 1538	PV	Vinga Juškauskaitė		<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>	<u>LAIDA</u>
				SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	0
<u>KALBOS TRUMP.</u> LT	<u>STATYTOJAS</u> KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> 20211112-PP-BD.B-02	<u>LAPAS</u> 1
					<u>LAPŲ</u> 1

Montuojama dėkle;
PE d355 L=5,0 m;

Montuojama dėkle;
PE d355 L=15,0 m;

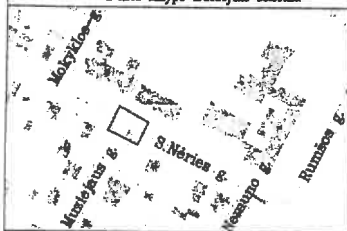
L=22,7m; d200

X=6081234.53
Y=513994.47

X=6081221.39
Y=513988.09

6. NERIES GATVĖ

Žemės sklypo židėstymo schema



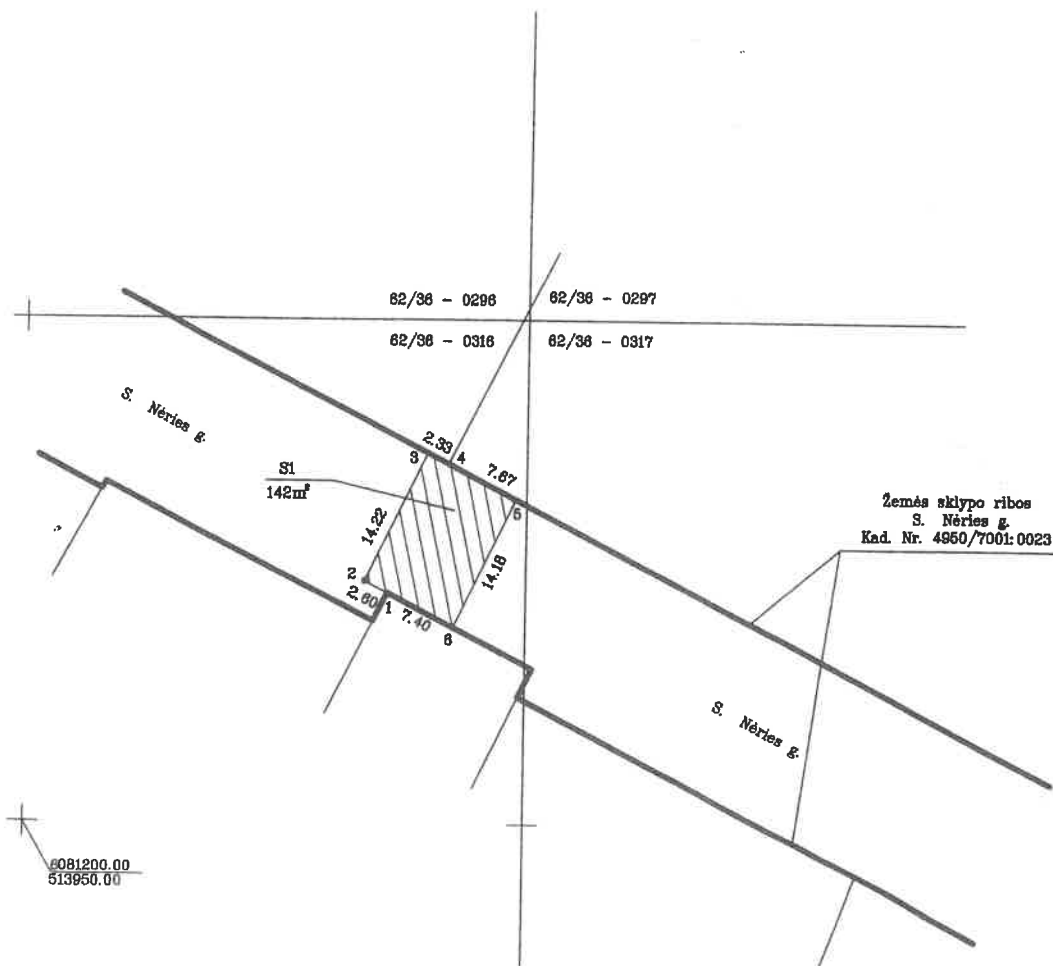
SERVITUTO NUSTATYMO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 7086 m²

Kadastr.	vieta	Rumšos g.
Žemės sklypo kadastro Nr. 4 9 0 0 0 0 0 0 0 0		

Gatvė, namo Nr.	S. Nėries g.
Naimas (miestelis)	Rumšos g.
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Kašiadorių r.
Apkritis	

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
3-4	4950/0008.0216	S. Nėries g. 13
4-5	4950/0008.0472	Rumšos g. 36
6-1	4950/7001.0004	Muziejus g.



Žemės sklypo ribos
S. Nėries g.
Kad. Nr. 4950/7001.0023

6081200.00
513950.00

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Kašiadorių skyriaus pareigūnas, atliekantis
Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) Asta Žukeliienė (parašas) (data)

UAB "Topoprojektas ir Ko"

Įm. kodas 304781791 licenzijos Nr. 2M-M-1950 išdavimo data 2018-11-25

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Darius Statkovičius	2022-02-25



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 7088 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 9 5 0 7 0 0 1 0 0 2 3

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	S	8081222.85	513988.13				
2	S	8081224.04	513983.81				
3	S	8081236.82	513990.02				
4	S	8081235.76	513992.10				
5	S	8081232.23	513998.91				
6	S	8081219.48	513982.72				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė	X=8081228.19
LKS-1994	Y=513991.66
Žiniaraštį sudarė	... Darius Stalkevičius ... 24.11.1990 ... 2022-02-23

Atsakingas Lietuvos Respublikos administracinių nusikaltimų kodeksu:

112 straipsniu. Nuolatinių žemėnaudos ribotumų suvaržymas arba sugadinimas uždraukta bauda nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiadešimt eurų.

SERVITUTAS

eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	222	Servitutas - teisė tiesiai, aptarnauti, naudoti požeminės, antžeminės komunikacijos (tarnaujančio), žemės sklypui Rumšos g. 36, kad. Nr. 4950/0008 0472 (SI)	142



TVIRTINU

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos

Direktore

Vaida Babeckienė

SPORTO AIKŠTYNO PRIE A. BARANAUSKO GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO RUMŠOS 36, RUMŠIŠKĖS, KAIŠIADORIŲ R., ĮRENGIMO PROJEKTAS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Projekto pavadinimas (Projekto vadovas gali tikslinti projekto rengimo metu)	„Sporto aikštyno prie A. Baranausko gimnazijos pastato, esančio Rumšos 36, Rumšiškės, Kaišiadorių r., įrengimas“. Projekto pavadinimą formuoti pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ (toliau – Reglamentas) (projekto vadovas tikslina statinio kategoriją ir statybos rūšį).
2.	Statinių grupės sudėtis (Statytojo sumanymai): Projekto parengimas	- bėgimo takai su dirbtine danga (du takai pilnas ratas, keturi takai 100 m); - lauko treniruoklių aikštelė su dirbtine danga (8-10 vnt.); - kamuolių gaudyklės (2 vnt.); - futbolo aikštynas su dirbtine danga ir futbolo vartais; - smėlio šuoliaduobės įrengimas; - rutulio stūmimo sektoriaus įrengimas; - lietaus nuotekų įrengimas.
3.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Sporto paskirties inžineriniai statiniai – sporto aikštynas Inžineriniai tinklai – lauko lietaus nuotekų tinklai
4.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
5.	Statinio kategorija (kategoriją patikslina projekto vadovas)	Nesudėtingas statinys
6.	Esamų statinio konstrukcijų būklė	-
7.	Statinio projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas.
7.1.	Projekto finansavimas	Valstybės biudžeto ir savivaldybės biudžeto lėšos.
II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys		
8.	Projektavimo paslaugų apimtis:	Techninio darbo projekto parengimas.
8.1.	projektavimo paslaugos	Vadovaujantis Reglamentu, techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statinio statybos rangovui parinkti. Projekto vadovas techninio darbo projekto sudedamąsias dalis nustato atsižvelgęs į projektuojamo statinio

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>specifiką. Projektuojant vadovautis LR Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, LR Neįgaliųjų integracijos įstatymu.</p> <p>Parengto TDP sprendiniai turi atitikti galiojančių teritorijos planavimo dokumentų (Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano) sprendinius</p>
8.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<ol style="list-style-type: none"> 1. Topografinių planų parengimas. 2. Dokumentų (schemų ir kt.) parengimas NŽT sutikimų ir statyti valstybinėje žemėje gavimui, techninių sąlygų gavimas (reikalingu). 3. Dokumentų (schemų ir kt.) parengimas inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų prisijungimo sąlygų gavimui. 4. Pagal poreikį, geologinių bei kitų reikalingų tyrinėjimų atlikimas. 5. Atskiros elektros dalies su skaičiuojamąja projekto įgyvendinimo sąmata „ESO“ vykdomai daliai parengimas ir jos suderinimas su „ESO“. 6. Servitutų schemas (-ų) (reikalingų servitutų sutartims) suformuotiems žemės sklypams, per kuriuos būtų tiesiamos susisiekimo komunikacijos, parengimas vadovaujantis Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-265, 3 punktu: suformuotiems valstybinės žemės sklypams turi būti nustatomi servitutai, suteikiantys teisę tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, jais naudotis ir juos aptarnauti, kurie nustatomi administraciniu aktu arba sandoriu, vadovaujantis LR civiliniu kodeksu, LR žemės įstatymo 23 straipsniu ir Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklėmis, patvirtintomis LR Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimu Nr. 1289; 7. Su statytoju suderinto projekto sukėlimas nuotoliniu būdu į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“.
9.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	Projektavimo darbų trukmė – 3 mėn. Parengtą TDP derinti, gauti statytojo pritarimą ir pateikti projekto ekspertizei. Per 10 darbo

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		dienų (šis laikas neįskaičiuojamas į bendrą projektavo trukmę) projektą pataisyti pagal privalomasias ekspertizės pastabas.
9.1.	Planuojama statybos darbų pradžia, trukmė	2021 metai. Darbų trukmė 4 mėn.
10.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos (šių dokumentų kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai ir kt.):	
10.1.	Projektiniai pasiūlymai (tais atvejais, kai yra rengiami)	Projektiniai pasiūlymai rengiami, viešinami ir tvirtinami taip kaip numato LR teisės aktai
10.2.	žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai	Situacijos schema. Pastaba: Statiniai projektuojami žemės sklype (Un. Nr. 4400-1515-2874)
10.3.	ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	1. Kaišiadorių rajono bendrasis planas (www.tpdr.lt) ;
10.4.	įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytais atvejais, kai atliekamas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas, planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai	-
10.5.	sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų dokumentai	Jei reikalinga, užsako TDP rengėjas.
10.6.	sklypo inžinerinių geologinių tyrimų dokumentai	Jei reikalinga, užsako TDP rengėjas.
10.7.	prisijungimo prie elektros energijos, vandentiekio nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos	-
10.8.	specialiųjų paveldosaugos reikalavimų, taikomų kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų, taikomų konkrečiam projektuojamam statiniui, sklypui ar teritorijai konservacinės apsaugos prioriteto teritorijoje ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, dokumentai (Statybos įstatymo 20 straipsnis 3 dalis 2, 3 punktai)	-
10.10.	esamų geležinkelių bei kelių ar gatvių schemos	-

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
10.11.	kiti dokumentai	
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
11.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas. Statybos įstatymas, Teritorijų planavimo įstatymas, Reglamentas, kiti statybą ir projektavimą reglamentuojantys teisės aktai. Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.
12.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai	Rengiant TDP, vadovautis LR statybos įstatymo 6 straipsnio nuostatomis. Projektas turi būti parengtas nepažeidžiant neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.
13.	Esminiai funkciniai (paskirties), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis	Vadovautis Reglamento nuostatomis. TDP sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems. Projekto sudėtyje nurodyti visus, plotu matuojamų statinių ir tvarkomos teritorijos ploto, rodiklius.
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Tiekėjas TDP derina LR statybos įstatymo nustatyta tvarka. Rengiant projektą privaloma vadovautis Kaišiadorių rajono teritorijos bendrojo plano sprendiniais (www.kaisiadorys.lt).
15.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Nenustatoma
16.	Projekto rengimo dokumentų kalba	Lietuvių
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Parengti 4 popierinius projekto egzempliorius ir 1 kompiuterinę laikmeną.
18.	Techninės specifikacijos priedai	Situacijos schema. Techninės specifikacijos priedai yra neatskiriama šios specifikacijos dalis.
IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai		
19.	Statinio projekto vykdymo priežiūra	Privaloma

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos riba
Kadastrinių vietovių ribos
Kultūros paveldo vertybių teritorija
Kultūros paveldo objektai
Kauno marių regioninis parkas
Esamos žemės sklypų ribos
Teritorijos naudojimo režimai
Paviršinių vandens telkinių apsaugos zona (500 m spinduliu nuo pastatų)
Sanitarinė apsaugos zona
Elektros linijų apsaugos zona
Kelių apsaugos zona
Magistralinio dujotiekio pirmos klasės vietovės teritorijos riba (po 200 m nuo kraštinės vamzdynų ašies, kurioje ribojamas pastatų, skirtų žmonėms būti, skaičius)
Projektinės dokumentacijos magistralinius dujotekius eksploatuojančioje organizacijoje derinimo riba (po 350 metrų nuo kraštinės vamzdynų ašies)
Gamtinis karkasas
Paviršinių vandens telkinių pakrančių apsaugos juosa
Paviršinių vandens telkinių apsaugos zona
Kiti objektai
Nacionalinės reikšmės dviračių trasa
Pagrindiniai dviračių takai
Kiti pėsčiųjų ir dviračių takai
Dviračių, pėsčiųjų takai Lietuvos liaudies buities muziejaus teritorijoje
Inžinerinės infrastruktūros objektai
Esama 110 kV elektros orinė linija
Esama 330 kV elektros orinė linija
Susisiekimo linijos
Keliai
Gatvės
Svarbiausi Rumšiškių miestelio objektai Kauno marių regioniniame parke
Rumšiškių Šv. Arkangelo Mykolo bažnyčia
Lietuvos liaudies buities muziejus
Rekreacinė zona
Prieplauka

- Pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypų naudojimo būdai, naudojimo pobūdžiai
ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ
Žemės ūkio naudmenų sklypai - Z4.1
Žemės ūkio paskirties žemės sklypai su ūkininko sodybomis (esamos) Z4.2
Komerčinės paskirties objektų teritorijos; Žemės ūkių naudmenų sklypai - Z4K
MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ
Ekosistemų apsaugos miškų sklypai - M1; Rekreacinių miškų sklypai - M2; Apsauginių miškų sklypai - M3; Ūkinių miškų sklypai - M4
Rekreacinių miškų sklypai; Žemės ūkių naudmenų sklypai - MZ4
Rekreacinių miškų sklypai; Rekreacinės teritorijos; Žemės ūkių naudmenų sklypai - MZ4R2
VANDENS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ
Rekreaciniai vandens telkiniai - H2
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ
Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos - G1
Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos - G2
Gyvenamosios teritorijos; Prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos - GK
Gyvenamosios teritorijos; Rekreacinės teritorijos - GR
Gyvenamosios teritorijos; Rekreacinės teritorijos; Komerčinės paskirties objektų teritorijos - GRK
Gyvenamosios teritorijos; Visuomeninės paskirties teritorijos; Komerčinės paskirties objektų teritorijos - GVK
Visuomeninės paskirties teritorijos - V1; V2; V3
Visuomeninės paskirties teritorijos; Komerčinės paskirties objektų teritorijos - VK
Visuomeninės teritorijos; Rekreacinės teritorijos - VR
Visuomeninės teritorijos; Komerčinės paskirties objektų teritorijos; Rekreacinės teritorijos - VKR
Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; Komerčinės paskirties objektų teritorijos - PK
Komerčinės paskirties objektų teritorijos - K1; K2; K3
Komerčinės paskirties objektų teritorijos; Rekreacinės paskirties želdynai - K1E
Prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos; Rekreacinės teritorijos - RK
Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos; Komerčinės paskirties objektų teritorijos - IK
Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos - I1
Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams - I2
Kapinių - B2
Bendro naudojimo teritorijos
Urbanizuotų teritorijų viešųjų erdvių - B3
Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo teritorijos - S
Rekreacinės paskirties želdynai - E1;
Apsauginės ir ekologinės paskirties želdynai - E3
ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS, KURIS GALI BŪTI NUMATOMAS, JEIGU BUS SUMAŽINTA UŽTAKŲ SAVARTYNO SANITARINĖ APSAUGOS ZONA
Gyvenamoji teritorija
Visuomeninė/ komercinė teritorija
Visuomeninė/ komercinė/ rekreacinė teritorija
Komerčinė teritorija
MIESTELIO PLĖTROS REZERVAS
Miestelio teritorijos plėtros rezervas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. BENDRIEJI DUOMENYS

Detaliojo plano organizatorius: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Bažnyčios g. 4, Kaišiadorys, tel. 8 346 20 475.

Detaliojo plano rengėjas – Archimes, UAB; adresas: Šatrijos Raganos g. 40, LT – 10245 Vilnius, tel. mob.: 8 658 18362; el. paštas: mykolas@archimes.lt.

Planuojamos teritorijos dislokacija – Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav. kadastrinis Nr.: 4950/0008:472 Rumšiškių k.v.

Planuojamas žemės sklypas (teritorija) Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis:


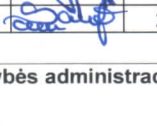
kadastrinis Nr.: 4950/0008:472, paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – visuomeninės paskirties teritorijos/mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos, plotas – 1,5610 ha;

Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav. rengiamas vietovės lygmens detalusis planas, kurio tikslas ir uždaviniai:

- ✓ Nustatyti žemės sklypui, esančias Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav., teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reglamentus, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio.
- ✓ Formuojamo žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis: kitos paskirties žemė – visuomeninės paskirties teritorijos – mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos V3.

Detaliojo plano rengimo pagrindas:

- ✓ Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos sprendimas dėl detalių planų rengimo 2013-03-28, Nr. V17-89;
- ✓ Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Kaišiadorių skyriaus vedėjo sutikimas dėl detaliojo plano rengimo 2013-05-23, Nr. 6ST-(14.6.5.)-102;
- ✓ Planavimo užduotis;
- ✓ Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus Planavimo sąlygų sąvadas detaliojo planavimo dokumentui rengti 2013-06-11, Nr. AR1-368;
- ✓ AB „Lesto“ 2013-05-09, Nr. TS-42340-13-0825;
- ✓ Kauno visuomenės sveikatos centras 2013-05-08, Nr. 60-307(13);
- ✓ UAB „Kaišiadorių vandenys“ 2013-05-03, Nr. 101;
- ✓ UAB „Kaišiadorių šiluma“ 2013-05-03, Nr. SD-174;

<div>ARCHIMES</div> <div>Šatrijos Raganos g. 40, Vilnius, tel. 8 658 18362</div>					Statinio pavadinimas		
					Žemės sklypo, Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., detalusis planas		
Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas		Laida
A 1481	Arch.	M. Kurtinaitis		2013	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
	Arch.	G. Saulė		2013			
Etapas	Organizatorius				Dokumento indeksas		Lapas Lapų
DP	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktorius Bažnyčios g. 4, LT- 56121 Kaišiadorys				ARCHI-13-30-DP-AR		1 8

- ✓ TEO LT, AB 2013-05-08, Nr. T-13/0470;
- ✓ AB „Lietuvos dujos“ Kauno filialas 2013-05-08, Nr. G-686/S-k25-847;
- ✓ Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Kaišiadorių skyrius 2013-05-23, Nr. 6PLS-(14.6.100.)-13;
- ✓ Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyrius 2013-06-10, Nr. AR1-365;
- ✓ Žemės sklypo planas M 1:1000;
- ✓ Toponuotrauka, atlikta UAB „Geosoma“.

Planuojamo žemės sklypo detalusis planas pradėtas rengti laikantis sekančių galiojančių teritorijų planavimo dokumentų reikalavimų:

- ✓ Bendrųjų planų: Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2010-01-28 sprendimu Nr. V17-1, reg. Nr. 500, Rumšiškių miestelio bendrojo plano koncepcija, patvirtinta Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2011-11-27 sprendimu Nr. V17-371.
- ✓ Specialiųjų planų: Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialusis planas, patvirtintas Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2011-03-31 sprendimu Nr. V17-83, reg. Nr. 57.
- ✓ Detaliųjų planų: visi rengiami ir parengti, patvirtinti ir registruoti TP registre.

II. ESAMOS BŪKLĖS ANALIZĖ

Planuojamos teritorijos esamos padėties analizei atlikti panaudota UAB „Geosoma“ 2011 atlikta topografinių – inžinerinių tyrinėjimų nuotrauka, VĮ Registrų centras Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, užsakovo pateikta informacija apie nekilnojamą turtą – nekilnojamieji daiktai. Planuojama teritorija apžiūrėta vietoje, atliktos fotofiksacijos.

2.1. BENDRI DUOMENYS

Planuojama teritorija yra Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Rumšiškių miestelio centrinėje dalyje.

Planuojamos teritorijos plotas – 15610 m², kadastrinis Nr. 4950/0008:472 Rumšiškių k.v., pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos, naudojimo pobūdis – mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos. Sklypo reljefas lygus.

Pagal valstybės įmonės Registrų centras nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo duomenis, žemės sklype įregistruoti pastatai ir statiniai:

- Pastatas – Mokykla;
 - ✓ Unikalus Nr.: 4995-9011-6014;
 - ✓ Pažymėjimas plane – 1C2p.
- Pastatas – Mokyklos dirbtuvės;
 - ✓ Unikalus Nr.: 4995-9011-6025;
 - ✓ Pažymėjimas plane – 2C1p.

ARCHI-13-30-DP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

- Priklausinys: Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai;
✓ Unikalus Nr.: 4995-9011-6036.

2.2. GRETIMYBĖS

Planuojamas žemės sklypas iš šiaurės vakarų ribojasi su žemės sklypais nuosavybės teise priklausančiais Albinai Pételienei, Rasai Lukauskienei, Lietuvos Respublikai (kadastrinis Nr. 4950/0008:216) ir UAB D. Gelombickienė ir partneriai, Lietuvos Respublikai (kadastrinis Nr. 4950/0008:137). Šiaurėje žemės sklypas ribojasi su žemės sklypu nuosavybės teise priklausančiu UAB D. Gelombickienė ir partneriai (kadastrinis Nr. 4950/0008:332). Šiaurės rytuose žemės sklypas ribojasi su žemės sklypu nuosavybės teise priklausančiu Gražinai Smolskienei, Kristinai Cicėnienei (kadastrinis Nr. 4950/0008:255). Iš pietryčių pusės žemės sklypo riba sutampa su Rumšos gatve, o iš pietvakarių – su S. Neries gatve.

2.3. SUSISIEKIMAS IR ŽELDINIAI

Į planuojamą žemės sklypą patenkama iš Rumšos gatvės. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje priskiriami ir tvarkomi Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

2.4. INŽINERINIAI TINKLAI

Planuojamoje teritorijoje infrastruktūra pilnai išvystyta. Planuojamo žemės sklypo vandens tiekimo, buitinių ir lietaus nuotekų, dujų, elektros ir ryšių inžinerinės sistemos yra prijungtos prie Rumšiškių miestelio inžinerinių tinklų.

2.1. BENDROJO PLANAVIMO DOKUMENTAI

Teritorija patenka į Kaišiadorių rajono savivaldybės teritoriją, kuri Kaišiadorių rajono savivaldybės bendrajame plane „Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinyje“, patvirtintame 2010-01-28 Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos, yra indeksu U 4.1.1 pažymėtoje zonoje, kuriai nustatyti reglamentai:

U 4 – bendrojo tvarkymo miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių teritorijos ir sklypai;

U 4.1.1 – ekstensyvaus kompaktiško užstatymo.

Pagal Rumšiškių miestelio bendrojo plano koncepciją, kuri patvirtinta Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2011-11-27 sprendimu Nr. V17-371, teritorija „Teritorijų naudojimo plane (pagrindiniame brėžinyje) brėžinyje“ patenka į visuomeninės paskirties teritoriją V3.2 (Rumšiškių vidurinė mokykla) zoną.

2.3. APLINKOS KOKYBĖS IR KRAŠTOVAIZDŽIO ĮVERTINIMAS

DP rengiama teritorija yra miestelio teritorijoje. Aplink ją yra gyvenamosios, komercinės ir visuomeninės paskirties žemės sklypų teritorijos. Sklype sanitarinė ir ekologinė situacija yra gera. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos šaltinių, gamybinių objektų.

2.4. GRETIMYBIŲ, GALINČIŲ DARYTI ĮTAKĄ DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS ĮVERTINIMAS

Gretimybėje nėra pramonės objektų, kurių sanitarinė apsaugos zona darytų įtaką planuojamai teritorijai. Trečiųjų asmenų poveikis planuojamai teritorijai neigiamos įtakos neturi. Sklypuose, su kuriais ribojasi planuojama teritorija, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė.

ARCHI-13-30-DP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0

III. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI

Planavimo tikslas – Nustatyti žemės sklypui, esančias Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav., teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reglamentus, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio.

3.1. ARCHITEKTŪRINĖ – PLANINĖ DALIS

Planuojamoje teritorijoje sklypo, kurio kadastrinis Nr. 4950/0008:472 ribos nekeičiamos, paliekamos esamos Taip pat nekeičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos, naudojimo pobūdis – mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos. Kaimyninių žemės sklypų ribos nekeičiamos, paliekamos esamos.

Žemės sklype numatomos naujos statomų statinių zonos. Šiose zonose galima statinių statyba tik iškelus esamus inžinerinius tinklus. Užstatymo architektūrinės išraiškos priemonės neregamentuojamos. Numatomas sklypo želdinimas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. liepos 16 d. įsakymas Nr. D1-624 "Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. vasario 14 d. įsakymo Nr. D1-96 "Dėl gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo" pakeitimo" (Žin., 2010, Nr. 87-4619) reikalavimais – ne mažiau 45 % neužstatyto sklypo ploto (reglamentas – a).

Esama įvažiavimo vieta iš Rumšos gatvės į planuojamą sklypą nekeičiama. Įvažiavimo į planuojamą teritoriją vieta gali būti tikslinama rengiant statinių ir inžinerinių sistemų sklypo teritorijoje techninius projektus. Kitų privažiavimų nenumatoma.

Užstatymo reglamentai numatomi atsižvelgiant į parengtus aukštesnio lygio teritorijų planavimo dokumentus, leistiną užstatymo tankumą vietovės kraštovaizdžio ir esančias gretimų teritorijų užstatymo erdvines charakteristikas.

Planuojamo užstatymo tipas – laisvo planavimo užstatymas. Visais atvejais atstumai tarp statinių nustatomi remiantis galiojančiais norminiais dokumentais, reguliuojančiais visuomeninės paskirties pastatų projektavimą ir statybą.

3.2. INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

Planuojama teritorija yra miestelio teritorijoje, todėl inžinerinė infrastruktūra pilnai išvystyta. Planuojamo žemės sklypo vandens tiekimo, buitinių ir lietaus nuotekų, dujų, elektros ir ryšių inžinerinės sistemos yra prijungtos prie Rumšiškių miestelio inžinerinių tinklų. Šių sistemų tvarkymo principai detalioju planu nekeičiami. Ateityje numatomiems rekonstruoti statiniams, inžinerinius tinklus jungti iš Rumšiškių miestelio magistralinių inžinerinių tinklų sistemos. Tinklų pasijungimo vietos turi būti tikslinamos rengiant techninį projektą. Nustačius, kad tinklai bus tiesiami per kitus privačius sklypus, gauti įstatymų nustatyta tvarka tų žemės sklypų sutikimus. Visi inžineriniai tinklai, patenkantys į numatomų statyti statinių zoną, turi būti iškelti. Statybos metu pažeistos gretimų teritorijų inžinerinės trasos ir kietos dangos turi būti atstatytos. Įrengus požemines komunikacijas, įrašyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir apribojimus į gretimų žemės savininkų žemės dokumentus.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995-12-29 nutarimu nr. 1640 "Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo", požemines komunikacijas eksploatuojančios įmonės techniniams darbuotojams suteikiama teisė prie šių tinklų ir įrenginių privažiuoti automobiliais ar kita technika, aptarnauti ir remontuoti juos, įspėjus apie tai žemės savininką ar naudotoją.

ARCHI-13-30-DP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kurios atsiranda gretimuose sklypuose dėl planuojamo sklypo veiklos, į gretimų sklypų dokumentus įrašomos planuojamo sklypo savininkų lėšomis.

Buitinės atliekos išvežamos į sąvartyną pagal Kaišiadorių rajone galiojančią tvarką.

Rengiant statinių ir inžinerinių tinklų statybos projektus, inžineriniai tinklai turi būti projektuojami pagal išduotas technines sąlygas.

Rengiant techninius pastatų ir inžinerinių sistemų projektus, projektavimo sąlygose užduotyje reikia tikslinti pastatų plotų – tūrių gabaritų, energetinių ir kitų resursų poreikius, buitinių ir paviršinių nuotekų kiekius bei užterštumą. Remiantis šiais skaičiavimais nustatomi vandentiekio ir nuotekų, elektros ir laidinio ryšio bei dujotiekio tinklų parametrai.

Sklype esamiems inžineriniam tinklams numatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

3.3. PRIEŠGAISRINIAI REIKALAVIMAI

Priešgaisriniai reikalavimai pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus, patvirtintus Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510). Artimiausias priešgaisrinis hidrantas yra prie Rumšos g. 33, tačiau šiame hidrante, kaip ir visuose kituose, vandens debitas yra mažesnis negu 10 l/s. Detaliu planu numatoma galimybė gaisro metu vandenį naudoti iš greta esančių (~1 km) Kauno marių. Techninio projekto metu galima numatyti vandens rezervuarus. Konkrečias priemones numatyti TP rengimo metu.



1 pav. Siūloma priešgaisrinio vandens paėmimo schema

IV. TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI

Sklypo adresas: Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav.

Sklypo numeris: A-1.

Sklypo plotas: 15610 m².

Sklypo savininkas: Lietuvos Respublika.

Sklypo tvarkymo REGLAMENTAI:

Konkretus teritorijos naudojimo tipas – specializuotų kompleksų teritorijos (SK);

1 – teritorijos naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos – V; pobūdis – mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos – V3;

2 – leistinas pastatų aukštis, metrais – 13,26 m;

3 – leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas, procentais – 20 %;

4 – leistinas sklypo užstatymo intensyvumas, procentais – 23 %;

a – želdynų plotas – 45%.

Žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos įrašomos į Nekilnojamojo turto registro duomenų bazę Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka, parengus ir patvirtinus detalų planą. Planuojamo žemės sklypo specialiosios naudojimo sąlygos (LRV 1992 05 12 nutarimo Nr.343 nutarimas):

- I ryšių linijų apsaugos zonos – 541 m²;
- VI elektros linijų apsaugos zonos – 650 m²;
- XXVII saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje;
- XLIX vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos – 2117 m².

V. SPRENDINIŲ PASEKMIŲ VERTINIMO ATASKAITA

1. Teritorijų planavimo dokumento organizatorius

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktorius,
Bažnyčios g. 4, Kaišiadorys, tel. 8 346 20 475.

2. Teritorijų planavimo dokumento rengėjas

Archimes, UAB; adresas: Šatrijos Raganos g. 40, LT – 10245 Vilnius,
tel. mob.: 8 658 18362; el. paštas: mykolas@archimes.lt

3. Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas

Žemės sklypo, Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., detalusis planas

4. Ryšys su planuojamai teritorijai galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais

Teritorija patenka į Kaišiadorių rajono savivaldybės teritoriją, kuri Kaišiadorių rajono savivaldybės bendrajame plane „Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinyje“, patvirtintame 2010-01-28 Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos, yra indeksu U 4.1.1 pažymėtoje zonoje, kuriai nustatyti reglamentai:

U 4 – bendrojo tvarkymo miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių teritorijos ir sklypai;

U 4.1.1 – ekstensyvaus kompaktiško užstatymo.

Pagal Rumšiškių miestelio bendrojo plano koncepciją, kuri patvirtinta Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2011-11-27 sprendimu Nr. V17-371, teritorija „Teritorijų naudojimo plane (pagrindiniame brėžinyje) brėžinyje“ patenka į visuomeninės paskirties teritoriją V3.2 (Rumšiškių

ARCHI-13-30-DP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

	vidurinė mokykla) zoną.
5.	Ryšys su patvirtintais ilgalaikiais ar vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais Kaišiadorių savivaldybės plėtros iki 2013 metų strateginis planas, patvirtintas Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2077-02-15 sprendimu Nr. V17-1696
6.	Status quo situacija Jei nebūtų rengiamas detalusis planas, žemės sklype nebūtų galimybės rekonstruoti ar pristatyti priestatus. Nustačius teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reglamentus, atsiranda galimybė vykdyti esamų, visuomeninės paskirties objektų svarbių (mokyklos) pastatų praplėtimą, rekonstrukciją. Detaliojo plano sprendiniai neprieštaruoja Kaišiadorių rajono bendrajam planui, bei Rumšiškių miestelio bendrojo plano koncepcijai, kuriame nustatoma žemės naudojimo ir apsaugos koncepcija bei konkrečios tvarkymo priemonės.
7.	Tikslas, kurio siekiama įgyvendinant teritorijų planavimo sprendinius Nustatyti žemės sklypui, esančias Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav., teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reglamentus, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio.
8.	Galimo sprendinių poveikio vertinimas (pateikiamas apibendrintas poveikio aprašymas ir įvertinimas) Planuojamoje teritorijoje sklypo ribos nekeičiamos. Žemės sklype numatomos naujos statomų statinių zonos. Šiose zonose galima statinių statyba tik iškelus esamus inžinerinius tinklus. Užstatymo architektūrinės išraiškos priemonės neregamentuojamos. Numatomas sklypo želdinimas – ne mažiau 45 % neužstatyto sklypo ploto (reglamentas – a). Planuojamas žemės sklypas nesiriboja su rekreacinėmis ar saugomomis teritorijomis. Esama įvažiavimo vieta iš Rumšos gatvės į planuojamą sklypą nekeičiama. Įvažiavimo į planuojamą teritoriją vieta gali būti tikslinama rengiant statinių ir inžinerinių sistemų sklypo teritorijoje techninius projektus. Kitų privažiavimų nenumatoma. Užstatymo reglamentai numatomi atsižvelgiant į parengtus aukštesnio lygio teritorijų planavimo dokumentus, leistiną užstatymo tankumą vietovės kraštovaizdžio ir esančias gretimų teritorijų užstatymo erdvines charakteristikas. Planuojamo užstatymo tipas – laisvo planavimo užstatymas. Visais atvejais atstumai tarp statinių nustatomi remiantis galiojančiais norminiais dokumentais, reguliuojančiais visuomeninės paskirties pastatų projektavimą ir statybą. Nei planuojama teritorija nei jos gretimybės nėra sanitarinę apsaugos zoną formuojantys objektai, todėl detaliojo plano sprendiniai neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai bei gretimybėms triukšmo, atmosferinės taršos, natūralaus apšvietimo aspektais neturės. Planuojama teritorija yra miestelio teritorijoje, todėl inžinerinė infrastruktūra pilnai išvystyta. Planuojamo žemės sklypo vandens tiekimo, buitinių ir lietaus nuotekų, dujų, elektros ir ryšių inžinerinės sistemos yra prijungtos prie Rumšiškių miestelio inžinerinių tinklų. Šių sistemų tvarkymo principai detalioju planu nekeičiami. Buitinės atliekos išvežamos į sąvartyną pagal Kaišiadorių rajone galiojančią tvarką. Artimiausias priešgaisrinis hidrantas yra prie Rumšos g. 33, tačiau šiame hidrante, kaip ir visuose kituose, vandens debitas yra mažesnis negu 10 l/s. Detalioju planu numatoma galimybė gaisro metu vandenį naudoti iš greta esančių (~1 km) Kauno marių.

	Vertinimo aspektai	Teigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis	Neigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis
9.	Sprendinio poveikis:		
	teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklos sričiai	Planuojama veikla sudarys ilgalaikį teigiamą poveikį aplinkai, nes sklypai bus prižiūrimi ir tvarkomi, vystoma ir plečiame ūkinė veikla naudinga visuomenei ir aplinkai	Galimas trumpalaikis neigiamas poveikis statybos metu: triukšmas, intensyvesnis transporto judėjimas, statybinės atliekos
	ekonominė aplinkai	Teigiamas ilgalaikis poveikis, teritoriją bus galima papildyti naujais ar rekonstruotais mokslo ir sporto objektais	-
	socialinei aplinkai	Teigiamas ilgalaikis poveikis – sprendžiamas vaikų išsilavinimo ir užimtumo klausimas	-
	sanitarinių reikalavimų, priešgaisrinės saugos, ūkinių subjektų aprūpinimo infrastruktūra	Teigiamas ilgalaikis poveikis, pagerės planuojamoje teritorijoje esamų pastatų būklė juos rekonstravus ar pastačius naujų. Ūkinių subjektų aprūpinimo infrastruktūra suplanuota ir pakankama	-
	gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui	Planuojama veikla sudarys ilgalaikį teigiamą poveikį aplinkai, nes bus galima rekonstruoti esamus statinius, geresnis estetiškas aplinkos vaizdas	Galimas trumpalaikis neigiamas poveikis statybos metu
10.	Siūlomos alternatyvos poveikis:		
	teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklos sričiai	-	-
	ekonominė aplinkai	-	-
	socialinei aplinkai	-	-
	sanitarinių reikalavimų, priešgaisrinės saugos, ūkinių subjektų aprūpinimo infrastruktūra	-	-
	gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui	-	-

Architektai:

PV A1481 Mykolas Kurtinaitis

Giedrė Saulė

Lafel					Etapas	Kalibravimo apimtis savivaldybės administracijos direktoriaus biuroje g. A. G. Šešėlio namuose	ARCH-13-00-DP-01	M 1 500	L-1	L-1
					D.P.					

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAIŠIADORIŲ VANDENYS“

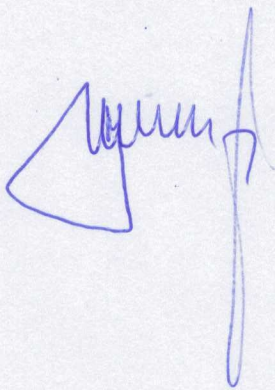
Uždaroji akcinė bendrovė, Gedimino g. 137, 56173 Kaišiadorys, tel./fax.(8 346) 5 25 62 el. p. info@kaišiadoriuvandenys.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 158834726, PVM mokėtojo kodas LT588347219
Atsiskaitomoji sąskaita LT154010040500080314 AB DNB bankas

TECHNINĖS SĄLYGOS PRISIJUNGTI PRIE LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ NR.2021/12/22(1) 2021-12-22

- 1.Lietaus nuotekų liniją jungti į S. Nėries gatvėje esantį šulinį Nr.12 (planas su prisijungimo vieta pridedamas). Šulinio Nr. 12 dugno altitudę tikslinti vietoje.
- 2.Liniją projektuoti PVC arba PE vamzdžiu. Maksimalus vamzdžio diametras 250 mm.
- 3.Jei suprojektuotai linijai įrengti būtų pasirinktas betranšėjinis metodas, naudoti PE daugiasluoksnį vamzdį.
- 4.Valstybinėje žemėje įrengtam lietaus nuotekų tinklui atlikti:
 - 4.1.Telediagnostiką.
 - 4.2.Kontrolinę geodezinę nuotrauką.
 - 4.3.Nustatyti įrengto vamzdžio apsaugos zonas ir jas įteisinti.
 - 4.4.Parengti ir įregistruoti kadastrinių matavimų bylą.
 - 4.5.Valstybinėje žemėje įrengtą lietaus nuotekų tinklą įstatymų nustatyta tvarka perduoti valdyti UAB „Kaišiadorių vandenys“.

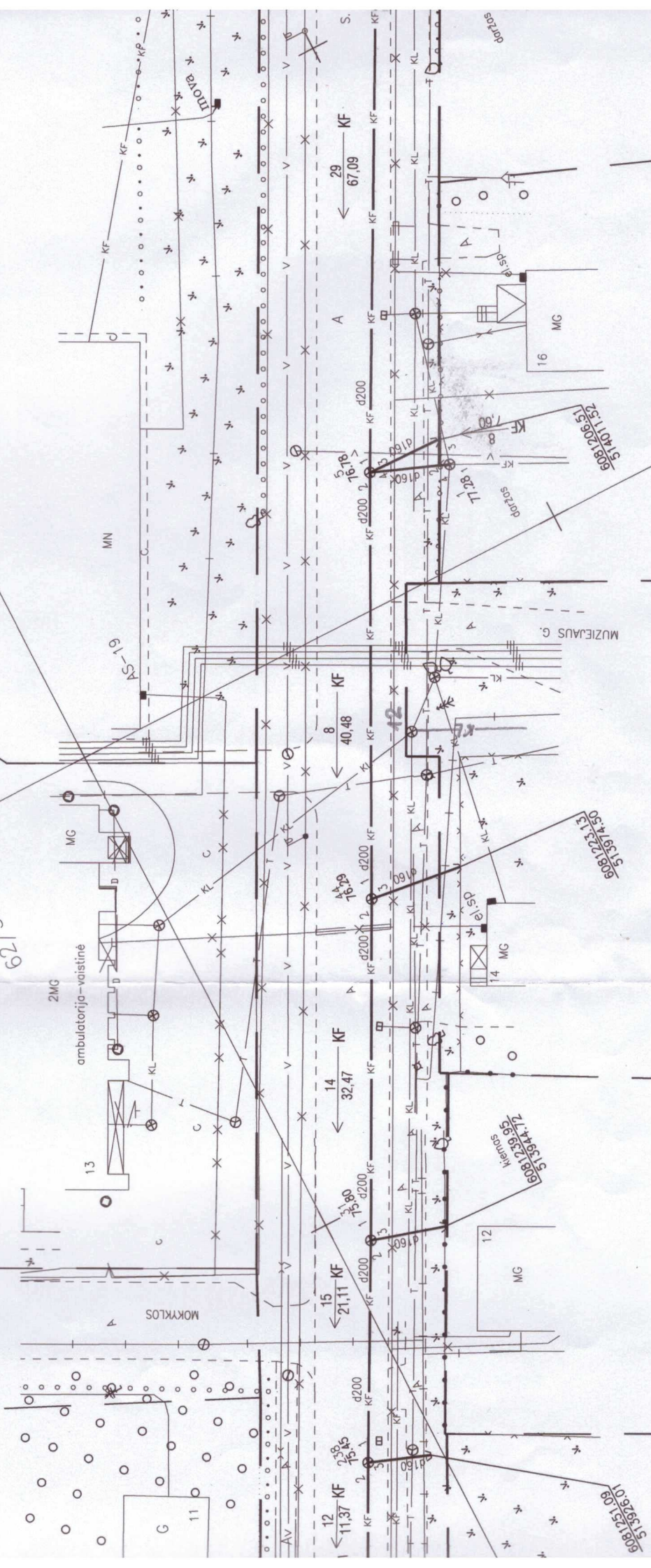
Sąlygos išduotos lietaus vandens nuotekų tinklų projektavimui ir įrengimui sporto paskirties inžineriniams statiniams sklype adresu Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav.

UAB „Kaišiadorių vandenys“
vyriausiasis inžinierius“



Algirdas Masikonis

62/36-0296
62/36-0297



62/36-0317

Pranešimo peržiūra

Siuntėjas	Infostatyba
Tema:	IS Infostatyba dokumento būsenos pasikeitimas
Data	2022-05-17 10:45
Terminas	
Prisegtos bylos	

Sveiki,

Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje "Infostatyba" pasikeitė prašymo / pranešimo / dokumento būseną.

Tipas: Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Registracijos data: 2022-05-16

Registracijos Nr.: PSP-100-220516-02321

Būsena: Pasiūlymams pritarta

Statinio projekto pavadinimas: SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS



Statytojas: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija

Adresas (-ai): Kaišiadorių rajono sav., Kaišiadorių r. sav. teritorija

IS „Infostatyba“

Šis laiškas buvo išsiųstas automatiškai, jį atsakyti nereikia.

Jūsų asmens duomenys IS „Infostatyba“ yra tvarkomi tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. Atsisakyti IS „Infostatyba“ siunčiamų automatinių pranešimų galite Jūsų paskyros nustatymuose.

 Tel. (8 5) 207 3333(tel:852073333)
 vartai@vtpsi.lt(mailto:vartai@vtpsi.lt)

Pranešti apie klaidą(<https://www.planuojustatau.lt>)



**SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ
RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV.,
STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Statytojas (užsakovas): Kaišiadorių rajono savivaldybė



Statinio adresas: Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav.

Statinio naudojimo paskirtis: Sporto paskirties inžineriniai statiniai

Statinio kategorija: Nesudėtingasis

Statybos rūšis: Statybos projektas

Projekto numeris: 20211112

Direktorė	Vinga Juškauskaitė	A 1538	
		Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovė, architektė	Vinga Juškauskaitė	A 1538	
		Atestato Nr.	Parašas

**METAI
2021**

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Žymenys	Pavadinimas	Puslapių skaičius	Laida	Papildomi duomenys
Dokumentai:				
20211112-PP-BD.DSŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1	0	
20211112-PP-BAR	Aiškinamasis raštas	5	0	
Grafinė dalis:				
20211112-PP-BD.B-01	Sklypo planas M 1:500 A3	1	0	
20211112-PP-BD.B-02	Inžinerinių tinklų suvestinis planas M 1:500 A3	1	0	
20211112-PP-BD.B-03	Įrenginiai A3	1	0	

0	2022-02	INFORMUOTI VISUOMENĘ APIE VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO NUMATOMĄ PROJEKTAVIMĄ		
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>		
<u>KVAL. DOK. NR.</u>	 MB "ARCHVEDA" Tel. +370 6 944 5904 El. paštas v.juskauskaite@gmail.com		<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u>	
			SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
	<u>PAREIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	<u>LAIDA</u>
A1538	PV	VINGA JUŠKAUSKAITĖ		0
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>		<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>
LT	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		20211112-PP-BD.DSŽ	1

BENDROJI DALIS. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO DOKUMENTAI

1. Projektinių pasiūlymų užduotis
2. Žemės nuosavybės dokumentai
3. Sklypo planas
4. 2021-12 topografinė nuotrauka, unikalus nr. THIS1-20211213-052393 (UAB "Geosoma")
5. 2022-01 Inžinerinių geologinių geotechninių tyrimų (PGG) ataskaita (UAB "Antima ir Co")
6. 2021-12-11 UAB "Kaišiadorių vandenys" techninės sąlygos prisijungti prie lietaus nuotekų tinklų Nr. 2021/12/22(1)
7. 2022-01-07 AB "Telia Lietuva" projektavimo sąlygos Nr. 2-I-0012/22
8. Rumšiškių bendrasis planas

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio statybos vieta - Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Kaišiadorių r. sav. (žemės sklypo registro Nr. 44/1055978, unikalus daikto Nr. 4400-1515-2874, kadastro Nr. 4950/0008:472 Rumšiškių k.v.; pagal valstybinės žemės panaudos sutartį 2008-05-10 Nr. M8-50 sklypą valdo Kaišiadorių rajono savivaldybė)

Statybos rūšis - nauja statyba

Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis - sporto paskirties inžineriniai statiniai (STR 1.01.03:2017 11p.)

Statinio kategorija - nesudėtingasis statinys (II grupė)

Statytojas - Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija

3. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Pagrindinė tikslinė sklypo naudojimo paskirtis - visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas - 1,5610 ha

Sklype nustatyti servitutai - kelio servitutas (tarnaujantis)

Statybos sklypui nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- elektros tinklų apsaugos zonos;
- skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos;
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;
- viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Žemės reljefas. Sklypo reljefo pokyčiai statybos teritorijoje nėra žymūs, žemės lygio altitudės keičiasi nuo 76,80 iki 75,98.

Ryšys su gretimu užstatymu. Sklypas randasi Rumšiškių miestelio centrinėje dalyje. Šiaurės rytų pusėje žemės sklypas ribojasi su privačiais sklypais, šiaurės rytų pusėje - su Rumšiškių Pirminės Sveikatos Priežiūros Centru. Gretimas užstatymas - sodybinio tipo gyvenamieji ir visuomeniniai statiniai, užstatymo aukštingumas - vieno, dviejų aukštų pastatai su plokščiais ir šlaitiniais stogais.

Susisiekimo komunikacijos. Į sklypą patenkama privažiavimais iš S. Neries ir Rumšos gatvių.

Sklype esantys statiniai ir inžineriniai įrenginiai. Sklypo teritorija aptverta ažūrine tvora iš šiaurės rytų ir šiaurės vakarų pusės. Sklype randasi mokyklos ir mokyklos dirbtuvių pastatai bei inžineriniai statiniai - takai, kiemo aikštelė. Sklype esantys inžineriniai tinklai: 4kv ir 10kv elektros kabelių požeminės linijos, skirstomojo dujotiekio (5 bar) tinklai, elektroninių ryšių tinklų požeminės linijos, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai bei neveikiantys šilumos perdavimo tinklai.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-PP-BAR	1	5	0



1 pav. Sklypo ORTOFOTO, remiantis REGIA duomenimis.

Vandens telkiniai. Sklype ir šalia sklypo vandens telkinių nėra, artimiausias paviršinio vandens telkinys, Kauno marios, randasi 925 m atstumu nuo sklypo.

Želdiniai. Sklype yra vertingų suaugusių spygliuočių ir lapuočių medžių.

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos. Sklype (tyrimų plote) slūgso mažo plastiškumo šalčiui jautrūs gruntai (smėlingi moliai), kurie turi blogas filtracijos savybes. Hidrogeologinės sąlygos – paprastos, požeminis vanduo 3,0 m gylyje nepasiektas.

Teritorijų planavimo dokumentai. Sklypo teritorija nepatenka į saugomų teritorijų ribas. Sklypas nepatenka į specialiosios apsaugos teritoriją Natura 2000. Sklypui nėra parengtas detalusis planas.

Kultūros paveldo vertybės. Sklypo teritorija į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas nepatenka.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-PP-BAR	2	5	0



2 pav. Planuojamos teritorijos fotofiksacija iš pietinės pusės



3 pav. Planuojamos teritorijos fotofiksacija iš privažiavimo (Rumšos g.) pusės

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
	3	5	0
20211112-PP-BAR			

4. PROJEKTUOJAMI STATINIAI IR INŽINERINIAI TINKLAI

Statybos sklype projektuojami sporto paskirties inžineriniai statiniai ir juos aptarnaujantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Statinių paskirtis nustatyta vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ IV skyriaus nuostatomis, statinių kategorijos nustatytos vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentele.

4.1. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Nr.	Statiny	Grupė	Statinio kategorija	Pastabos
1.	Futbolo aikštė	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 880 m ²
2.	Bėgimo takeliai	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 218 m ²
3.	Bėgimo takeliai (100m)	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 550 m ²
4.	Šuoliaduobė	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	I grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 21 m ²
5.	Kamuolio stūmimo sektorius	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	I grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 4.7 m ²
6.	Lauko treniruoklių aikštelė	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	I grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 152 m ²
7.	Užribio zona	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	I grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 4.1 p.)	plotas – 98 m ²
8.	Kamuolių gaudyklė	kiti inžineriniai statiniai (11 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė 3.1 p.)	aukštis - 4 m
9.	Lietaus nuotekų tinklai	inžineriniai tinklai (9.5 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė p.2.2)	d200; d160;d110
10.	Drenažo tinklai	inžineriniai tinklai (9.5 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė p.2.2)	d160;d137;d125;d106
11.	Elektros tinklai	inžineriniai tinklai (p. 9.6 p.)		Ilgis - 1874 m; 3x1,5; 4x16
12.	Ryšių tinklai	inžineriniai tinklai (9.7 p.)		Ilgis - 130 m
13.	Takai	kiti inžineriniai statiniai (12 p.)	II grupė, nesudėtingasis statinys (3 lentelė p.4.1)	Plotas - 163.5 m ²

4.2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka užsakovo techninę užduotį ir pagrindinius teritorijų planavimo ir normatyvinių dokumentų reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai tenkina žmonių su negalia reikalavimus ir universalaus dizaino principus. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų.

Sklypo plano sprendiniai. Sporto aikštynas projektuojamas sklypo šiauriniame kampe 1,8 m ir 3 m atstumu nuo sklypo ribų. Vadovaujantis projektavimo užduotimi numatyti keturi 100 m ilgio bėgimo takai ir du bėgimo takai ilgesnėms distancijoms. Bėgimo takams numatoma sertifikuota ir EN 14877 reikalavimus atitinkanti guminių granulių danga, kuri įrengiama ant naujų pagrindų su nuolydžiu nukreiptu į vidinę pusę.

Bėgimo takų viduryje planuojama 20x38m dydžio futbolo aikštė su vieno metro užribio zona. Futbolo aikštei ir jos užribio zonai numatoma dirbtinės žolės danga, įrengiama ant naujų pagrindų su

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAID
20211112-PP-BAR	4	5	0

nuolydžiu į visas kraštines. Futbolo aikštėje numatomi stacionarūs 3x1x2(h)m dydžio futbolo vartai, už jų - 4 m aukščio apsauginis tinklas - kamuolių gaudyklės. Kamuolių gaudyklės projektuojamos iš žalios spalvos polietileno tinklo ir cinkuotų metalinių atramų, padengtų žalios spalvos milteliniais dažais.

Sporto aikštyno šiaurinėje zonoje planuojamas rutulio stūmimo sektorius, kurį sudaro stūmimo skritulys, nuopjova ir įrankio kritimo zona. Stūmimo skritulio diametras - 213,5 cm, danga - impregnuotas betonas. Aikštyno pietvakarinėje zonoje numatoma 3x7m dydžio šuoliaduobė su 40 m ilgio įsibėgėjimo taku.

Šiaurinėje aikštyno užribio zonoje projektuojamas krepšinio stovas, pietinėje - lauko treniruoklių aikštelė. Aikštelėje numatyti treniruokliai ir gimnastikos įrenginiai yra skirti sportuoti skirtingoms vaikų amžiaus grupėms, taip pat numatytas treniruoklis skirtas asmenims su judėjimo negalia. Treniruoklių aikštelės dangos storis numatomas pagal Lietuvos standartų LST EN 1176:2008 ir LST EN 1177:2008 reikalavimus.

Patekimui į projektuojamą aikštiną suplanuoti betoninių trinkelį takai, išilgai tako numatyti suolai.

Bėgimo takelių žymėjimus numatoma įrengti baltos spalvos markiravimo dažais, futbolo aikštės dirbtinės žolės žymėjimus iš 5cm pločio baltos spalvos dirbtinės žolės juostų. Sporto aikštyno žymėjimai numatyti vadovaujantis Kūno kultūros ir sporto departamento prie Lietuvos Respublikos vyriausybės leidinyje LSIC "Sporto statiniai. Techniniai duomenys" pateiktais techniniais duomenimis.

Projektuojamoje teritorijoje medžių ir krūmų, kurie trukdytų statybos darbams, nėra, todėl jų kirtimas nenumatomas.

Ardymo, tinklų perkėlimo darbai. Prieš pradedant statybos darbus numatoma demontuoti esamus futbolo vartus. Pagal AB "Telia Lietuva" projektavimo sąlygas numatomas ryšių šulinio Nr. 165 išmontavimas.

Vandens surinkimas. Pagal techninę užduotį ir atsižvelgiant į sklypo hidreologines sąlygas lietaus vandens surinkimui po futbolo aikštę projektuojami drenažo tinklai. Vidinėje bėgimo takelių pusėje numatomi lietaus surinkimo latakai.

Didžiausias projektuojamų lietaus nuotekų tinklų diametras - 200mm. Projektuojamus lietaus nuotekų tinklus numatoma prijungti prie miesto lietaus nuotekų šulinio esančio S. Neries gatvėje pagal UAB "Kaišiadorių vandenys" išduotas technines sąlygas.

Lietaus nuotekų trasa suprojektuota taip, kad nepakenktų šalia esantiems statiniams, o jų apsaugos zonos nepatektų į kaimyninius sklypus. Šalia esamo mokyklos dirbtuvių pastato ir po S. Neries gatvę numatomas vamzdžio įrengimas apsauginiame gaubte betranšėju (kryptinio gręžimo) būdu tam, kad nepakenktų pastato pamatų konstrukcijoms ir nebūtų ardoma kelio danga.

Apšvietimas. Dėl naudotojų saugumo ir apsaugai nuo vandalizmo numatomas sporto aikštyno apšvietimas LED šviestuvais ant 6 m aukščio cinkuotų metalinių atramų padengtų pilkos spalvos milteliniais dažais. Apšvietimą numatoma prijungti prie esamų mokyklos pastato elektros tinklų.

Vaizdo stebėjimas. Apsaugai nuo vandalizmo sporto aikštyno teritorijoje numatomos vaizdo stebėjimo kameros. Kamerų vieta parinkta taip, kad apimtų kuo didesnę aikštyno teritoriją ir nepažeistų kaimyninių sklypų privatumo. Vaizdo įrašymo ir vaizdo stebėjimo įranga numatoma esamoje mokyklos patalpoje.

Statinių prieinamumas. Projektuojamame sporto aikštyne ir jo prieigose aukščių lygio perkritimai nenumatomi. Treniruoklių aikštelėje numatytas treniruoklis skirtas žmonėms su negalia.

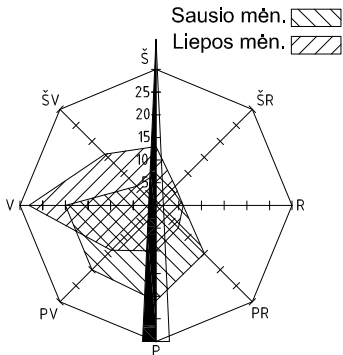
INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIK
20211112-PP-BAR	5	5	0

SITUACIJOS SCHEMA



VEJŲ ROŽĖ- KAUNO RAJ.

Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių pasikartojamumas (%) 1961-1990 m



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Esamas kelio servitutas
- Esami pastatai
- Esamas takas, šaligatvis
- Projektuojamas takas (pilkos betoninės trinkelės)
- Esamas kelias, privažiavimas
- Esama veja
- Projektuojama guminių granulių sportinė danga (spalva - raudona)
- Projektuojama dirbtinės vejos danga
- Sporto aikštyno juostos
- Projektuojama guminių granulių danga
- Projektuojama betono danga (kamuolio stūmimo sektorius)
- Projektuojamas lietaus latakas (išilgai bėgimo takelių)
- Projektuojama kamuolių gaudyklė, h=4 m
- Projektuojami futbolo vartai
- Projektuojamas krepšinio stovas
- Projektuojami lauko treniruokliai - 10 vnt.
- Projektuojamas suoliukas - 5 vnt.
- Projektuojama šiukšliadėžė - 1 vnt.
- Esami želdiniai

SKLYPO PLANAS

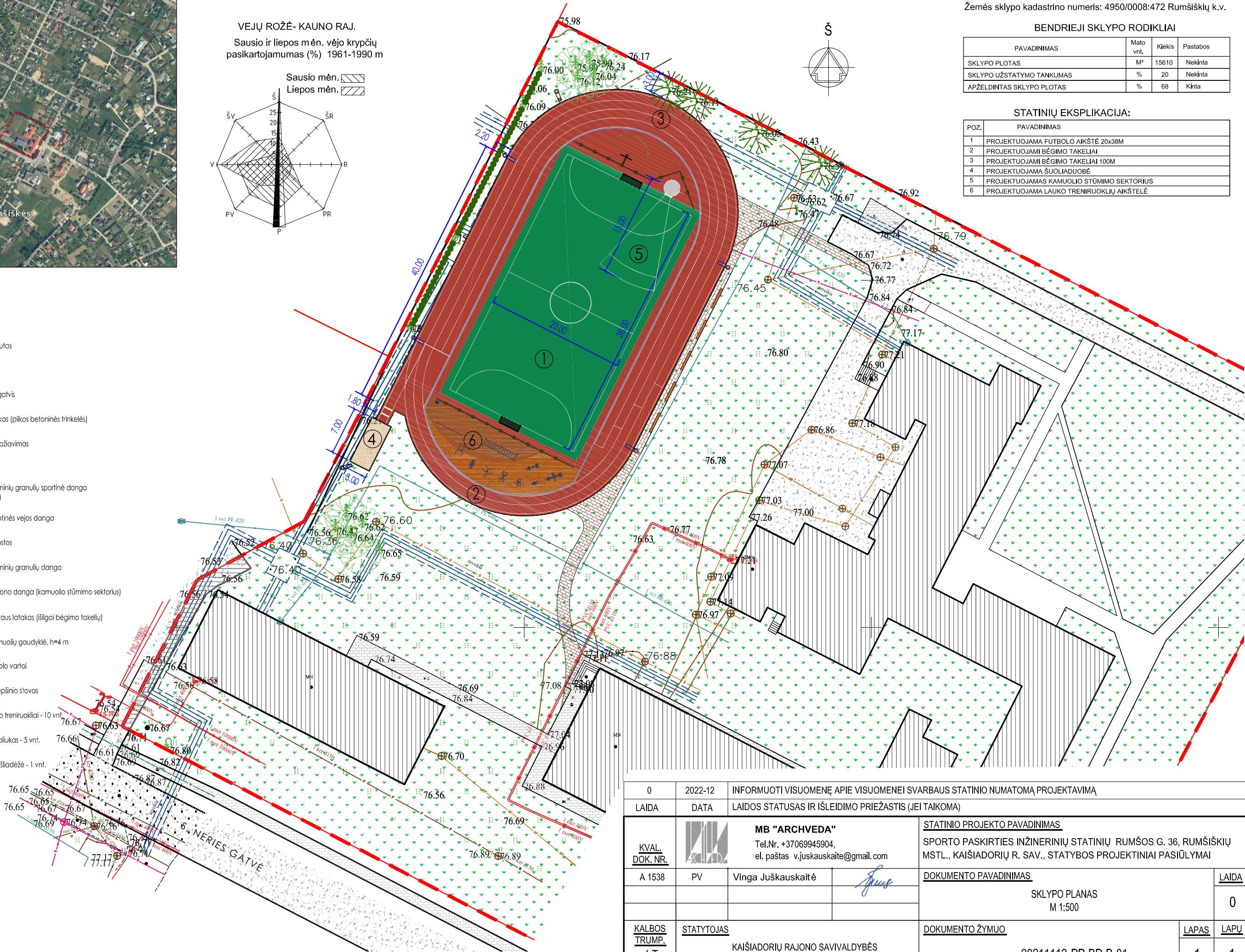
Žemės sklypo kadastrinis numeris: 4950/0008:472 Rumšiškių k.v.



BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI

PAVADINIMAS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
SKLYPO PLOTAS	M²	15610	Nekinta
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	20	Nekinta
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	%	68	Kinta

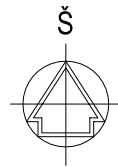
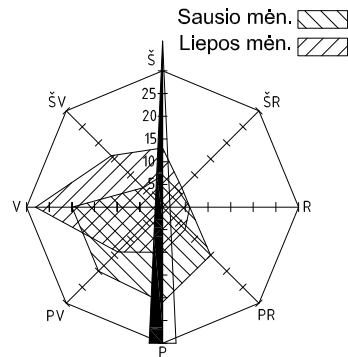
STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

POZ.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ 20x38M
2	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKELIAI
3	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKELIAI 100M
4	PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ
5	PROJEKTUOJAMAS KAMUOLIO STŪMIMO SEKTORIUS
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIRUOKLIŲ AIKŠTELĖ



0	2022-12	INFORMUOTI VISUOMENĘ APIE VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO NUMATOMĄ PROJEKTAVIMĄ				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
<div>KVAL. DOK. NR.</div>		<div>MB "ARCHVEDA"</div> <div>Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaitė@gmail.com</div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A 1538	PV	Vinga Juškauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
					SKLYPO PLANAS M 1:500	0
<div>KALBOS TRUMP. LT</div>	STATYTOJAS KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO 20211112-PP-BD.B-01	LAPAS	LAPU
					1	1

VEJŲ ROŽĖ- KAUNAS
Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių
pasiskirstymas (%) 1961-1990 m



STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

POZ.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ 20x38M
2	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKELIAI
3	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKELIAI 100M
4	PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ
5	PROJEKTUOJAMAS KAMUOLIO STŪMIMO SEKTORIUS
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIUOKLIŲ AIKŠTELĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Esamas kelio servitutas
	Esami pastatai
	Projektuojamas lietaus latakas (aplink bėgimo takus)
	Projektuojama kamuolių gaudyklė, h=4 m
	Projektuojami futbolo vartai
	Projektuojamas krepšinio stovas
	Projektuojami lauko treniuokliai
	Projektuojami suoliukai
	Esami želdiniai

	L1	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	L D1	Projektuojamas drenazo tinklas
	E2	Projektuojamas 0.23 kV el. kabelis
		Projektuojamas šviestuvai
	RO	Projektuojama PE d50 vamzdis
		Sklypo riba
		Stocianari vaizdo stebėjimo kamera

0	2022-12	IŠREIKŠTI NUMATOMO PROJEKTUOTI VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ IDĖJĄ		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PV	MB "ARCHVEDA"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
		Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaitė@gmail.com		SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ M., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
A 1538	PV	Vinga Juškauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS
				M 1:500
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		20211112-PP-BD.B-02	1 1



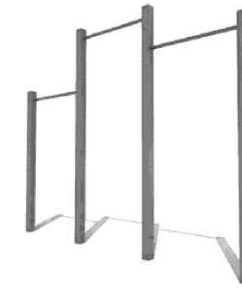
Treniruoklis apatinei kūno daliai (keturi treniruokliai viename)
Skirtas vaikams nuo 1,4 m ūgio



Treniruoklis apatinei kūno daliai (du treniruokliai viename)
Skirtas vaikams nuo 1,4 m ūgio



Gimnastikos įranga - dviejų lygių horizontalios kopėtėlės
5,2x1,3x2,8 (h) m



Gimnastikos įranga - skersiniai
4,2x0,08x2,3 (h) m



Treniruoklis visam kūnui
Skirtas vaikams nuo 1,4 m ūgio



Treniruoklis pilvo preso, kojų ir rankų raumenims
Skirtas žmonėms su negalia



Stacionarus krepšinio stovas (įbetonuojamas)
Rėmas plieninis, pilkos spalvos, H=3 m



Stacionarus futbolo vartai (įbetonuojami) 3x2m
Rėmas plieninis, baltos arba aliuminio spalvos



Treniruoklis visam kūnui



Treniruoklis pilvo preso, kojų ir rankų raumenims
(trys treniruokliai viename)



Plieninė šiukšliadėžė U100 40x30x80(h) cm



Medinis suoliukas su metalinėmis atramomis Quadro mini (tropinis kietmedis)
300x40x44 (h) cm





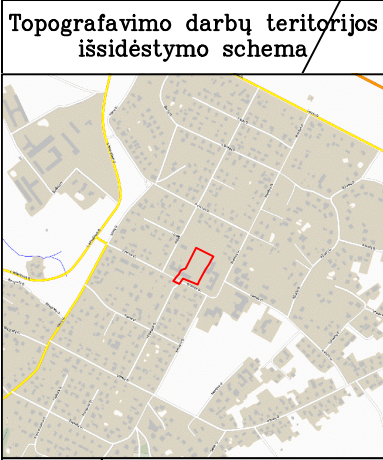
Treniruoklis pečių ir kojų raumenims



Treniruoklis nugaros, krūtinės ir rankų raumenims
(du treniruokliai viename)

Pastaba: treniruoklių ir gimnastikos įrangos spalvos žalia, mėlyna, ruda, pilka (parenkamos iš gamintojo katalogo projekto vykdymo priežiūros metu).

0	2022-12	INFORMUOTI VISUOMENĖ APIE VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO NUMATOMĄ PROJEKTAVIMĄ				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
<u>KVAL.</u> <u>DOK. NR.</u>		MB "ARCHVEDA" Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaitė@gmail.com		<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u>		
				SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI		
A 1538	PV	Vinga Juškauskaitė		<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>	<u>LAIDA</u>	
				[RENGINIAI]	0	
<u>KALBOS</u> <u>TRUMP.</u> LT	<u>STATYTOJAS</u>	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	
				20211112-PP-BD.B-03	<u>LAPAS</u> 1	
					<u>LAPŲ</u> 1	



TOPOGRAFINIS PLANAS M1: 500

4950/0008:0137
I
KS 94

4950/0008:0216
I
KS 94

4950/0008:0472
I
KS 94

6081300.00
514150.00

DERINIMO LENTELĖ

Topografinis planas suderintas ir integruotas TIIS prašymo Nr.			
KOORDINAČIŲ SISTEMA: VALSTYBINĖ LKS-94			
AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07			
	PAVARDĖ	PARAŠAS	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "GEOSOMA"
DIREKTORIUS	A.JONIKAVIČIUS		OBJEKTAS: RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., RUMŠIŠKIŲ SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV.
MATAVIMUS ATLIKO	J.ANUPREVIČIUS KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 1GKV – 87 IŠDUOTA: 2011-05-03		UŽSAKOVAS: MB "ARCHVEDA"
PLANĄ SUDARĖ	J.LITVINOVIČIŪTĖ		TOPONUOTRAUKA MASTELIS DATA LAPAS M1: 500 2021 12 1

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2021-12-21 08:08

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: JULIUS ANUPREVIČIUS
GKP: 1GKV-87

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20211213-052393
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20211213-052393>
Pavadinimas: Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav.
Adresas: Rumšos g. 36, Rumšiškių mstl., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav.
Prašymo teritorija: 0.81 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: rumsos36rums.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija (273)
EDT grupė: Kaišiadorių r. sav. - Architektūros ir urbanistikos skyrius (359)
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: LAIMUTĖ GRABLIAUSKIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR: rumsos36rum.dwg

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2021-12-13 09:08:11 Pateiktas prašymas
2021-12-13 09:08:18 Gauta užduotis „Priimti ED“
2021-12-21 08:02:50 Prašymas ir ED priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: rumsos36rum.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Kaišiadorių šiluma" (141)
Gautas EDR: rumsos36rum.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija (273)
Organizacijos grupė: Kaišiadorių r. sav. - Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius (360)
Gautas EDR: rumsos36rum.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys
Gautas EDR: rumsos36rum.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kaišiadorių vandenys“ (395)
Gautas EDR: rumsos36rum.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: rumsos36rum.dwg

UAB „ANTIMA IR KO“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 2170046

Vytauto pr. 28, Kauno m. sav. Kauno m., Tel.+370 620 90 260. El.p. antimairko@yahoo.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 134906665, PVM mokėtojo kodas: LT349066610

**Sporto paskirties inžineriniai statiniai Rumšos g. 36,
Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav.
I geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai – geotechniniai tyrimai**

Tyrimų užsakovas: MB „Archveda“

Direktorius: Petras Petrošius



Ataskaitą paruošė: inž. geologė Daiva Baltrušaitienė



Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 33645–2022

Kaunas, 2022 m.

TURINYS

I. Įvadas	3
II. Bendrieji duomenys	3
III. Geologinė sandara	4
IV. Hidrogeologinės sąlygos	4
V. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai	4
VI. Geologiniai procesai ir reiškiniai	5
VII. Išvados ir rekomendacijos	5
VIII. Ataskaitos tekstiniai ir grafiniai priedai	6
Priedas Nr. 1. Techninės užduoties kopija	6
Priedas Nr. 2. Tyrimų įmonei Lietuvos geologijos tarnybos išduoto leidimo kopija	8
Priedas Nr. 3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema	9
Priedas Nr. 4. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinatų žiniaraštis	10
Priedas Nr. 5. Planas M 1:500 su gręžinių vietomis ir geologinio pjūvio linija	11
Priedas Nr. 6. Gręžinių stulpeliai	12
Priedas Nr. 7. Inžinerinis geologinis–litologinis pjūvis I-I'	13

I. ĮVADAS

UAB „ANTIMA IR KO” pagal sutartį su užsakovu MB „Archveda“ 2021 metų gruodžio mėnesį atliko projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus sporto paskirties inžinerinių statinių statybai, Rumšos g. 36, Rumšiškėse, Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav.

Tyrimai atlikti pagal pirmą geotechninę kategoriją vadovaujantis STR 1.04.01:2011 ir užsakovo pateikta technine užduotimi (1 priedas).

Tyrimų tikslas - nustatyti sklypo inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas (esančių gruntų litologinę sudėtį, sluoksnių storius, gruntinio vandens lygį), reikalingas statinių projektavimui.

Tyrimo metodika - inžineriniai geologiniai tyrimai atlikti ir rodiklių žymenys bei matavimo vienetai pateikti pagal STR 1.04.02:2011, EN 1997-1:2004 reikalavimus. Gręžimo darbai atlikti pagal EN ISO 22475-1:2007. Gruntų atpažinimas, aprašymas ir klasifikavimas atitinka LST EN ISO 14688-1:2018, LST EN ISO 14688-2:2018.

Duomenys apie tyrimų darbų rūšis, metodus, įrangą: Lauko darbų metu atlikti šie inžineriniai - geologiniai darbai:

Gręžimo darbai.

Lauko darbų metu, užsakovo nurodytose vietose, sukamuoju-šnekiniu būdu buvo išgręžti 2 tyrimo gręžiniai iki 3,0 m gylio. Tyrimų gręžinių vietos pateiktos tyrinėtoms vietoms scheme (5 priedas).

Gręžiniai buvo gręžiami sukamuoju-šnekiniu būdu. Buvo gręžiama 0,5 – 1,0 m ilgio reisiais, kiekvieną reisą iškeliant ir aprašant paimtų gruntų litologinę ir mechaninę sudėtį.

Lauko darbų ir duomenų apdorojimo atlikėjai.

Ankščiau sklype atliktų inžinerinių geologinių tyrimų nėra.

Inžinerinių geologinių tyrimų metu lauko darbams vadovavo ir juos vykdė inž. geologė D. Baltrušaitienė ir technikas L. Biržinis. Ataskaitą paruošė inž. geologė D. Baltrušaitienė. Ruošiant ataskaitą išskirti pagrindo inžineriniai geologiniai sluoksniai, sudarytas inžinerinis geologinis pjūvis, bei įvertintos hidrogeologinės sąlygos.

II. BENDRIEJI DUOMENYS

Tyrimų sklypas yra Rumšiškių Antano Baranausko gimnazijos teritorijoje – stadionas. Sklypo reljefas yra lygus, absoliutiniai aukščiai kinta nuo 76,00 m iki 76,90 m ir palaipsniui žemėja šiaurės, vakarų kryptimi. Tyrimo ploto centro koordinatės yra X=6081297, Y=514057.

Geomorfologiniu požiūriu teritorija yra paskutiniojo apledėjimo Neries žemupio plynaukštėje, Pravieniškių agraduotoje moreninėje lygumoje.

Sklypo technogeninė situacija (iškasos, sampylos, esami statiniai):

- Sklypo reljefas šiek tiek pakeltas – supilti ar perstumdyti vietiniai gruntai – mažo plastiškumo smėlingi moliai (saCILFI). Sklype yra požeminių komunikacijų, tad technogeninių darinių storis šiose vietose priklausys nuo komunikacijų įgilinimo

III. GEOLOGINĖ SANDARA

Tiriamame plote geologiniu požiūriu sutinkami technogeniniai (t IV) ir Baltijos posvitės limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs visą teritoriją apie 0,2 m storio sluoksniu.

Technogeniniai dariniai (t IV) slūgso po dirvožemio sluoksniu iki 0,7 – 0,8 m gylio. Tai tvirtas (kietai plastingos konsistencijos) mažo plastiškumo smėlingas molis (saCILFI).

Baltijos posvitės limnoglacialiniai dariniai (lg III bl) slūgso nuo 0,7 – 0,8 m (abs. a. 75,40 – 75,75 m) iki 3,0 m gylio, tačiau sluoksnio padas 3,0 m gylio gręžiniais nepasiektas. Tai tvirti (kietai plastingos konsistencijos) mažo plastiškumo smėlingi moliai (saCIL) su smėlio lėšiais.

IV. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

2021 metų gruodžio mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis vanduo 3,0 m gylio gręžiniais nepasiektas.

Lietingais laikotarpiais ir pavasario polaidžių metu laikinas podirvio vandens lygis gali susidaryti ir laikytis virš rišlių gruntų (molių), apie 0,2 m gylyje, o reljefo pažemėjimuose ir žemės paviršiuje, kuris sausuoju laikotarpiu išdžius.

V. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Žinios apie išskirtus gruntų inžinerinius geologinius sluoksnius, jų geometrinius parametrus, vandeningumą, savybių kitimo pobūdį:

Nr. IGS	Inžinerinio geologinio sluoksnio pavadinimas	Sluoksnio storis (m)	Pastaba
1	Supiltas smėlingas molis, mažo plastiškumo (saCILFI), pilkai rudas, tvirtas (kietai plastingas)	0,45–0,6	Slūgso visuose gręžiniuose
2	Smėlingas molis, mažo plastiškumo (saCIL), rudas, su smėlio lėšiais, tvirtas (kietai plastingas)	2,2–2,3	Slūgso visuose gręžiniuose. Sluoksnio padas nepasiektas

VI. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Dabartiniai geologiniai procesai ir reiškiniai:

- Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta.

VII. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tiriamo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos palankios numatomų statinių statybai.
2. Sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra paprastos.
3. Viršutinėje pjūvio dalyje (iki 0,7 – 0,8 m gylio) supilti ar perstumdyti vietiniai gruntai – tvirti (kietai plastingos konsistencijos) mažo plastiškumo smėlingi moliai (saCILFl; IGS-1). Giliau slūgso limnoglacialiniai tvirti (kietai plastingos konsistencijos) mažo plastiškumo smėlingi moliai (saCIL; IGS-2) su smėlio lėšiais.
4. Hidrogeologinės sąlygos – paprastos. Požeminis vanduo 3,0 m gylio gręžiniais nepasiekta. Lietingais laikotarpiais ir pavasario polaidžių metu laikinas podirvio vandens lygis gali susidaryti ir laikytis virš rišlių gruntų (molių), apie 0,2 m gylyje, o reljefo pažemėjimuose ir žemės paviršiuje, kuris sausuoju laikotarpiu išdžius. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.
5. Tyrimų plote slūgso šalčiui jautrūs gruntai (smėlingi moliai), kurie turi blogas filtracijos savybes, tad vietose, kur reikės įrengti dangos konstrukciją, ją reikės formuoti naujai – iš šalčiui nejautrių gruntų ir juos sutankinti iki keliamų reikalavimų.
6. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį.

VIII. ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Techninės užduoties kopija

Statybos techninio reglamento
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai
geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
4 priedas

TECHNINĖ UŽDUOTIS

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi – kontroliniai

Projektuojamo statinio pavadinimas: Sporto paskirties inžineriniai statiniai Rumšos g. 36, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav.

Projektuojamo statinio adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):
Kaišiadorių r. sav., Rumšiškių sen., Rumšiškės, Rumšos g. 36.

Užsakovo ir/ar projektuotojo duomenys (pavadinimas, adresas, telefonas, faksas, el. paštas):
MB "Archveda", Nemuno g. 14-4a, Kaunas; +37069945904, v.juskauskaite@gmail.com
Projekto vadovas: Vinga Juškauskaitė, +37069945904, v.juskauskaite@gmail.com

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017): 11. Sporto paskirties inžineriniai statiniai.

Statinio kategorija: Nesudėtingasis statinys.

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.

Statinio projektavimo specialiosios sąlygos (jei nustatytos): Nenustatytos.

Duomenys apie projektuojamo statinio parametrus: Nenustatyta.

Numatomi pamatų konstrukcijų variantai: Nenustatyta.

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: Nenustatyta.

Kiti parametrai: Nėra.

Statybvietės centro koordinatės (LKS-94): X – 6081297; Y – 514057.

Statybos sklypo ribos ir ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6081337	514055
2	6081265	514018
3	6081245	514060
4	6081316	514097

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai: Nėra.

Normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai, sąrašas:

1. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos R IGGT 15.
3. LST EN 1997-1:2006 ir LST EN 1997-2:2007.
4. Gruntų pavadinimai pagal LST EN ISO 14688-1,2 reikalavimus.

Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: 2011 UAB "Geoaplinka".


**Sporto paskirties inžineriniai statiniai Rumšos g. 36, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav.
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai**


Kiti papildomi reikalavimai:


1. Išgręžti 2 gręžinius iki 3,0 m gylio.
2. Nustatyti gruntinio vandens slūgsojimo gylį.
3. Gręžinių vietas galima nežymiai keisti dėl esamų komunikacijų ar kitų kliūčių.

PRIDEDAMA:

1. Toponuotrauka (.dwg formate).

Užsakovas _____ Vinga Juškauskaitė  2021-12-10
V., pavardė, parašas, data

Projekto vadovas _____ Vinga Juškauskaitė  2021-12-10
V., pavardė, parašas, data

Užduotį gavau (tyrimų įmonės atstovas) Petras Petrošius  2021-12-10
V., pavardė, parašas, data

Priedas Nr. 2. Tyrimų įmonei Lietuvos geologijos tarnybos išduoto leidimo kopija

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS, GIPARAS
Data: 2021-09-17 12:29:39



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2021-09-17 Nr. 2170046
Vilnius

Uždarajai akcinei bendrovei „Antima ir Ko”
(kodas 134906665, adresas Kaunas, Vytauto pr. 28, juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

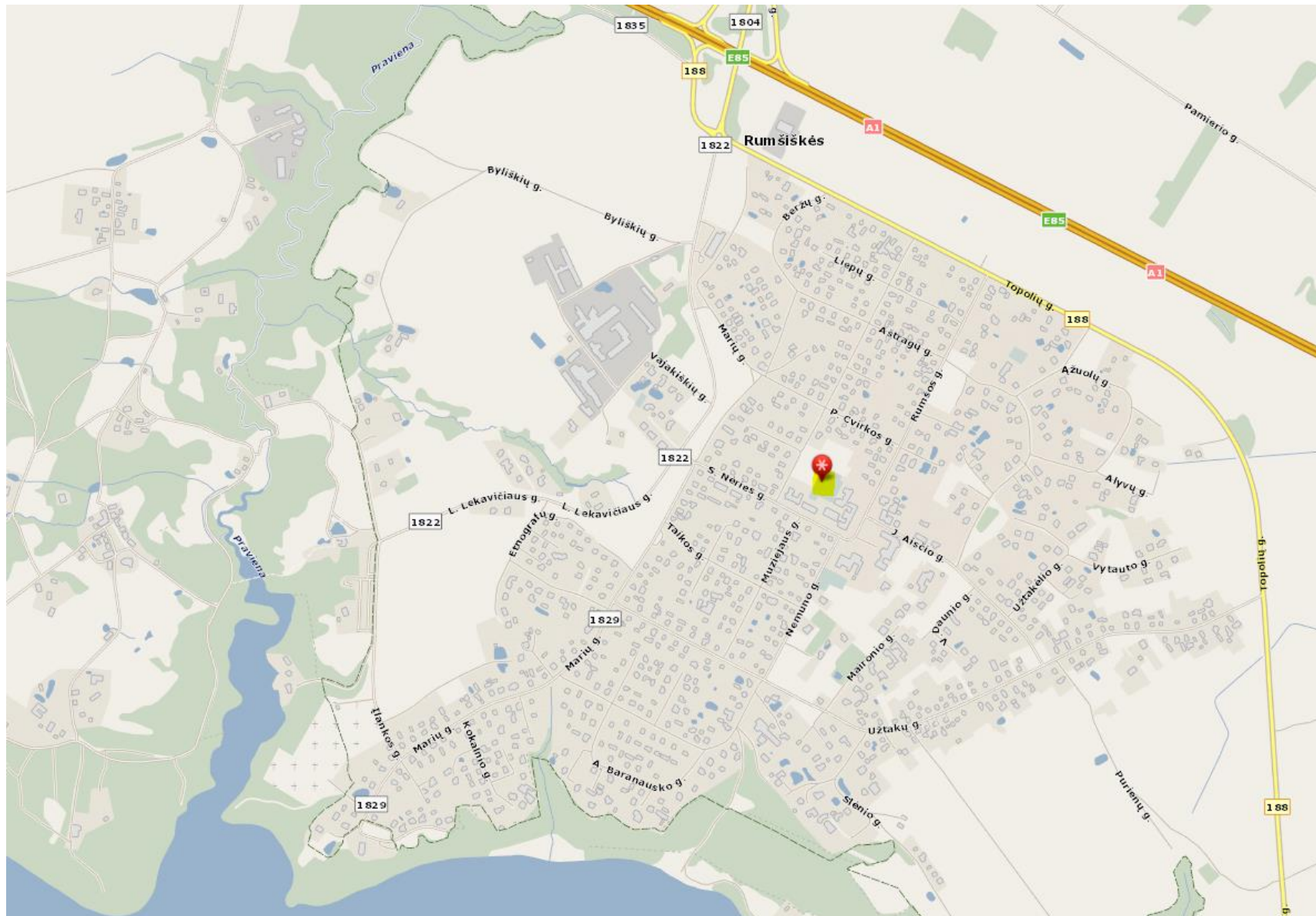
Direktorius
(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

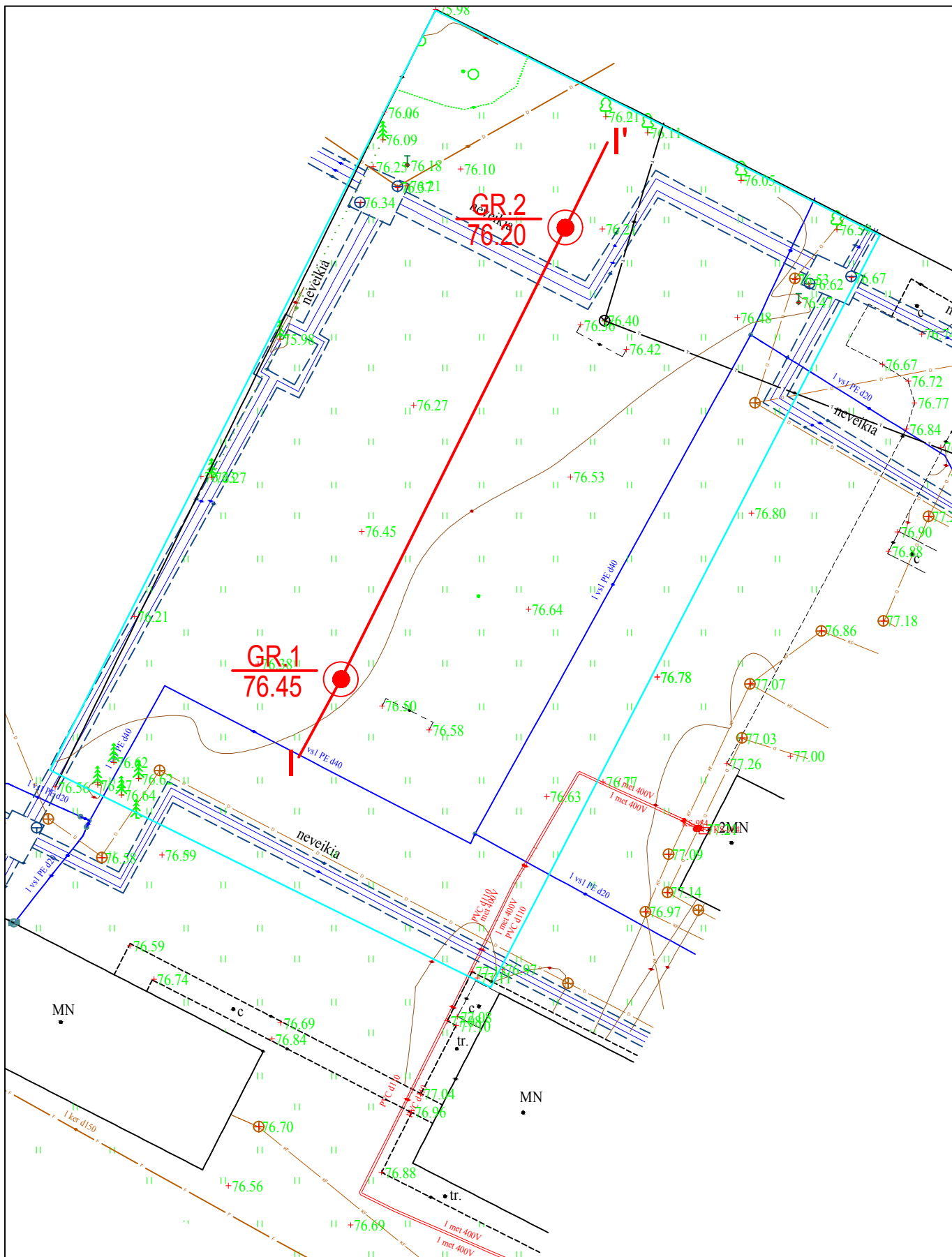
Giedrius Giparas
(vardas ir pavardė)

Priedas Nr. 3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema



Priedas Nr. 4. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinačių žiniaraštis

Pavadinimas	Koordinatė (LKS-94)		Altitudė (LAS 07)
	x	y	z
Gr.1	6081273,89	514045,88	76,45
Gr.2	6081316,67	514067,12	76,20



Priedas Nr. 5

UAB „ANTIMA IR KO“ Vytauto pr. 28, Kauno m. sav. Kauno m.					Sporto paskirties inžineriniai statiniai Rumšos g. 36, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav.		
Inž. geol.	D. Baltrušaitienė		2022.01.	Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai			
				Planas M 1:500 su gręžinių vietomis ir geologinio pjūvio linija			
				Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07		Lapas 1	Lapų 1

Grėž. Nr.1

2021.12.15

Altitudė: 76,45m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis		
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nusistovėję	Aukšč.
	Dirvožemis	0.25	76.20	0.25		Nepasirodė		0.20
1	Supiltas smėlingas molis, mažo plastiškumo, pilkai rudas, tvirtas (kietai plastingas) (saCILFI)	0.70	75.75	0.45				76.25
2	Smėlingas molis, mažo plastiškumo, rudas, su smėlio lėšiais, tvirtas (kietai plastingas) (saCIL)	3.00	73.45	2.30				

Grėž. Nr.2

2021.12.15

Altitudė: 76,20m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis		
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nusistovėję	Aukšč.
	Dirvožemis	0.20	76.00	0.20		Nepasirodė		0.20
1	Supiltas smėlingas molis, mažo plastiškumo, pilkai rudas, tvirtas (kietai plastingas) (saCILFI)	0.80	75.40	0.60				76.00
2	Smėlingas molis, mažo plastiškumo, rudas, su smėlio lėšiais, tvirtas (kietai plastingas) (saCIL)	3.00	73.20	2.20				

Priedas Nr. 6

UAB „ANTIMA IR KO“ Vytauto pr. 28, Kauno m. sav. Kauno m.					Sporto paskirties inžineriniai statiniai Rumšos g. 36, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav.		
	Inž. geol.	D. Baltrušaitienė		2022.01.	Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
					Grėžinių stulpeliai		
					Koordinacijų sistema - LKS-94		Lapas
					Aukščių sistema - LAS07		Lapų
							1
							1

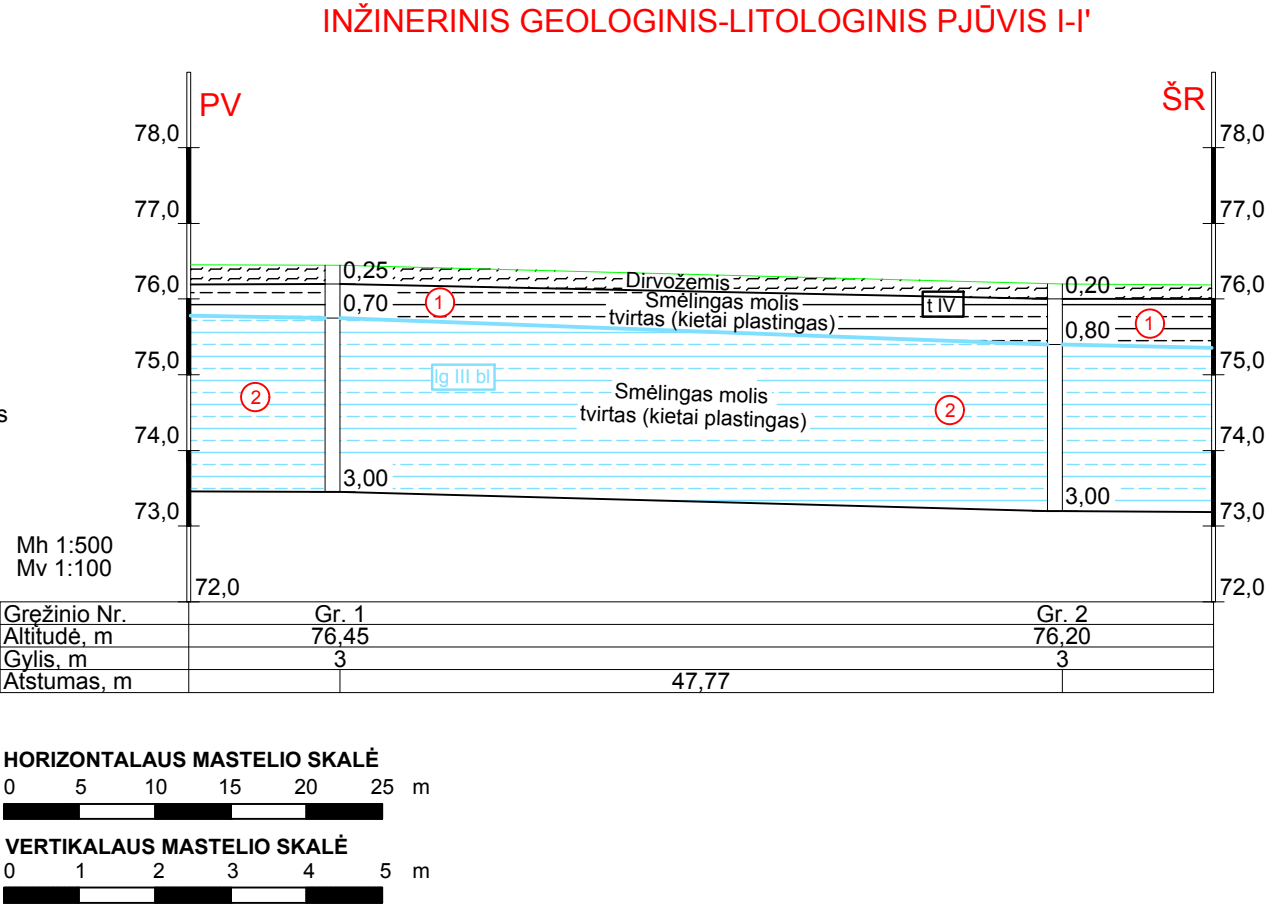
Stratigrafija

t IV - technogeniniai dariniai
lg III bl - limnoglacialiniai dariniai

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Dirvožemis
saCIL
Smėlingas mažai plastiškas molis

žemės paviršius
0,4 - stratigrafinė riba
2 - IGS numeris
1,5 - litologinė riba
0,2 - vandens lygis ir altitudė, m
76,0 - vandeningas gruntas
3,0 - gręžinio gylis, m



UAB „ANTIMA IR KO“ Vytauto pr. 28, Kauno m. sav. Kauno m.					Priedas Nr. 7		
Sporto paskirties inžineriniai statiniai Rumšos g. 36, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav.					Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
Inžinerinis geologinis-litologinis pjūvis I-I'					Koordinacių sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07		
					Lapas	Lapų	
					1	1	

ESAMOS PADĖTIES FOTOFIKSACIJA



1 pav. Planuojamos teritorijos fotofiksacija iš pietinės pusės



2 pav. Planuojamos teritorijos fotofiksacija iš privažiavimo (Rumšos g.) pusės



3 pav. Įvažiavimo iš Rumšos g. fotofiksacija



4 pav. Planuojamos teritorijos fotofiksacija nuo sporto salės



SKLYPO PLANAS

Žemės sklypo kadastrinis numeris: 4950/0008:472 Rumšiškių k.v.

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI			
PAVADINIMAS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
SKLYPO PLOTAS	M²	15610	Nekinta
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	20	Nekinta
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	%	68	Kinta

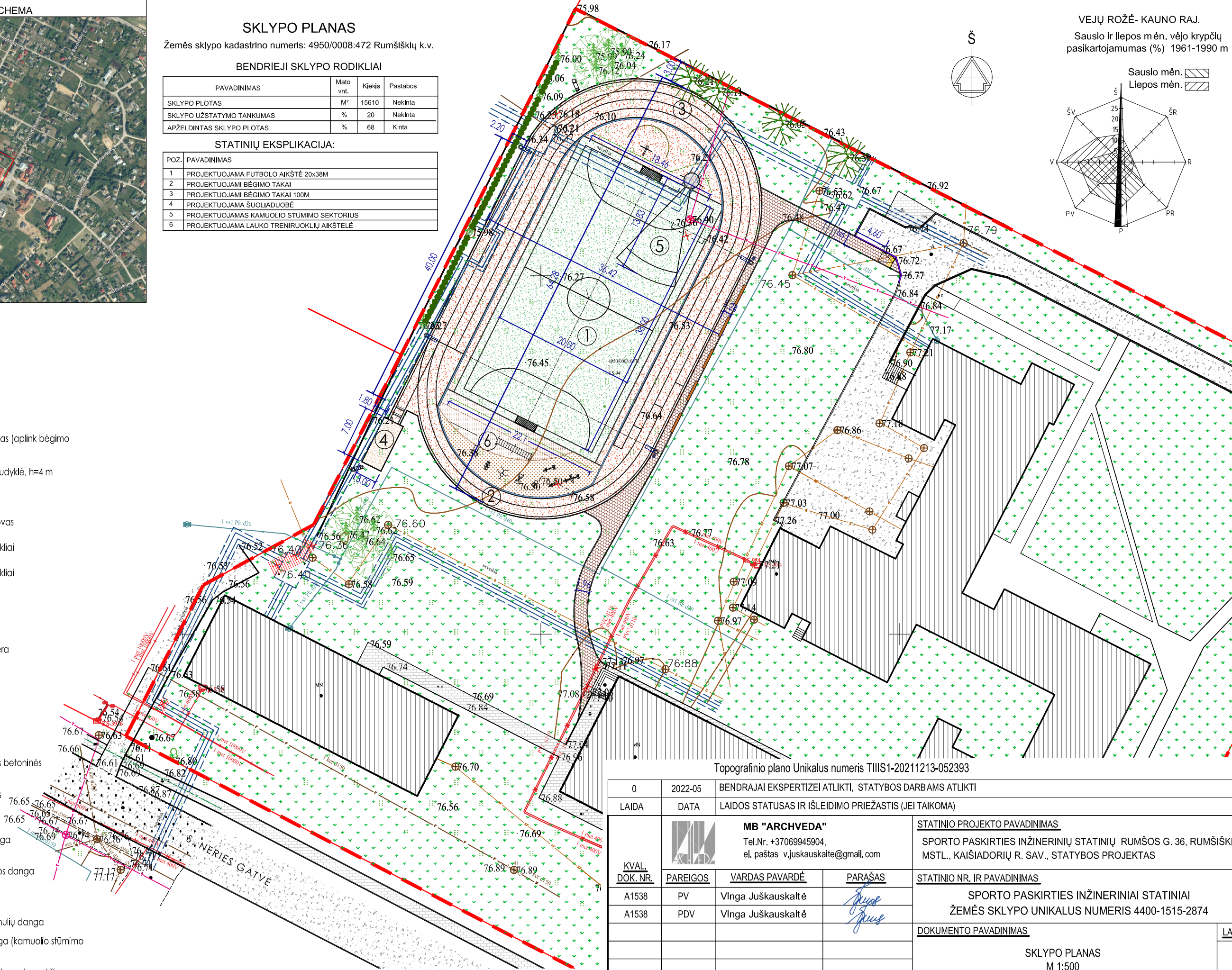
STATINIŲ EKSPLIKACIJA:	
POZ.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ LAUKO 20x38M
2	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI
3	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI 100M
4	PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ
5	PROJEKTUOJAMAS KAMUOLIO STŪMIMO SEKTORIUS
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENERUOKLIŲ AIKŠTELĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Esami pastatai
- Projektuojamas lietaus latakas (aplink bėgimo takus)
- Projektuojama kamuolių gaudyklė, h=4 m
- Projektuojami futbolo vartai
- Projektuojamas krepšinio stovas
- Projektuojami lauko treneruokliai
- Projektuojami lauko treneruokliai
- Projektuojami suoliukai
- Projektuojamas šviestuvus
- Projektuojama vaizdo kamera
- Demontuojami objektai
- Esami želdiniai

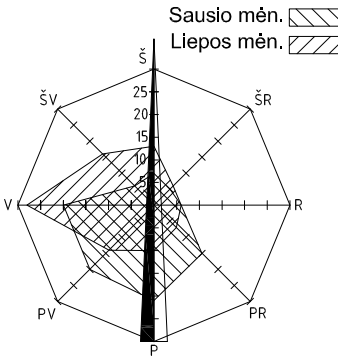
DANGOS

- Esamas takas, šaligatvis
- Projektuojamas takas (pilkos betoninės trinkelės)
- Esamas kelias, privažiavimas
- Esama veja
- Projektuojama sportinė danga (spalva - raudona)
- Projektuojama dirbtinės vejos danga
- Sporto aikštno juostos
- Projektuojama guminių granulių danga
- Projektuojama betono danga (kamuolio stūmimo sektorius)
- Projektuojamas taktinis išėjimas paviršius
- Projektuojamas naujas bordiūras


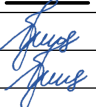


VEJŲ ROŽĖ- KAUNO RAJ.

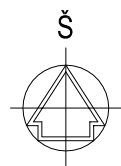
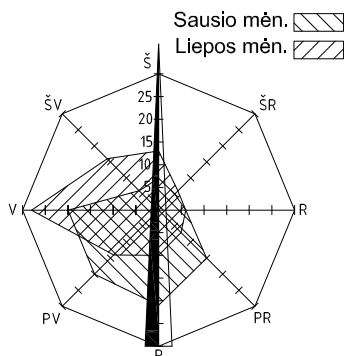
Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių pasikartojamumas (%) 1961-1990 m



Topografinio plano Unikalus numeris TIIS1-20211213-052393

0	2022-05	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBOS DARBAMS ATLIKTI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
<div>KVAL. DOK. NR.</div>		<div>MB "ARCHVEDA"</div> <div>Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaitė@gmail.com</div>			<div>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</div> <div>SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS</div>	
					<div>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</div> <div>SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 4400-1515-2874</div>	
	A1538	PV	Vinga Juškauskaitė		<div>DOKUMENTO PAVADINIMAS</div> <div>SKLYPO PLANAS M 1:500</div>	
	A1538	PDV	Vinga Juškauskaitė			
				<div>LAPAS</div> <div>1</div>		
				<div>LAPU</div> <div>1</div>		
<div>KALBOS TRUMP. LT</div>	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		
	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			2021112-00-TDP-SP.B-01		

VEJŲ ROŽĖ- KAUNO RAJ.
Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių
pasiskirstymas (%) 1961-1990 m



STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

POZ.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AKŠTĖ 20x38M
2	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI
3	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI 100M
4	PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ
5	PROJEKTUOJAMAS KAMUOLIŲ STŪMIMO SEKTORIUS
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIUOKLIŲ AIKŠTELĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Esami pastatai
	Projektuojamas lietaus latakas (aplink bėgimo takus)
	Projektuojama kamuolių gaudyklė, h=4 m
	Projektuojami futbolo vartai
	Projektuojamas krepšinio stovas
	Projektuojami lauko treniruokliai
	Projektuojami lauko treniruokliai
	Projektuojami suoliukai
	Projektuojamas šviestuvus
	Projektuojama vaizdo kamera
	Demontuojami objektai

	L1	Projektuojamos lietaus nuotekų tinklas
	LD1	Projektuojamas drenazo tinklas
	E2	Projektuojamas 0.23 kV el. kabelis
		Projektuojamas šviestuvus
	R0	Projektuojama PE d50 vamzdis
		Sklypo riba
		Stocianari vaizdo stebėjimo kamera

PASTABOS

- Prieš pradėdant darbus esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonose ir sankirtose su projektuojamais tinklais iškviesti į objektą atsakingos institucijos atstovą eksploatuojamų trasų nužymėjimui; vietoje atlikti rankinį kontrolinį atkasimą esamų inžinerinių tinklų vietos ir gylio nustatymui/patikslinimui.
- Atkasti esamus elektros tinklus, dujotekio linijas, šilumos tinklus leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos įsmeigiant, ant esamų tinklų linijų negali būti sandėliavimo zonų.

Topografinio plano Unikalus numeris TIIS1-20211213-052393

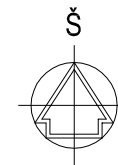
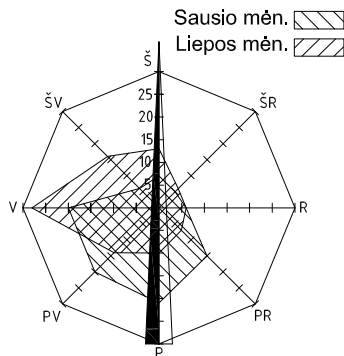
0	2022-05	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBOS DARBAMS ATLIKTI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		MB "ARCHVEDA" Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaitė@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
				SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
		PARĖIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
		A1538	PV	Vinga Juškauskaitė
		A1538	PDV	Vinga Juškauskaitė
				STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
				SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 4400-1515-2874
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1:500
				LAIDA
				0
				DOKUMENTO ŽYMUO
				20211112-00-TDP-SP.B-03
				LAPAS
				1
				LAPŲ
				1

X=6081234.53
Y=513994.47

X=6081221.39
Y=513988.09

Nustatytas servitutas (teisė tiesiai, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis); žemės sklypai Rumšos g. 36, kad. Nr. 4950/0008:0472 - 142 m²)

VEJŲ ROŽĖ- KAUNO RAJ.
Sausio ir liepos mėn. vėjo kryptių
pasikartojamumas (%) 1961-1990 m



STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

POZ.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ 20x38M
2	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI
3	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI 100M
4	PROJEKTUOJAMA SUOLIADUOBĖ
5	PROJEKTUOJAMAS KAMUOLIO STŪMIMO SEKTORIUS
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIRUOKLIŲ AIKŠTELĖ


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Esami pastatai
	Projektuojamas lietaus latakas (aplink bėgimo takus)
	Projektuojama kamuolių gaudyklė, h=4 m
	Projektuojami futbolo vartai
	Projektuojamas krepšinio stovas
	Projektuojami lauko treniruokliai
	Projektuojami lauko treniruokliai
	Projektuojami suoliukai
	Projektuojamas šviestuvus
	Projektuojama vaizdo kamera
	Demontuojami objektai
	Esami želdiniai
	Projektuojamas žemės lygis
	- PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS
	- ESAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS

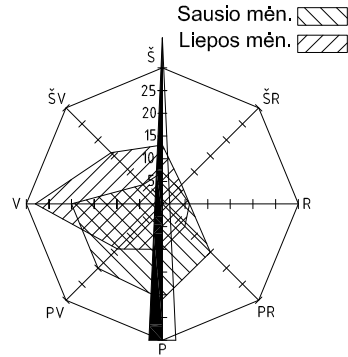
PASTABOS

- Ties esamų medžių kamienais žemės lygis gali būti sukeliamas ne daugiau kaip 5 cm.
- Dirvožemio paviršius vejos įrengimui turi būti įrengtas 3 cm žemiau nei dangų bordiūrų paviršius.

Topografinio plano Unikalus numeris TIIS1-20211213-052393

0	2022-05	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBOS DARBAMS ATLIKTI					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. DOK. NR.			MB "ARCHVEDA" Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaitė@gmail.com		<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u> SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
	<u>PAREIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>		<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u>		
	A1538	PV	Vinga Juškauskaitė			SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI	
	A1538	PDV	Vinga Juškauskaitė			ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 4400-1515-2874	
						<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>	
						SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M 1:500	
					<u>LAIDA</u> 0		
<u>KALBOS TRUMP.</u> LT	<u>STATYTOJAS</u> KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> 20211112-00-TDP-SP.B-02		<u>LAPAS</u> 1	<u>LAPŲ</u> 2

VEJŲ ROŽĖ- KAUNO RAJ.
Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių
pasikartojamumas (%) 1961-1990 m



STATINIŲ EKSPLIKACIJA:	
POZ.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ 20x38M
2	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI
3	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI 100M
4	PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ
5	PROJEKTUOJAMAS KAMUOLIO STŪMIMO SEKTORIUS
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENIUOKLIŲ AIKŠTELĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Darbu riba
	Esami pastatai
	Projektuojamas lietaus latakas (aplink bėgimo takus)
	Projektuojama kamuolių gaudyklė, h=4 m
	Projektuojami futbolo vartai - 2 vnt.
	Projektuojamas krepšinio stovas - 1 vnt.
	Projektuojami lauko treniruokliai - 10 vnt.
	Projektuojama šiuikšdėžė - 2 vnt.
	Projektuojami suoliukai - 5 vnt.
	Projektuojamas šviestuvai - 4 vnt.
	Projektuojama vaizdo kamera - 2 vnt.
	Demontuojami objektai
	Esami želdiniai

DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamas takas, šaligatvis
	Projektuojamas takas (pilkos betoninės trinkelės) - 163.5 m² 160x150x80mm (Traja "Betonu mozaika")
	Esamas kelias, privažiavimas
	Esama veja
	Naujai sėjama veja - 404 m²
	Atstatoma veja - 792 m²
	Projektuojama 13 cm sportinė danga - 943 m² (spalva - raudona RAL 3016)
	Projektuojama dirbtinės žolės danga - 880 m² (spalva - vidulinio tamsumo žalia)
	Sporto aikštyno juostos - 660 m
	Projektuojama 4 cm guminių granulių danga (TIPAS A) - 96 m²
	Projektuojama 8 cm guminių granulių danga (TIPAS B) - 40 m²
	Projektuojama 4 cm guminių granulių danga (TIPAS B) - 38 m²
	Projektuojama betono danga (kamuolio stūmimo sektorius) - 3.6 m²
	Projektuojamas taktilinis įspėjamasis paviršius - 0.96 m²
	Projektuojamas geotinklas
	Ardoma betoninių trinkelų danga
	Atstatoma asfalto danga
	Projektuojamas naujas bordiūras - 6.5 m

PASTABOS

- Suprojektuotų objektų statybos vietas ir kelių, takų ir inžinerinių komunikacijų trasos nužymimo vadovaujantis GPS (palydovinės radionavigacijos sistema) ir pasirašomas nužymėjimo aktas.
- Statybos metu esami medžiai turi būti apsaugoti pagal „Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių“ reikalavimus.
- Aikštyno linijos žymimos balta ir geltona spalvomis, kaip nurodyta brėžinyje, dvikomponenčiais poliuretano puršiamais dažais (Conipur 8150) specialia mašina.
- Užrašai įrengiami dvikomponenčiais poliuretano puršiamais dažais naudojant trafaretą.
- Šviestuvai tako zonoje 1,5 m aukštyje žymimi 150 mm pločio geltonos spalvos juostomis.
- Linijų žymėjimai detalizuojami atskirame brėžinyje 20211112-00-TDP-SP.B-10.
- Sporto treniruoklių aikštelės dangos spalvos nurodytos techninėje specifikacijoje.
- Treniruoklių spalvos nurodytos brėžinyje 20211112-00-TDP-SP.B-09.

Topografinio plano Unikalus numeris TIIS1-20211213-052393

0	2022-05	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBOS DARBAMS ATLIKTI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	PAREIGOS	MB "ARCHVEDA" Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaitė@gmail.com	
A1538	PV	Vinga Juškauskaitė	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A1538	PDV	Vinga Juškauskaitė	SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
			SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 4400-1515-2874
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SKLYPO PLANAS M 1:500
			LAIDA
			0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO
			20211112-00-TDP-SP.B-04
			LAPAS
			LAPU
			1
			1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

sklypo riba

esami pastatai

aptveriamą laikinų pastatų zona (statybinių būtinųjų poreikių laikini pastatai)

esamas aptvėrimas

įvažiavimas į sklypą

įėjimas į teritoriją

planuojamos ūkinės veiklos vieta

statybvietės apsauginė tvora (statybvietės zona)

LAIKINI STATYBVIETĖS STATINIAI

- 1 statybiniai vagonėliai (su pirmosios medicininės pagalbos priemonėmis)
- 2 įrankių saugojimo vagonėlis
- 3 wc (biotualetas)
- 4 statybinių šiukšlių konteinerių vieta
- 5 pastogė balionams
- 6 gaisrinio skydo vieta
- 7 laikinųjų šviestuvų vietos
- 8 rūkymo vieta

POZ.	PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMA FUTBOLŲ AIKŠTĖ 20x38M
2	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI
3	PROJEKTUOJAMI BĖGIMO TAKAI 100M
4	PROJEKTUOJAMA ŠUOLIADUOBĖ
5	PROJEKTUOJAMAS KAMUOLIO STŪMIMO SEKTORIUS
6	PROJEKTUOJAMA LAUKO TRENERUKLIŲ AIKŠTELĖ

GALIMA LAIKINA AUGALINIO SLUOKSNIO SANDĖLIAVIMO ZONA

GALIMA LAIKINA GRUNTO SANDĖLIAVIMO ZONA

GALIMA LAIKINA STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ SANDĖLIAVIMO ZONA


SITUACIJOS SCHEMA

GALIMA RATŲ PLOVIMO VIETA
6081300.00
514150.00

INFORMACINIS STENDAS

- 1 darbų stadija - statybos statybvietės paruošiamieji darbai
- 2 darbų stadija - teritorijos valymas, ardymo, perkėlimo darbai
- 3 darbų stadija - žemės darbai
- 4 darbų stadija - naujų lauko inžinerinių tinklų klojimas
- 5 darbų stadija - statinių pagrindų įrengimo darbai
- 6 darbų stadija - statinių apdailos įrengimo, dangų atstatymo darbai
- 7 darbų stadija - apsauginio tinklo ir įrenginių montavimo darbai
- 8 darbų stadija - vejos sėjimo ir atstatymo darbai
- 9 darbų stadija - darbų priėmimas

Toponuotraukos unikalus Nr.: TIIS1-20211213-052393

		Priešpastatūros unikalus Nr.: 2021112-XX-TDP-BD.B-01					
0	2022-05	BENDRAJAI EKSPERTIZEI ATLIKTI, RANGOS KONKURSUI VYKDYTI, STATYBOS DARBAMS ATLIKTI					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. DOK. NR.		MB "ARCHVEDA" Tel.Nr. +37069945904, el. paštas v.juskauskaitė@gmail.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ RUMŠOS G. 36, RUMŠIŠKIŲ MSTL., KAIŠIADORIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
				STATINIO NR. IR PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNAS ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS 4400-1515-2874			
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
	A1538	PV	Vinga Juškauskaitė		STATYBVIETĖS PLANAS M 1:500		0
	A1538	PDV	Vinga Juškauskaitė				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO 20211112-XX-TDP-BD.B-01		LAPAS 1	LAPŲ 1

Pastaba:

Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas ir pašalinis asmenis nukreipti saugiu taku.